



3101153264000875

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2023〕1203号

关于良腾路（广青路-古博路）新建工程 可行性研究报告的批复

上海张江（集团）有限公司：

你单位《关于上报良腾路（广青路-古博路）新建工程可行性研究报告的请示》（沪张江集前〔2023〕26号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善地区交通路网和市政基础设施，推进张江科学城建设，根据区域控制性详细规划，原则同意良腾路（广青路-古博路）新建工程可行性研究报告。

二、本项目实施范围为：北起规划广青路，南至古博路，全

长约 0.6 公里，规划红线宽度为 24 米，规划道路等级为城市支路。道路横断面采用 2 快 2 慢布置，下阶段结合交通需求、功能定位、两侧地块出入口等因素进一步优化。

三、主要建设内容是：道路工程、桥梁工程、雨污水排管工程及绿化、照明、交通设施等附属工程，以及征地、管线搬迁等前期工作。道路设计荷载 BZZ-100 型标准轴载，新建道路采用沥青混凝土路面结构。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见，结合沿线开发、交通流量分析及交通组织等，深入研究道路总体设计方案，进一步优化横纵断面、路基路面、明暗浜、桥台后处理、交叉口设计等，处理好与在建、拟建道路的衔接。桥梁梁底标高、交叉口设计、公交站点设置等应进一步向有关部门征询落实。

五、关于桥梁工程：原则同意工可报告中提出的新建 1 座桥梁，采用预应力混凝土空心板梁结构，基础采用钻孔灌注桩。下阶段应依据行业部门要求，进一步细化优化桥梁跨径、梁底标高、防汛驳岸等方案设计。

六、关于排水工程：排水工程采用雨、污分流的排水体制。下阶段应根据地区规划及排水专项规划，进一步优化完善工程方案，落实雨、污水出路。

七、关于前期工作：根据项目房屋土地权属调查报告，结合

现状情况，项目前期工作主要包括征收及收回土地约 22.1 亩，其中集体土地 20.9 亩，国有土地 1.2 亩；实施集体土地上非居住房屋补偿以及管线绿化搬迁等工作。

八、本项目总投资 5245 万元，其中工程建设费 3841 万元（建安费 3254 万元，其他费 404 万元，预备费 183 万元），前期费 1404 万元（征地补偿费 572 万元，集体土地非居补偿费 191 万元，管线绿化搬迁费 555 万元，其他及不可预见费 86 万元）。所需资金由新区财力安排。

九、本项目属于浦东新区重点区域开发范围的政府投资项目，工程建设、资金拨付、资产登记和后续管理应按照《浦东新区重点区域开发政府投资项目建设管理实施办法》相关要求执行。项目建设资金列入上海市浦东新区建设和交通委员会年度政府投资计划；项目竣工验收后，所形成的各项资产权属单位为上海市浦东新区建设和交通委员会。

十、本项目建设工期 12 个月。

十一、本批复有效期 24 个月。

十二、请严格按照本批复要求合理控制工程投资，在报审初步设计时，须同步将概算报我委审批。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。

- 附件：1. 良腾路（广青路-古博路）新建工程投资估算表
2. 良腾路（广青路-古博路）新建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023 年 12 月 22 日

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、生态环境局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023 年 12 月 25 日印发

附件 1

良腾路（广青路-古博路）新建工程投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	工程建设费	3841
1	建安费	3254
1.1	道路工程	1709
1.2	桥梁工程	612
1.3	排水工程	720
1.4	附属工程	213
2	其他费	404
2.1	场地准备费	33
2.2	前期工作费	33
2.3	设计费	108
2.4	施工图预算编制费	11
2.5	勘察费	26
2.6	监理费	104
2.7	建设管理费	84
2.8	交通纠察费	5
3	工程预备费	183
二	前期费	1404
1	征地补偿费	572
2	集体土地非居补偿费	191
3	管线绿化搬迁费	555
4	其他及不可预见费	86
三	总投资	5245

附件 2

良腾路（广青路-古博路）新建工程绩效目标表

项目名称		良腾路（广青路-古博路）新建工程		
项目总投资 （万元）		5245		
政府出资 （万元）		5245		
总体目标		完善地区交通路网和市政基础设施，推进张江科学城市建设		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	工程规模	规划红线宽 24 米，全长约 0.6 公里
		质量指标	工程质量	按照城市支路要求质量完成
		时效指标	建设工期	施工周期计划 12 个月
		成本指标	投资控制	按批准概算控制
	效益指标	经济效益指标	带动周边发展	有利于周边地块开发，改善区域投资环境
		社会效益指标	改善周边居民出行	方便周边居民的出行
		环境效益指标	完善排水管网	解决雨污水排放问题
	满意度指标	服务对象满意度指标	公众满意度	90%以上