



3101151843000831

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2023〕1159号

关于康桥工业园区南区广青路（良腾路-新场八号河）新建工程可行性研究报告的批复

上海张江（集团）有限公司：

你公司《关于上报广青路（良腾路-新场八号河）新建工程可行性研究报告的请示》（沪张江集前〔2023〕30号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善地区交通路网和市政基础设施，推进张江科学城建设，根据区域控制性详细规划，原则同意广青路（良腾路-新场八号河）新建工程可行性研究报告。

二、本项目西起良腾路，东至新场八号河，全长约 0.76 公里，规划红线宽度为 24 米，规划道路等级为城市支路，采用单

幅路横断面布置形式。

三、主要建设内容是: 道路工程、桥梁工程、雨污水排管工程及绿化、照明、信号灯、交通标志标线等附属工程, 以及管线搬迁等前期工作。道路设计荷载 BZZ-100 型标准轴载, 桥梁设计荷载城-B 级, 新建道路采用沥青混凝土路面结构。

四、在下阶段工作中, 应根据评估意见, 结合地区规划和开发情况、路网规划、交通流量分析及交通组织等, 深入研究道路总体设计方案, 进一步优化完善横纵断面、浜塘处理、交叉口设计等, 处理好与拟建道路、河道等衔接。公交站点设置应进一步向有关部门征询落实。

五、关于桥梁工程: 原则同意工可报告中提出的新建周北二河桥与新场八号河桥 2 座桥梁, 均采用空心板梁上部结构。在下阶段工作中, 应根据评估意见, 结合道路总体设计, 优化桥梁结构方案。河道蓝线、桥梁桥底标高等应进一步向有关部门征询确认。

六、排水工程采用雨、污分流的排水体制。下阶段应根据地区规划及排水专项规划, 进一步优化完善工程方案, 落实雨、污水出路。

七、根据项目房屋土地权属调查报告, 结合现状情况, 本项目前期工作主要是: 征收及收回土地约 28.95 亩, 其中集体土地约 26.28 亩, 国有土地约 2.67 亩, 实施管线搬迁等工作。

八、本项目总投资 7150 万元，其中工程建设费 5804 万元（建安费 4941 万元，其他费 587 万元，预备费 276 万元），前期费 1346 万元（征地补偿费 1231 万元，管线搬迁费 44 万元，其他及不可预见费 71 万元）。所需资金由新区财力安排。

九、本项目属于浦东新区重点区域开发范围的政府投资项目，工程建设、资金拨付、资产登记和后续管理应按照《浦东新区重点区域开发政府投资项目建设管理实施办法》相关要求执行。所需资金列入上海市浦东新区建设和交通委员会年度政府投资计划；项目竣工验收后，所形成的各项资产权属单位为上海市浦东新区建设和交通委员会。

十、本项目建设工期 12 个月。

十一、本批复有效期 24 个月。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，严格按照本批复的内容及投资估算控制初步设计，加强项目管理，确保项目依法依规有序实施。

特此批复。

附件： 1. 广青路（良腾路-新场八号河）新建工程投资估算表

2. 广青路（良腾路-新场八号河）新建工程绩效目标表

(此页无正文)

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023 年 12 月 7 日

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、生态环境局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023 年 12 月 8 日印发

附件 1

广青路（良腾路-新场八号河）新建工程投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	工程建设费	5804
1	建安费	4941
1.1	道路工程	2465
1.2	桥梁工程	1172
1.3	排水工程	1033
1.4	附属工程	271
2	其他费	587
2.1	场地准备费	49
2.2	前期工作费	49
2.3	设计费	162
2.4	施工图预算编制费	16
2.5	勘察费	40
2.6	监理费	144
2.7	建设单位管理费	122
2.8	交通纠察费	5
3	工程预备费	276
二	前期费	1346
1	征地补偿费	1231
2	管线搬迁费	44
3	管理费	7
4	不可预见费	64
三	总投资	7150

附件 2

广青路（良腾路-新场八号河）新建工程绩效目标表

项目名称		广青路（良腾路-新场八号河）新建工程		
项目建设投资 （万元）		7150		
政府出资 （万元）		7150		
总体目标		完善区域路网结构，完善市政配套设施建设，推动周边地块开发建设。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	工程实施长度	0.76 公里
			道路红线宽度	24 米
		质量指标	竣工验收情况	一次验收合格率 100%
			建设达标情况	满足道路设计规范要求
		时效指标	建设工期	12 个月
		成本指标	工程投资控制情况	按批准概算控制
	效益指标	社会效益指标	改善道路通行环境	改善路网通行状况，提高行车舒适性，拓展道路景观功能
		可持续影响指标	持续满足道路使用者要求及周围居民的要求	持续满足
	满意度指标	服务对象满意度指标	市民满意度	90%以上