

上海市浦东新区人民政府潍坊新村街道办事处

浦潍办〔2022〕7号

关于潍坊新村街道潍坊八村、潍坊四村、 北张家浜路 188 弄等小区屋面及 相关设施改造项目立项的请示

浦东新区建设和交通委员会：

目前潍坊新村街道辖属的潍坊八村、潍坊四村、北张家浜路 188 弄等小区普遍存在屋面防水层、彩钢板破损老化严重，檩条、避雷带锈蚀，外墙涂料起皮、空鼓、渗水，公共部位、附属设施老旧，小区绿化杂乱及停车难等问题，给居民日常生活带来诸多不便和困难，群众对开展综合整新修缮的呼声十分强烈。鉴于上述原因并结合浦东新区打造修缮类示范项目的政策要求，潍坊新村街道积极响应号召，从改善社区居民居住条件和社区建设发展出发，贯彻片区改造理念，对辖区内需政府投资的项目进行了认真梳理和充分考量，街道拟于 2022 年对这三个小区进行屋面及相关设施成片改造。

潍坊新村街道辖属的潍坊八村、潍坊四村、北张家浜路 188 弄等小区位于浦电路 305 弄、331 弄，浦电路 307、311 号，潍