2004040001202327

上海市浦东新区规划和自然资源局

沪浦规划资源临用〔2023〕27号

关于批准上海轨道交通市域线机场联络线工程JCXSG-6标大临设施（改扩建）临时用地的通知

上海申铁投资有限公司：

你单位为建设上海轨道交通市域线机场联络线工程JCXSG-6标项目申请大临设施（改扩建）临时用地填报的《上海市建设用地行政事务审批申请表》和相关资料收悉。

经查，涉及用地面积为328.90平方米，其中：集体土地328.90平方米，集体土地中农用地61.60平方米（含耕地47.00平方米），建设用地48.20平方米，未利用地219.10平方米。属三林镇红旗村土地。土地用途为临时办公用房、临时生活用房。

另查，该主体建设项目已经上海市发改委以沪发改投（2020）41号文批准可研报告，该主体建设项目用地范围由

上海市规划和自然资源局以沪规划资源选预（2020）8号建设项目预审和选址意见书确定。临时建设用地范围已由新区规划和自然资源局核定 。

经审核，同意上海申铁投资有限公司为上海轨道交通市域线机场联络线工程JCXSG-6标临时使用328.90平方米土地。临时用地期限至2024年07月31日，临时使用土地上不得修建永久性建筑。临时用地到期后，用地单位应恢复土地原状并交还土地使用者使用，临时占用耕地的，应当自临时用地期满之日起一年内完成复垦。

上海市浦东新区规划和自然资源局（盖章）

2023年5月30日

主题词：临时用地　通知

抄送：上海市规划和自然资源局、浦东新区三林镇人民政府、浦东新区土地事务管理中心、第一管理所

上海市浦东新区规划和自然资源局　　2023年5月30日印发