



3101150757000429

主动公开

# 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改社〔2023〕659号

## 关于外高桥新市镇 G03-10 地块配套初中新建工程概算调整的批复

上海市浦东新区高行镇人民政府：

你单位《关于外高桥新市镇 G03-10 地块配套初中新建工程初步设计概算调整的请示》（浦高行府规建环〔2023〕19号）收悉。

经核，我委以沪浦发改社〔2022〕143号文批复外高桥新市镇 G03-10 地块配套初中新建工程概算，批复总投资为 11946.58 万元，所需资金由新区城市基础设施配套费按 2800 元/平方米安排 5110.00 万元，其余 6836.58 万元由新区财力安排。

根据项目实际建设情况及评估意见，经研究，同意新增应急避难场所、电线杆移位、VRV 空调、民防标识系统等建设内容，并相应调整总投资。具体批复如下：

一、外高桥新市镇 G03-10 地块配套初中新建工程概算调整为 12804.04 万元，其中：建筑安装工程费 10922.70 万元、工程建设其他费 1271.62 万元、预备费 609.72 万元。所需资金由新区城市基础设施配套费按 2800 元/平方米安排 5110.00 万元，其余 7694.04 万元由新区财力安排。

二、请你单位严格按照《政府投资条例》相关规定开展后续工作，严格按照批准的概算进行投资控制。

特此批复。

附件：外高桥新市镇 G03-10 地块配套初中新建工程概算调整表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023 年 7 月 21 日

---

抄送：新区政府、教育局、财政局、规划资源局、生态环境局、建交委、审计局、投资管理中心。

---

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023 年 7 月 24 日印发

---

附件

**外高桥新市镇 G03-10 地块配套初中新建工程概算调整表**

序号	项目名称	金额（万元）
一	<b>建筑安装工程费</b>	<b>10922.7</b>
1	1#教学楼	1065.53
2	2#教学楼	1246.14
3	综合实验楼	1616.63
4	行政综合楼	1167.81
5	食堂风雨操场	1033.25
6	门卫	36.48
7	配电房	216.98
8	垃圾房	29.16
9	地下室	2557.06
10	阻尼墙	237.14
11	室外总体工程	997.41
12	增加内容	719.11
二	<b>工程建设其他费</b>	<b>1271.62</b>
1	前期工作费	109.23
2	三通一平及场地准备费	109.23
3	勘察费	87.38
4	设计费	292.73
5	工程建设监理费	282.90
6	代建单位管理费	216.27
7	施工图预算编制费	29.27
8	市政配套费	89.86
9	BIM 技术应用费	54.75
三	<b>预备费</b>	<b>609.72</b>
	<b>合计</b>	<b>12804.04</b>