

上海国际旅游度假区管理委员会

沪度假区管委发〔2022〕18号

对市政协十三届五次会议第 0992 号提案的答复

杨劲松委员、李贵荣委员：

您提出的市政协十三届五次会议 0992 号《关于以开放和流量为抓手打造五型旅游经济集聚区的建议》提案收悉，现将办理情况函告如下：

“五型经济”是上海提升产业发展的新动能和核心竞争力，是构建现代化经济体系的重中之重。上海国际旅游度假区的产业发展基础和目标与“五型经济”高度契合，具备打造“五型经济”特色集聚区的潜力。度假区是对外开放的产物，着力打造的“1+5+N”的产业体系都是现代服务业经济并以创新为特征，度假区每年具有千万级的线下流量和高度的社会关注度和话题度是流量经济最好的应用场景。因此，度假区非常适合将发展“五型经济”作为产业发展的主线，结合区域特点，以满足游客高品质生活需求为目标、以开放和流量为抓手，打造“五型旅游经济”集聚区。

一是加强合作培育开放型经济。度假区作为中外文化交

流的桥头堡，争取进一步放大对外开放效应，以浦东“引领区”建设各项政策试点为契机，探索新一轮高水平现代服务业领域的对外开放，加大对外招商引资力度，推动高质量现代服务业外资市场主体集聚。一是拓展中外合作广度。吸引迪士尼产业链落户度假区。与迪士尼公司密切联系，按照迪士尼致市政府承诺函中关于“择机在上海浦东设立一个采购中心、一个研发中心和一个培训中心并在上海设立亚太地区总部”的承诺，积极推动乐园相关供应商等迪士尼产业链企业落户，并通过乐园公司招商团队向已有商户和潜在意向商户宣传支持政策，积极推动商户企业设立独立核算公司；二是挖掘中外合作新领域。探索迪士尼新业务落地可能性。与迪士尼中国公司持续对接，利用“大走访”等与企业交流沟通的机会，积极争取迪士尼更多娱乐产业资源和业务导入度假区，同时在市发改委和商务委等部门大力指导下，积极对接探讨试点允许外资公司开展影视制作业务的可能性。

二是面向未来布局流量型经济。发挥每年千万级客流规模优势，以度假区对外开放至今累计将近一亿人次的线下客流为基础，通过高流量项目不断提升体验度，延长游客游玩时间。一是持续打造高品质文旅娱项目。在市发改委和文旅局等部门大力支持下，管委会推动迪士尼斯汀项目加快建设，推进比斯特购物村扩建项目土地出让工作，大力推进西片区横沔老街“城中村”改造项目，推动北片区经营性项目

和土地出让工作，加快南一片区整体开发策划、首发项目研究和基础设施建设工作。未来，南一片区将以“高品质度假休闲、潮流型活动体验、世界级文化交流、国际化社区服务”为主线，2025年片区开发基本出功能、出形象，2030年基本打造成国际化程度高、沉浸式体验感强、市民轻度假首选的“城市休闲度假胜地”。东片区将充分发挥川沙城市副中心特定功能定位和区位优势，打造年千万客流量的超大型展览中心项目，并布局酒店、科创、文创、商业、商务等业态；二是努力补足区域内住宿产品短板。管委会推动迪士尼新增配套酒店土地出让工作，推进核心区东南地块酒店项目前期工作，加快南一片区包括酒店在内的总体开发方案策划。

三是集中精力吸引总部型经济。2022年初，度假区发布“十四五”影视文创产业发展专项资金政策，对文化、娱乐、演艺、旅游、商展和体育等总部企业，以及能在片区形成新引擎的影视文创和旅游一体化运作项目，给予大力支持。同时，在市商务委和文旅局指导下，目前度假区正在与相关产业领域总部企业积极接触，并积极培育唯泰购物村等重点项目公司成为总部企业。度假区将通过发展总部经济来培育发展动能，以总部经济之能推动高质量发展之势，以总部经济作为度假区开发建设的支撑力。

四是瞄准消费发展服务型经济。以比斯特二期扩建等项

目作为突破口，按照加快推进国际消费中心核心节点建设的要求，度假区提供更多更高品质的消费供给，吸引更多国际国内知名商业主体和消费品牌，在疫情常态化下满足大众“全球购”、“购全球”的需求。积极探索首店经济、首发经济、免退税经济、夜间经济等消费新业态，建成休闲、娱乐、购物功能突出的特色商业集聚区，打造引领潮流的消费新地标。

五是持续发力打造创新性经济。在开发建设过程中持续提升旅游娱乐、文化演艺、休闲体育、会议会展等产业的科技含量和创新元素，满足新时代大众对新奇潮玩体验的需求，争取年轻客户群体。鼓励企业瞄准人工智能、虚拟现实、元宇宙、大数据等新兴赛道，推进产业数字化转型和线上线下融合联动。

“十四五”期间，上海大力实施旅游“倍增计划”和“高峰工程”，旅游总收入将由2020年的3139.78亿元增加到2025年的7000亿元，占全市GDP比重达到6%，成为上海支柱产业。在此过程中，上海国际旅游度假区是上海着力建设的世界级旅游目的地之一，同时也将在商业发展方面进一步挖掘潜力，助力上海国际消费中心城市建设。按照“培育开放型经济”、“布局流量型经济”、“吸引总部型经济”、

“发展服务型经济”和“打造创新型经济”的思路，以开放和流量为抓手、破区域发展之题，打造具有特色和示范性的

“五型旅游经济”集聚区。

专此回复，感谢您的理解和支持。

上海国际旅游度假区管委会

2022年8月28日

联系人姓名：何新宇

联系电话：20991096

联系地址：申迪北路700号8号楼

邮政编码：201205

上海国际旅游度假区管委会办公室

2022年8月30日印发

(共印3份)