



3101153072000218

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2025〕382号

关于南汇生态专项工程捆绑开发用地配套 道路圣北河路（鹤立东路-下沙新街） 新建工程概算的批复

上海南汇生态建设发展有限公司：

你单位《关于南汇生态专项工程捆绑开发用地配套道路圣北河路（鹤立东路-下沙新街）新建工程初步设计概算的请示》（南汇生态〔2024〕11号）收悉。本项目工程可行性研究报告已经沪浦发改城〔2023〕503号文批复，项目总投资3034万元（其中建安费2492万元，其他费317万元，预备费225万元）。所需资金按照浦东新区城市基础设施配套费有关规定安排。经研究，

批复如下：

一、本项目概算总投资为 2813 万元，其中建安费用 2375 万元，其他费用 304 万元，预备费 134 万元。所需资金按照浦东新区城市基础设施配套费有关规定安排。

二、本项目主要材料价格参照 2024 年 12 月上海建设市场造价信息。

三、请你单位严格按照《政府投资条例》的规定开展后续工作，按照本批复进行投资控制。

特此批复。

附件：南汇生态专项工程捆绑开发用地配套道路圣北河路
（鹤立东路-下沙新街）新建工程项目概算表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2025 年 4 月 30 日

附件

南汇生态专项工程捆绑开发用地配套道路
圣北河路（鹤立东路-下沙新街）新建工程项目概算表

序号	名称	金额（万元）
一	建安费	2375
1	道路工程	1160
2	桥梁工程	413
3	排水工程	612
4	附属工程	190
二	其他费	304
1	三通一平	24
2	设计前期工作费	24
3	设计费	80
4	施工图预算编制费	8
5	勘察费	19
6	监理费	80
7	建设单位管理费	64
8	交通纠察费	5
三	工程预备费	134
四	工程建设总投资	2813

抄送：新区政府、财政局、审计局、建交委、规划资源局、生态环境局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2025 年 4 月 30 日印发