



3101150786000204

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2025〕364号

关于北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）新建工程可行性研究报告的批复

上海浦东开发（集团）有限公司：

你司《关于上报北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）新建工程可行性研究报告的请示》（沪浦开集〔2022〕52号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善地区路网和市政配套设施，改善周边地区环境，根据区域控制性详细规划及区域路网规划，原则同意北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）新建工程可行性研究报告。

二、本项目位于北蔡镇，实施范围北起绿科路，南至规划十一路，道路全长约0.32公里，规划道路红线宽24米，规划道路

等级为城市支路，采用 2 快 2 慢单幅横断面布置形式。

三、主要建设内容是：道路工程、雨污水排管工程及绿化、照明、信号灯、合杆、交通标志标线等道路附属工程，以及前期征收等工作。设计车速为 30 公里/小时，路面设计荷载为 BZZ - 100 标准轴载，车行道采用沥青混凝土路面结构，人行道采用透水砖路面结构。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见，结合区域开发、现状地形、交通组织等，深入研究道路总体设计方案，进一步优化完善道路纵断面、横断面以及道路路基路面、交叉口设计等，注重处理好与已建、拟建道路的衔接。公交站点的设置应进一步向有关部门征询落实。

五、排水工程采用雨、污分流的排水体制。在下阶段工作中，应根据地区规划及排水专项规划，进一步优化完善工程方案，落实雨、污水出路。

六、本项目属于浦东新区重点区域开发范围的政府投资项目，工程建设、资金拨付、资产登记和后续管理应按照《浦东新区重点区域开发政府投资项目建设管理实施办法》相关要求执行。项目建设资金列入上海市浦东新区建设和交通委员会年度投资计划；项目竣工验收后，所形成的各项资产权属单位为上海市浦东新区建设和交通委员会。

七、关于前期工作：根据项目房屋土地权属调查报告，结合现状情况，本项目前期工作是：收回国有土地约 12 亩，实施管

线、绿化及林地搬迁等。

八、本项目总投资 4003 万元，其中工程建设费 2523 万元（建安费 2023 万元，其他费 313 万元，工程预备费 187 万元），前期费 1480 万元（管线及绿化搬迁费 1247 万元，森林植被恢复费 150 万元，其他及不可预见费 83 万元）。工程建设所需资金 2523 万元按照浦东新区城市基础设施配套费有关要求安排，前期费所需资金 1480 万元由新区财力安排。

九、本项目建设工期为 12 个月，本批复有效期 24 个月。

十、请严格按照本批复的内容及投资估算控制初步设计。在报审初步设计时，须同步将概算报我委审批。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。

- 附件： 1. 北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）
新建工程投资估算表
2. 北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）
新建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2025 年 4 月 27 日

附件 1

北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）新建工程

投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	工程建设费	2523
1	建安费	2023
1.1	道路工程	793
1.2	排水工程	797
1.3	附属工程	73
1.4	合杆工程	360
2	其他费	313
2.1	三通一平	20
2.2	前期工作费	20
2.3	设计费	69
2.4	施工图预算编制费	7
2.5	勘察费	16
2.6	监理费	70
2.7	建设单位管理费	56
2.8	交通配合费	5
2.9	地铁监测费	50（暂估）
3	工程预备费	187
二	前期费	1480
1	管线及绿化搬迁费	1247
2	森林植被恢复费	150
3	管理费及不可预见费	83
三	总投资	4003

附件 2

北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路）新建工程

绩效目标表

项目名称		北蔡楔形绿地镇中心路（绿科路-规划十一路） 新建工程		
项目总投资（万元）		4003		
政府出资（万元）		4003		
总体目标		配合北蔡楔形绿地建设的需要；完善区域路网的需要；完善市政配套设施，改善地区环境的需要		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	实施长度	约 0.32 公里
			机动车通行规模	双向 2 车道
			红线宽度	24 米
		质量指标	竣工验收情况	一次验收合格率 100%
			达标情况	满足道路设计规 范要求
		时效指标	完成及时性	合同工期内及时 完成
		成本指标	投资控制	按批准概算控制
	绩效指标	经济效益 指标	提高区域道路通 行能力	节约油耗
		社会效益 指标	提高路网使用效 率，改善沿线市 政市容面貌	有效提高
		生态效益 指标	规范雨污水排放	减少污染
		可持续影 响指标	满足道路使用者 及周围居民的要 求	持续满足
满意度指标	服务对象 满意度指 标	公众满意度	90%以上	

抄送 新区政府、财政局、建交委、规划资源局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2025 年 4 月 27 日印发