

上海市浦东新区人民政府上钢新村街道办事处

浦上处〔2023〕21号

关于印发《上钢新村街道 2023 年城市管理 精细化工作要点》的通知

机关各部门、各直属单位、各居民区、辖区各相关单位：

经研究决定，现将《上钢新村街道 2023 年城市管理精细化工作要点》印发给你们，请严格遵照执行。

上海市浦东新区人民政府上钢新村街道办事处

2023 年 8 月 21 日

上钢新村街道 2023 年城市管理精细化工作要点

为全面贯彻落实党的二十大精神，深入践行“人民城市”重要理念，高起点、高质量地统筹谋划好上钢新村街道 2023 年城市管理精细化工作，根据《浦东新区城市管理精细化提升行动计划(2022—2023 年)》(沪浦精细办〔2022〕1 号)、《浦东新区 2023 年城市管理精细化重点任务分解表》(沪浦精细办〔2023〕4 号)的工作要求，结合街道实际，制定工作计划如下：

一、总体目标

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，践行“人民城市人民建、人民城市为人民”重要理念，坚持依法治理、系统治理、精细治理和智慧治理，以全面实施精品城区专项行动和推进城市治理数字化转型为切入点，着力解决一批市民群众最关心最直接的民生问题，建设高质量发展精品城区，不断提升人民群众的安全感、获得感、幸福感。

二、重点任务

(一) 小区品质提升“精致化”。

1. 推动老旧小区“焕新”。持续推进老旧小区综合整新实事工程，加快推进济阳一村、德州一村综合整新项目储备，力争下半年上钢七村、九十村综合整新项目开工。完成上钢三村、上钢五村小区综合整新项目，完成明珠花苑等 10 个住宅小区的雨污混接改造工程。

2. 助力老房加梯“提速”。积极打造德州四村、济中村等成片区加装电梯示范小区，全力推进老旧小区既有多层住宅加装电梯工作，力争年内签约 30 台、开工 28 台、竣工 14 台。

3. 加快充电桩安装工作。2022 年底街道所有小区实现了电动自行车充电设施全覆盖，计划今年结合老旧小区综合整新项目，实现电动自行车充电插口数总配比达到 60%。针对老旧小区新能源充电问题，试点部分小区采用业主自治共治模式，在小区内选择一定区域，建设新能源汽车共享充电桩，通过修订停车管理规约，规范充电秩序。

（二）社区治理水平“精细化”。

4. 加强环境综合治理。结合全国文明城市复评等工作，加强住宅小区、街区、背街小巷、农贸市场等重点点位专项整治，限时销项整改；大力推进德州路（西营路-济阳路）等环境薄弱区域综合整治，切实改善市容环境面貌；开展违法户外广告、店招店牌专项整治。

5. 做好垃圾分类工作。巩固提升生活垃圾分类实效，对标测评指标，明确任务目标，落实责任包干；完善长效管理机制，加强责任区重点点位巡查、督查、整改，优化提升居民区可回收物服务点，打造“5 个一批”示范亮点，对辖区内部分小区的老旧厢房进行升级改造，提升小区环境面貌。

6. 生态环境保护工作。通过开展生态环境综合治理工作，全面加强建筑垃圾、生活垃圾和废弃油脂监管力度，集中整治一批

擅自处置建筑垃圾和生活垃圾的企业；全面排查整治辖区内违法排污餐饮企业，确保无证排污清零，市政道路雨污混接动态清零，同时加强店招店牌整治，提升辖区道路市容市貌。

7. “河长制+”建设。为呼吁更多市民加入到保护水环境的行动中来，上钢新村街道积极探索“河长制+课堂”、“红领巾小河长”等模式，广泛动员社会力量参与水资源保护、水污染防治、水环境治理、水生态治理等工作，形成“共管、共享”的良好氛围。

8. 停车精细化管理。营造安全、便捷、规范的停车秩序，持续推进智慧停车。街道在2021年德州一村试点“智慧停车”管理模式的基础上，探索“智慧停车”2.0版，为济中村、济阳一村、济阳二村、济阳三村4个小区植入“智慧芯片”，出入口和主干道路的“智慧停车”指示牌显示当前各个区域机动车和非机动车余位，同时新增导航功能，切实缓解居民停车难的问题。

（三）社区安全管理“精密化”。

9. 抓牢防汛防台工作。夯实基层防汛基础，提升防汛能力，实现“六有”标准化建设(即有组织机构、有工作制度、有防汛预案、有物资储备、有抢险队伍、有避难场所),加强风险排查整治、社会动员宣传和防汛演练，保障市民群众生命财产和城市运行安全。

10. 做好食品安全工作。制定食品安全包保制实施方案、落实街镇层面食品安全包保责任人承诺书签订工作，指导居民区落

实包保责任制，督促责任人落实包保责任，组织对辖区内包保责任制落实情况开展督查。

11. 加强燃气安全工作。完善燃气安全日常管理工作，推动两项实事工程：既有管道天然气居民用户更换燃具连接软管工作和高龄独居老人等特殊困难群体加装燃气报警器工作。加强对餐饮燃气用户企业隐患排查整治工作，督促餐饮单位落实主体责任，强化安全管理。

三、保障措施

（一）强化组织领导。各责任单位要高度重视，充分发挥党建引领作用，运用联建共建等方式，凝聚共识，加强统筹协调，形成工作合力。街道精细办要加强统筹协调，挂图作战，做好对城市管理精细化工作的跟踪、推进和落实。

（二）强化责任分工。根据工作要点及任务分工，各责任部门、单位抓紧分头落实，按照条线分工做好与上级部门的沟通衔接，确保规定任务不折不扣，特色工作示范引领。

（三）强化工作机制。建立通报机制，定期召开工作会议，通报工作推进情况，对阶段性任务和重点工作进行督促检查。挖掘培育先进典型，总结提炼推广成功案例，提升城市管理精细化水平。