

主动公开

上海市浦东新区川沙新镇人民政府

浦川新府〔2024〕48号

签发人：沈敏

关于川沙新镇凌空路地铁站南部地块 申请实施储备的函

浦东新区土地储备中心：

根据2023年新区土地储备计划，为推进川沙新镇的建设，川沙新镇人民政府拟对川沙新镇凌空路地铁站南部地块（PD2023-079）实施土地储备。该地块四至范围：东至铁沙路，南至丰登桥路，西至凌空路，北至华川路。地块占地总面积约25.76公顷（以实测为准），全部为集体土地，涉及居民动迁81户。非居1家。该地块规划用途为商业服务业用地、供应设施用地等。

该项目主要内容包括征地、居民动迁，非居动迁、管线搬迁等费用。

该项目责任主体为浦东新区土地储备中心，实施单位为川沙新镇人民政府。

该项目总投资预计约为 80173.84 万元，资金来源为浦东新区土地储备中心。

- 附件：1. 凌空路地铁站南部地块前期成本测算表
2. 凌空路地铁站南部地块预定界

浦东新区川沙新镇人民政府

2024 年 3 月 14 日

浦东新区川沙新镇人民政府办公室

2024 年 3 月 18 日印

核稿：朱建军

(共印 6 份)