

上海市浦东新区祝桥镇人民政府

祝府〔2022〕60号

签发人：王石峰

祝桥镇关于调整秋亭居民委员会等6个居民委员会的管辖范围、并新设东方鸿璟居民委员会等6个居民委员会、并更名祝和苑社区居民委员会等3个居民委员会的请示

区政府：

为进一步优化基层服务和管理单元规模，加强社区建设和居民自治，根据《中华人民共和国城市居民委员会组织法》规定，经居民会议讨论同意，拟对祝桥镇秋亭居民委员会、东港花苑居民委员会、祝和苑社区居民委员会、同济启航居民委员会、晨阳路第一居民委员会、江家宅居民委员会6个居民委员会管辖范围进行调整，并新设东方鸿璟居民委员会、祝城居民委员会、祝和南苑居民委员会、启航居民委员会、晨阳路第二居民委员会、凌港城居民委员会6个居民委员会，并更名祝和苑社区居民委员会、同济启航居民委员会、江家宅居民委员会3个居民委员会，具体情况如下：

一、调整秋亭居民委员会管辖范围并新设东方鸿璟居民委员会

秋亭居民委员会原管辖区域四至：东至航亭环路和百熙

南路、南至唐家行港、西至南祝路、北至卫亭路。下辖朗诗绿色公寓小区、东方鸿璟园小区，占地面积 159844.5 平方米，建筑面积 265823 平方米，规划户数 2214 户，常住人口 6543 人。居委会办公地址：秋亭路 88 弄 33 栋；居委会办公和活动用房面积 1895.8 平方米。

调整后的秋亭居民委员会管辖区域四至：东至百熙南路、南至唐家行港、西至南祝路、北至秋亭路。下辖朗诗绿色公寓一个小区，占地面积 74596.7 平方米，建筑面积 119373 平方米，规划户数 1324 户，常住人口 4328 人。居委会办公地址：秋亭路 88 弄 33 栋；居委会办公和活动用房面积 893.93 平方米。

新设东方鸿璟居民委员会，其管辖区域四至：东至航亭环路和百熙南路、南至秋亭路、西至南祝路、北至卫亭路。下辖东方鸿璟园一个小区，占地面积 85247.8 平方米，建筑面积 146450 平方米，规划户数 890 户，常住人口 2215 人。居委会办公地址：航亭环路 76-77 号一楼；居委会办公和活动用房面积 1001.87 平方米。

二、调整东港花苑居民委员会管辖范围并新设祝城居民委员会

东港花苑居民委员会原管辖区域四至：东至千汇路、南至凉亭南路、西至南祝路、北至金亭路。下辖东港花苑三村小区、老人公寓小区、祝城路 77 弄小区、工业城小区四个

小区，占地面积 180000 平方米，建筑面积 195000 平方米，规划户数 3099 户，常住人口 6404 人。居委会办公地址：祝城路 81 号；居委会办公和活动用房面积 630 平方米。

调整后的东港花苑居民委员会管辖区域四至：东至千汇路、南至凉亭南路、西至百熙路、北至金亭路。下辖东港花苑三村小区、老人公寓两个小区，占地面积 120000 平方米，建筑面积 130000 平方米，规划户数 1662 户，常住人口 3854 人。居委会办公地址：祝城路 81 号；居委会办公和活动用房面积 630 平方米。

新设祝城居民委员会，其管辖区域四至：东至百熙路、南至三八路、西至南祝路、北至金亭路。下辖祝城路 77 弄小区、工业城小区两个小区，占地面积 60000 平方米，建筑面积 65000 平方米，规划户数 1437 户，常住人口 2550 人。居委会办公地址：工业城一区 5 号；居委会办公和活动用房面积 563.01 平方米（与东港花苑共享 200 平方米活动用房）。

三、调整祝和苑社区居民委员会管辖范围并更名为祝和北苑居民委员会，并新设祝和南苑居民委员会

祝和苑社区居民委员会原管辖区域四至：东至新川南奉公路、南至华星路、西至千汇路、北至祝潘公路。下辖祝和苑社区一个小区，占地面积 297500 平方米，建筑面积 335400 平方米，规划户数 2750 户，常住人口 7500 人。居委会办公地址：千汇路 1000 弄 212 号；居委会办公和活动用房面积

1300 平方米。

调整后的祝和北苑居民委员会管辖区域四至：东至新川南奉公路、南至小区中心路、西至千汇路、北至祝潘公路。下辖祝和北苑一个小区，占地面积 132708 平方米，建筑面积 149614.70 平方米，规划户数 1201 户，常住人口 3200 人。居委会办公地址：千汇路 1000 弄 212 号；居委会办公和活动用房面积 1300 平方米。

新设祝和南苑居民委员会，其管辖区域四至：东至新川南奉公路、南至华星路、西至千汇路、北至小区中心路。下辖祝和南苑一个小区，占地面积 164792 平方米，建筑面积 185785.30 平方米，规划户数 1549 户，常住人口 4300 人。居委会办公地址：千汇路 1209 号 2 楼；居委会办公和活动用房面积 700 平方米。

四、调整同济启航居民委员会管辖范围并更名为同悦居民委员会，并新设启航居民委员会

同济启航居民委员会原管辖区域四至：东至施湾路、南至施新路、西至施湾二路、北至航城三路。下辖启航公馆小区、同悦湾华庭北区小区、同悦湾华庭南区小区、航城园小区四个小区，占地面积 172213.2 平方米，建筑面积 245963.89 平方米，规划户数 2011 户，常住人口 4050 人。居委会办公地址：航城四路 318 弄 138 号；居委会办公和活动用房面积 1964.13 平方米。

调整后的同悦居民委员会管辖区域四至：东至施湾三路、南至施新路、西至施湾二路、北至航城三路。下辖同悦湾华庭北区小区、同悦湾华庭南区两个小区，占地面积 74681.7 平方米，建筑面积 127414.2 平方米，规划户数 814 户，常住人口 1800 人。居委会办公地址：航城四路 318 弄 138 号；居委会办公和活动用房面积 1202.08 平方米。

新设启航居民委员会，其管辖区域四至：东至施湾路、南至施新路、西至施湾三路、北至航城三路。下辖启航公馆小区、航城园小区两个小区，占地面积 97531.5 平方米，建筑面积 118549.69 平方米，规划户数 1197 户，常住人口 2250 人。居委会办公地址：航城三路 518 弄 1 号；居委会办公和活动用房面积 762.05 平方米。

五、调整晨阳路第一居民委员会管辖范围并新设晨阳路第二居民委员会

晨阳路第一居民委员会原管辖区域四至：东至东亭路、南至新建路步行街、西至江明路 36 弄西侧围墙、北至朝晖路。下辖晨阳路 200 弄小区、晚霞路 550 弄小区、晚霞路 551 弄小区、江明路 36 弄小区四个小区，占地面积 190000 平方米，建筑面积 179906 平方米，规划户数 2087 户，常住人口 5220 人。居委会办公地址：晚霞路 550 弄；居委会办公和活动用房面积 1444 平方米。

调整后的晨阳路第一居民委员会管辖区域四至：东至东

亭路、南至新建路步行街、西至江明路、北至晚霞路。下辖晨阳路 200 弄小区、晚霞路 550 弄小区两个小区，占地面积 109000 平方米，建筑面积 92572 平方米，规划户数 1024 户，常住人口 2571 人。居委会办公地址：晚霞路 550 弄；居委会办公和活动用房面积 164 平方米。

新设晨阳路第二居民委员会，其管辖区域四至：东至东亭路、南至晚霞路、西至江明路 36 弄西侧围墙、北至晚霞路 551 弄北侧界河。下辖晚霞路 551 弄小区、江明路 36 弄小区两个小区，占地面积 81000 平方米，建筑面积 87334 平方米，规划户数 1063 户，常住人口 2649 人。居委会办公地址：江明路 36 弄 16 号；居委会办公和活动用房面积 1280 平方米。

六、调整江家宅居民委员会管辖范围并更名为天环苑居民委员会，并新设凌港城居民委员会

江家宅居民委员会原管辖区域四至：东至江晖路、南至江镇河、西至凌空河、北至晨阳西路。下辖天环苑小区、凌港城两个小区，占地面积 210000 平方米，建筑面积 216447 平方米，规划户数 2362 户，常住人口 4724 人。居委会办公地址：江晖路 436 弄 103 号；居委会办公和活动用房面积 956.33 平方米。

调整后的天环苑居民委员会管辖区域四至：东至江晖路、南至江镇河、西至江绣路、北至晨阳西路。下辖天环苑

一个小区，占地面积 106000 平方米，建筑面积 109222 平方米，规划户数 1182 户，常住人口 2344 人。居委会办公地址：江晖路 436 弄 103 号；居委会办公和活动用房面积 458.4 平方米。

新设凌港城居民委员会，其管辖区域四至：东至江绣路、南至江镇河、西至凌空河、北至晨阳西路。下辖凌港城一个小区，占地面积 104000 平方米，建筑面积 107225 平方米，规划户数 1180 户，常住人口 2380 人。居委会办公地址：晨阳西路 142-148 号；居委会办公和活动用房面积 497.93 平方米。

当否，请示。

浦东新区祝桥镇人民政府

2022 年 8 月 23 日

（此件公开发布）