

上海市浦东新区唐镇人民政府

浦唐府〔2022〕32号

签发人：王礪

唐镇关于调整保利居民委员会等4个居民委员会的管辖范围并新设樽苑居民委员会等4个居民委员会的请示

浦东新区人民政府：

为进一步优化基层服务和管理单元规模，加强社区建设和居民自治，根据《中华人民共和国城市居民委员会组织法》规定，经居民会议讨论同意，拟对唐镇保利居民委员会、齐爱居民委员会、上丰居民委员会、同福居民委员会等4个居民委员会管辖范围进行调整，并新设樽苑居民委员会、金利居民委员会、澜苑居民委员会、万嘉居民委员会等4个居民委员会，具体情况如下：

一、调整保利居民委员会管辖范围并新设樽苑居民委员会

保利居民委员会原管辖区域四至：东至唐安路，南至创新西路，西至唐丰路，北至唐镇路。下辖保利金爵公寓、御樽苑、金大元御珑宫廷三个小区，占地面积227161.3平方米，建筑面积488915.67平方米，规划户数2642户，常住人口7462人。居委会办公地址：创新西路300弄32号；居委会办公和活动用房面积1379平方米。

调整后的保利居民委员会管辖区域四至：东至唐安路，南至创新西路，西至唐丰路，北至唐兴路。下辖保利金爵公寓、金大元御珑宫廷两个小区，占地面积 128437.3 平方米，建筑面积 275462.36 平方米，规划户数 1535 户，常住人口 3904 人。居委会办公地址：创新西路 300 弄 32 号；居委会办公和活动用房面积 577.13 平方米。

新设樽苑居民委员会，其管辖区域四至：东至唐安路，南至唐兴路，西至唐丰路，北至唐镇路。下辖御樽苑 1 个小区，占地面积 98724 平方米，建筑面积 213453.31 平方米，规划户数 1107 户，常住人口 3558 人。居委会办公地址：唐兴路 373 弄 9 号；居委会办公和活动用房面积 802 平方米。

二、调整齐爱居民委员会管辖范围并新设金利居民委员会

齐爱居民委员会原管辖区域四至：东至齐爱路，南至南曹路，西至曹家沟、齐爱佳苑西围墙，北至南新沟。下辖齐爱佳苑、金利公寓两个小区，建筑面积 258644.36 平方米，规划户数 2636 户，常住人口 7800 人。居委会办公地址：创新中路 199 弄 72 号；居委会公益性用房面积 1199.18 平方米，社区服务用房面积 733.56 平方米。

调整后的齐爱居民委员会管辖区域四至：东至齐爱路，南至创新中路，西至曹家沟，北至南新沟。下辖齐爱佳苑 1 个小区，建筑面积 77446.76 平方米，规划户数 852 户，常住人口 2400 人。

居委会办公地址：创新中路 199 弄 72 号；居委会办公和活动用房面积 1312.7 平方米。

新设金利居民委员会，其管辖区域四至：东至齐爱路，南至南曹路，西至曹家沟，北至南张家浜。下辖金利公寓 1 个小区，占地面积 140300 平方米，建筑面积 181197.6 平方米，规划户数 1784 户，常住人口 5400 人。居委会办公地址：南曹路 901 弄 50 号；居委会办公和活动用房面积 620 平方米。

三、调整上丰居民委员会管辖范围并新设澜苑居民委员会

上丰居民委员会原管辖区域四至：东至东横港，南至顾家浜，西至华东路，北至张家浜。下辖保集澜苑一期、保集澜苑二期、谐趣鑫庭三个小区，占地面积 270230 平方米，建筑面积 514964.4 平方米，规划户数 2578 户，常住人口 7100 人。居委会办公地址：宏雅路 8 号；居委会办公和活动用房面积 1811.89 平方米。

调整后的上丰居民委员会管辖区域四至：东至东横港、宏雅路，南至上丰路，西至华东路，北至张家浜。下辖谐趣鑫庭 1 个小区，占地面积 166059.4 平方米，建筑面积 299706.7 平方米，规划户数 1768 户，常住人口 4500 人。居委会办公地址：宏雅路 8 号；居委会办公和活动用房面积 928.76 平方米。

新设澜苑居民委员会，其管辖区域四至：东至东横港，南至顾家浜，西至华东路、宏雅路，北至云雅路、上丰路。下辖保集澜苑一期、保集澜苑二期、翔融苑三个小区，占地面积 128931.72

平方米，建筑面积 247578.6 平方米，规划户数 1160 户，常住人口 3120 人。居委会办公地址：保集澜苑一期 9 号；居委会办公和活动用房面积 883.13 平方米。

四、调整同福居民委员会管辖范围并新设万嘉居民委员会

同福居民委员会原管辖区域四至：东至浦东运河，南至新雅东路，西至川沙路，北至顾家浜。下辖同福苑、浦峰名庭、万嘉欣苑三个小区，占地面积 106419.33 平方米，建筑面积 245992 平方米，规划户数 2113 户，常住人口 4770 人。居委会办公地址：川沙路 2301 弄 6 号楼一楼；居委会办公和活动用房面积 1618.99 平方米。

调整后的同福居民委员会管辖区域四至：东至浦东运河，南至新雅东路，西至川沙路，北至虹盛东路。下辖同福苑、浦峰名庭两个小区，占地面积 63311.43 平方米，建筑面积 143803.4 平方米，规划户数 1157 户，常住人口 2530 人。居委会办公地址：新雅东路 125 弄 20 号；居委会办公和活动用房面积 803.6 平方米。

新设万嘉居民委员会，其管辖区域四至：东至浦东运河，南至虹盛东路，西至川沙路，北至顾家浜。下辖万嘉欣苑 1 个小区，占地面积 43107.9 平方米，建筑面积 102188.6 平方米，规划户数 956 户，常住人口 2240 人。居委会办公地址：川沙路 2301 弄 6 号楼一楼；居委会办公和活动用房面积 815.39 平方米。

当否，请示。

附件：1.保利居民委员会、齐爱居民委员会、上丰居民委员会、同福居民委员会调整管辖范围示意图
2.新设樽苑居民委员会、金利居民委员会、澜苑居民委员会、万嘉居民委员会管辖范围示意图
3.居委会公建配套证明材料
4.保利居民委员会、齐爱居民委员会、上丰居民委员会、同福居民委员会居民会议纪要及签到表

2022 年 9 月 22 日

公开原则：主动公开

上海市浦东新区唐镇人民政府办公室

2022 年 9 月 22 日印发

(共印 7 份)

