



2004040001202337

上海市浦东新区规划和自然资源局

沪浦规划资源临用〔2023〕37号

关于批准上海轨道交通市域线机场联络线 工程建设项目 JCXSG-6 标临时用地的 通知

上海申铁投资有限公司：

你单位为建设上海市轨道交通市域线机场联络线工程申请 JCXSG-6 标临时设施用地填报的《上海市建设用地行政事务审批申请表》和相关资料收悉。

经查，为加快上海市轨道交通市域线机场联络线工程 JCXSG-6 标建设项目，你单位申请临时使用三林镇土地作为临时便道用地。涉及用地面积为 863.4 平方米，上述集体土地中，农用地 246.1 平方米（含耕地 240.3 平方米），建设用地 122.2 平方米，未利用地 495.1 平方米。属三林镇红旗村南组土地。

另查，该主体建设项目已经上海市发改委以沪发改投

(2020)41号文批准可研报告，该主体建设项目用地范围由上海市规划和自然资源局沪规划资源选预(2020)8号核发规划土地意见书确定。临时建设用地范围已由浦东新区规划和自然资源局核定。

经审核，同意上海申铁投资有限公司为上海市轨道交通市域线机场联络线工程JCSG-6标临时用地临时使用863.4平方米土地。临时用地期限至2024年7月31日，临时使用土地上不得修建永久性建筑。用地单位应恢复土地原状并交还土地使用者使用，临时占用耕地的，应当自临时用地期满之日起一年内完成复垦。

上海市浦东新区规划和自然资源局（盖章）

2023年7月18日

主题词：建设项目 临时用地 通知

抄送：上海市规划和自然资源局、浦东新区三林镇人民政府、浦东新区土地事务中心、第一管理所

上海市浦东新区规划和自然资源局 2023年7月18日印发