

中共上海市浦东新区金杨新村街道工作委员会文件

浦金委〔2022〕16号

关于印发《金杨新村街道 2022 年工作要点》 的通知

机关各办（部门），各直属单位，各居民区：

现将《金杨新村街道 2022 年工作要点》印发给你们，请认真贯彻执行。

中共金杨新村街道工作委员会 金杨新村街道办事处

2022 年 2 月 21 日

金杨新村街道 2022 年工作要点

2022 年是党的二十大和上海市第十二次党代会召开之年，是浦东新区打造社会主义现代化建设引领区的第一个完整年。街道党工委、办事处工作的**总的要求**是：坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大和十九届历次全会精神，全面贯彻中央经济工作会议精神，深入学习贯彻习近平总书记在浦东开发开放 30 周年庆祝大会上的重要讲话精神，按照十一届市委历次全会和区第五次党代会的部署要求，坚持实字当头、干字为先，牢牢把握发展第一要务，持续优化营商环境，牢牢把握改革创新第一动力，深化基层社会治理创新，牢牢把握人民福祉第一追求，提升群众获得感、幸福感、安全感，牢牢把握党建第一职责，以全面从严治党的新作为强基固本、凝心聚力，持续推进更高品质美好金杨建设，以实际行动迎接党的二十大和市第十二次党代会胜利召开。

具体做好以下六个方面工作：

一、坚持全面从严治党，在党的建设上展现新作为

（一）强化思想政治引领。坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想立根铸魂，把学习贯彻党的十九届六中全会精神引向深入，推动党史学习教育常态化长效化，从党的百年奋斗历程中汲取智慧力量，大力弘扬伟大建党精神。紧紧围绕党的二十大和市第十二次党代会胜利召开，引导广大党员干部旗帜鲜明讲政治，不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力，坚决拥护“两个确立”，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”。

（二）建强基层战斗堡垒。夯实基层基础。建立党建工作例会制度，做实月度主题党日活动模板和资源下沉。指导居民区做好全年党建规划。做实党建指导员分片联系制度。细化基层党建工作考核机制，把基层党建工作作为评优评先、选拔任用的重要依据。抓实党员教育管理，严格党员发展程序，规范党籍管理；拓展党代表团组活动形式，加强党代表联系基层。以“书记双月论坛”为平台，以“书记工作室”为抓手，锻造高素质基层带头人队伍。**（牵头领导：陆炜锋；牵头部门：社区党建办）**加强阵地建设。从“塑形、铸魂、增能”三方面发力，构建“1+N+47”的社区党群服务中心体系。做实服务功能，通过党建联建、社会组织项目入驻等方式打造特色品牌。打造金杨“共享城市会客厅”，设计党建服务圈研学参观路线，建设覆盖广泛、集约高效、近悦远来的党群服务阵地。**（牵头领导：陆炜锋；牵头部门：社区党群服务中心）**持续推进“基石工程”。深

化楼组党建，将疫情防控楼组包干的“战时”经验、电梯加装的楼组自治经验转化为长效机制，因地制宜创特色，创建“五星楼组”，探索“红色物业”，打造楼组服务项目。**做实区域化党建。**深化“聚阵金杨”品牌，探索建立党建引领共建共享的资源配置制度，持续用好三张清单、双向认领、双向服务机制。深化“红苗计划”内涵，成立红领巾讲解员队伍。积极推进快递物流、外卖配送、网约出行等新兴领域群体党建工作，加大商圈党建工作力度，推动党建、治理、营商“三位一体”互促共进，推进基层党组织从有型覆盖到有效覆盖。（**牵头领导：陆炜锋；牵头部门：社区党建办**）

（三）加强干部队伍建设。突出政治标准。牢固树立正确的用人导向，加强干部综合素质的考核评价，制定青年干部队伍建设五年规划，打造后备干部“蓄水池”。**突出素质培养。**把干部放在社区建设的主战场、服务群众的最前沿，有针对性地抽调干部参加急难险重任务，继续开展居民区书记“班长工程”、青年干部金英班、社工“全岗通”等分级分类培训。**突出严管厚爱。**注重把管政治、管思想、管作风、管纪律统一起来，培育谋定快动、雷厉风行的工作作风，以“上”的导向激发担当作为、以“下”的压力倒逼实干动力。（**牵头领导：包善斌；牵头部门：社区党建办**）

（四）加强党风廉政建设。加强政治监督。把监督贯穿于金杨保障引领区建设的全过程，进一步梳理并产生街道重点任

务和政治监督任务清单。实行政治监督项目化、清单化闭环管理。深化“四责协同”。开展“四责协同”机制运用示范点建设，丰富责任制工作应用场景。结合巡察反馈，全面开展社区自我排查及整改规范。加强案后治理。强化以案促改、以案促建、以案促治，优化问题线索快查快办，继续推动自办案件提质增效。探索运用智慧监督，推动“智慧监督”平台建设。（牵头领导：金军；牵头部门：监察办）

（五）发挥人大群团武装优势。充分发挥党总揽全局、协调各方的领导核心作用，积极支持人大依法履职。（牵头领导：蔡晨赞；牵头部门：人大办）深化基层协商民主，围绕党政中心工作，切实发挥群团组织党联系群众的桥梁纽带作用。（牵头领导：陆炜锋；牵头部门：社区总工会、团工委、妇联）坚持和完善大统战工作格局，扎实做好新的社会阶层人士工作。（牵头领导：陈晓莉；牵头部门：宣统文化办）强化党管武装，推动军民融合深度发展，持续巩固军政军民团结的大好局面。（牵头领导：崔中卫；牵头部门：武装部）

二、坚持智慧化管理，在社区环境上展现新面貌

（一）推进城市数字化转型。突出功能定位。打造信息共享、快速反应、联勤联动的城运指挥中心，从被动发现向主动发现转变，从经验判断向数据分析转变，从派单平台向指挥平台转变，提高处置的及时性、针对性和有效性。升级“一网统管”。硬件上充分调研论证，分析管理的必要性和技术的可行性，

补齐现有部分视频设备、物联感知设备失灵失效短板，明确日常维保、更新、移交的程序和权责。软件上主动契合社区治理需求，聚焦高频急难问题，加快打造电瓶车进楼道预警、群租管理等“实战管用、基层爱用、群众受用”的应用场景。**提升管理能级。**完善问题发现、派单、核查、结案的“闭环管理”，突出重要节点“深度管理”，探索临期工单智能提醒、市区工单提前自我回访等“双保险”制度，着力促进处置率和满意率双提升10%。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：城运分中心）

（二）深化常态长效管理。强化垃圾分类实效。打造智能管理体系，加强识别监控运用。强化源头治理减量，确保垃圾分类达标示范街镇复评成功，推动每月排名跻身新区中上游。**巩固无违建街镇成果。**以“拆存量、遏新增、固长效”为总体目标，强化全流程监管，严控新增反弹，确保违建零增长，无违建街镇复评成功。统筹结合“美丽家园”“美丽街区”等项目建设，实现拆管并举、美用结合。**改善生态环境品质。**加快推进菜市场、老旧小区雨污混接综合治理。抓好河长制建设，注重发挥“民间河长制”工作站作用。抓好林长制建设，建立健全街道、居委二级组织架构，加强基层护林员队伍建设，建立不留盲区的网格化护林巡查机制。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：社区管理办）

（三）持续改善社区品质。深化“两个美丽”建设。加快推进罗山五村、罗山六村示范项目建设，打造集综合整新、强弱

电入地、景观提升为一体的全面改造示范样本，完善竣工项目后续移交流程，确保老旧小区“改得好”“管得好”。**推进街区微更新**。按照“六化十无”要求，从居民体验感出发精修社区，根据街道“美丽街区三年行动计划”，落实黄山块（博山东路沿线）、浦东大道两侧市容提升项目改造，推进店招店牌、围墙、环境等整治工程。**打造靓丽主干道**。以“三轴两带”“一江两环三道”为重点，聚力打造“一点一方案一特色”亮点工程，将杨高中路以北、罗山路以东、金桥路以西沿线作为展示美好金杨形象的窗口。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：社区管理办）

三、聚焦高品质生活，在民生保障上展现新水平

（一）做好普惠均衡民生服务。聚焦“15 分钟服务圈”提质增效三年行动计划。丰富服务内涵，从教育、卫生、养老、文化、体育 5 类向覆盖公园绿地、交通设施、托育服务、社区商业 4 类拓展。坚持需求导向，在充分考量经济性、可行性的前提下，通过盘活资源、复合利用、规划完善等方式实现补缺。**聚焦“家门口”服务体系深化升级**。动态更新“三张清单”，推动“家门口”服务向楼组延伸，打造“楼内办”“家里办”楼组品牌服务项目。**完善多层次养老服务**。按照区民政事业发展“十四五”规划要求，逐步推进每千人 40m²的养老服务设施建设。改造升级 1 个社区为老服务中心和 4 个家门口养老服务站。推进适老化设施改造，争创浦东街镇“样板间”，形成“一中心四站点”的全新养老服务布局。规模化提升金杨居家养老服务中

心，新建 6 家微型日托点。新建 2 家社区长者食堂，设立 10 个助餐点位，积极引入优质第三方合作，增加堂食功能、做实配送到家。加强养老机构监管，开展第三方服务机构的全周期管理，建立健全准入准营、质量跟踪、综合评估、退出市场等机制。（牵头领导：黄黎霞；牵头部门：社区服务办）做好扶贫帮困救助。借助社区大数据，精准锁定困难家庭，健全落实社会救助、助残帮扶、双拥优抚等民生保障政策，打造多层次、全覆盖的托底保障体系。利用商会发展契机，广泛发动社会力量参与帮困救助。（牵头领导：黄黎霞；牵头部门：社区事务受理服务中心）促进托育服务发展。紧贴“双减”“三孩”等政策，配合新区完成科学育儿公益指导站建设，扩展普惠托育点位、扩容爱心托班。加强困境儿童关爱帮扶，保障儿童合法权益。（牵头领导：陈晓莉；牵头部门：社区宣统文化办）

（二）做实惠民利民实事工程。加速推进实事项目。聚焦“老小旧”问题，拟投入 3200 万元，推进金台二居等小区路面改造、香山七居等小区环境综合整治、香山四居等小区休闲场所改造等 28 个项目。争取艾山小区等 6 个 2022 年区旧住房修缮储备项目全部落地，将蝶恋园小区纳入新区 2022 年雨污分流改造计划，统筹推进金杨一街坊等 6 个老旧小区综合提升改造项目建设，着力解决小区屋面年久失修、车位数量短缺、公共设施不足等突出问题。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：项目办、社区管理办）持续推进旧楼加梯。复制推广“党建引领统筹、机制

助力自治、各方力量参与”的优势经验，建立健全加梯补贴资金分配留存方案，完善加梯“全生命周期”维保管理机制，努力实现加梯立项、签约数同比增长 30%。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：城建中心）优化社区空间布局。加快推进黄山文化分中心建设，增设机动性共享空间，满足不同人群错峰需求。推进“15 分钟体育生活圈”建设，新建更新 20 处社区健身苑点。依托“美丽街区”“缤纷社区”建设，植入开敞景观、开放空间、绿地广场等休憩景观环境，为居民提供多元化高品质休闲场所。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：项目办、社区管理办）加速推进金浜村旧改征收清盘净地。（牵头领导：徐海发；牵头部门：征收办）

（三）做优雅俗共赏文化盛宴。深化拓展新时代文明实践分中心建设。围绕“做强 1、做实 47、做亮 X”的总体思路，聚焦三个“迈进”，构建金杨“15 分钟文明实践圈”，助力浦东争创“全国文明典范城区”。深入挖掘“金美故事”“金杨因你而美”的最美志愿品牌、“金杨民俗风”传统文化等项目，培育一批接地气、聚人气、塑人心的新时代文明实践品牌项目。提高文化配送质量。通过探索融合发展模式、开展各类主题活动、定制季度供需菜单、完善文化项目退出机制、提高延时服务品质等，提升工作能级，全年开展各类文化活动不少于 500 场次。优化公共文化服务。围绕“时间延长、空间延伸、项目延展”开展“立体式”延时服务，放映百场公益电影、举办各类文化培训讲座 3000 余课时，提供图书借阅等流通服务 10 万人次以上，

延时服务从白天 8 小时延长至夜间 8 点，工作日延时至 365 天，从教室延伸到户外到商圈，打造内容更为丰富的供给体系。（牵头领导：陈晓莉；牵头部门：社区宣统文化办）

四、聚焦常态化安全，在平安建设上展现新态势

（一）保持疫情防控新常态。把牢重点人群管控。严格按照网格化、精准化、常态化要求，落实各项排查管控，加强对酒店式公寓、长租公寓的清查力度，引导居民群众主动申报、登记，确保及时发现、及时报告、及时处置。（牵头领导：周悦静；牵头部门：社区平安办）强化突发事件处置。持续摸清人房底数，加强人员管控、物资管理，开展培训演练，实行一体指挥、高效运行的 24 小时应急响应机制，抓好突发事件现场处置和事后管理。（牵头领导：黄黎霞；牵头部门：社区服务办、党政办（应急办））持续推进疫苗接种。坚持“应种尽种”“加强免疫”，推进第三针加强免疫接种。坚持拾遗补缺、充分发动，持续推进第二针、第一针接种，筑实筑牢免疫屏障。（牵头领导：黄黎霞；牵头部门：社区服务办）

（二）巩固平安稳定基本面。加强社会面治安防控。巩固扫黑除恶斗争成果，加强对重点治安区域、非法客运、群租、“三非人员”等安全隐患的长效治理，落实肇事肇祸精神障碍患者等重点人员管控。全面整合“智慧公安”“平安志愿者”等资源，建设点线面全覆盖、防管控一体化的社会治安防控体系。（牵头领导：周悦静；牵头部门：社区平安办）开展社区应急管理

规范化建设。形成以居民区党组织为核心、居委会为主导、社区各方力量共同参与的常态化社区应急管理机制。（**牵头领导：周悦静；牵头部门：社区平安办**）开展**应急抢险演练**。加强应急救援队伍的管理培训和科普宣传教育。配合做好应急避难场所建设，确保事前“无急有备”，事中“有急能应”，事后“应后能进”。（**牵头领导：蔡斌；牵头部门：社区管理办**）加大**风险矛盾化解力度**。健全领导信访接待日制度，提升就地解决群众合理诉求效能。巩固“重复信访治理”专项工作成效，推进信访积案化解。充分发挥居民区“家门口”信访服务点阵地作用，把矛盾纠纷发现在基层、解决在基层。（**牵头领导：周悦静；牵头部门：信访办**）

（三）打牢安全发展深根基。夯实社区平安建设基础。整合管理服务资源，以基层平安建设为重点，争创市平安单位、市平安小区和市级平安示范社区“七连冠”。扎实开展禁毒工作“四个计划”，推动实现新区创建全国禁毒示范城市目标。落实市域社会治理重点项目，总结提炼创新做法和成功经验，推动市域社会治理体制机制更加成熟。**压紧压实安全生产责任。**建立安全生产责任和管理制度体系、隐患排查治理和风险防控体系，加强行业领域风险防控和综合整治，着力解决“三合一”、违规用气用电等突出问题，坚决遏制重特大安全事故发生。**全力保障消防专项安全。**坚持疏导结合，强化管理，增设配套设备，推进充电桩安装，解决飞线充电等隐患问题。探索“消防站、

微型消防站、联勤联动站”三站融合联动，提升辖区火灾防控能力和应急响应水平。**开展安全隐患排查。**加强重点行业、领域的公共安全管理、治安巡查防范，对辖区内乱设摊设点、占道经营、违章搭建、楼道堆物等违法乱象进行集中整治。（**牵头领导：周悦静；牵头部门：社区平安办**）

五、坚持现代化治理，在社区治理上展现新活力

（一）丰富居民自治平台载体。深化“三会”制度。依托“三会”实训室，以案例模拟、角色扮演、培训师引导等形式，强化“实训”“实战”“实效”。升级“三会”制度案例汇编，聚焦社区共性难点问题和群众关注的热点问题，形成“微治理”样本，加强复制推广。**赋能自治项目。**围绕社区高频事项和“硬骨头”问题，完成规定自治项目。找准创新点、突破点，打造 2-3 个特色品牌项目。完善星级评价体系，强化激励机制，撬动社区治理。**充实治理队伍。**用好名师工作室，开展集中带教、小班带教、一对一带教，提升社区骨干硬核治理能力。持续推进“善治家”赋能活动，开展第三期优秀社区达人领袖征集。（**牵头领导：包善斌；牵头部门：社区自治办**）

（二）激发社会协同共治动能。吸引社区自治共治力量参与。以块区为单位，充分发挥社区党员、“两代表一委员”、团员青年带动引领自治作用。强化社区整合资源能力，搭建公益召集令、公益活动月等平台，动员驻区单位、公益组织、居民区志愿者参与公益服务活动。积极引入法律、物管、财务、规

划等领域专业力量，构建民生问题快速联动、社会矛盾共同化解、服务资源互通共享的良好机制。**发挥社会组织参与治理的专业优势。**开展社会组织服务后评估，提高服务质效。重点培育、发展一批带有金杨特色的生活服务类、公益慈善类社会组织，围绕社会治理难点，开展品牌建设，提升专业化服务能力。依托政府购买服务，积极引进较高专业能力的社会组织，深耕金杨社区。（**牵头领导：包善斌；牵头部门：社区自治办**）**依托联勤联动站强化力量统筹。**做实联动处置机制，建立健全“三明确、三固定、三落实”制度，合理调配各方资源和工作力量，确保协调有力、运行顺畅。（**牵头领导：周悦静；牵头部门：社区平安办**）

（三）发挥良善德治教化作用。弘扬核心价值观。深化“金美故事”品牌效应，大力加强社会公德、职业道德、家庭美德、个人品德建设，注重发挥家训家风、公序良俗的教化作用。**倡导社会新风尚。**深化“全国最美志愿服务社区”品牌内涵，构建“15 分钟志愿服务微网格”。围绕养老、幼托、环境、安全等需求，梳理服务项目清单目录，精准提供“点单式”“配送式”志愿服务。结合“全国文明典范城区”创建契机，巩固文明创城实践成果，深化文明社区、文明小区、特色楼组建设。**传递社区正能量。**围绕街道重点中心工作和居民群众关注需求点，开展系列报道、深度报道。坚持守正创新，提升“金杨家园”社区报和微信公众号的宣传质量，扩大受众覆盖面，打造立体宣传体

系。加大各级传播效应，组建“雏鹰”志愿宣讲团和宣传员队伍，建立 3 个新思想讲习点，提升宣传的引导力、影响力和公信力。（牵头领导：陈晓莉；牵头部门：社区宣统文化办）

六、坚持深化作风转变，在政府建设上展现新气象

（一）加快建设法治政府。提升科学决策水平。发挥全面依法治理委员会“牵头抓总、统筹协调、整体推进”作用，确保各项工作在法治轨道上运行。严格落实重大行政决策法定程序，完善重大行政行为合法性审核，有效应对行政复议和行政诉讼，规避各类经济法律风险。（牵头领导：周悦静；牵头部门：党政办、司法所）**规范行政执法行为。**配合做好综合执法体制改革“三项制度”，研究制定街道《重大行政执法决定法制审核目录》，建立健全行政执法案卷评查制度，确保行政执法全过程留痕、可溯源管理。（牵头领导：蔡斌；牵头部门：综合行政执法队）**加大政务公开力度。**科学制定政府规范性文件，完善文件“全生命周期”管理。（牵头领导：周悦静；牵头部门：司法所、党政办）**全面深化财政预算、公共资源配置、重大建设项目和社会公益事业等重点领域的信息公开，**深化与群众切身利益相关的政务公开日活动，保障公众知情权、参与权、表达权和监督权，让权力在阳光下运行。（牵头领导：周悦静；牵头部门：司法所）

（二）全力打造廉洁政府。强化资金管理。聚焦公共资金使用、公共资源配置、集资运营等重点领域，强化审计监督和审计结果运用。进一步健全和完善相关内控制度，切实提高财

政资金的使用效能，促进预算编制科学化和预算执行规范化。加强国有资产管理，强化登记、盘点，科学合理进行配置、调拨和报废。（**牵头领导：张士伟；牵头部门：党政办**）持续转变作风。完善班子成员和机关干部联系服务基层制度，持续开展大调研，加大群众“急难愁盼”问题的收集和解决力度。切实回应人民诉求，简化、优化群众办事流程，做好“互联网+政务服务”工作，高效跟进社区代表意见办理。（**牵头领导：各分管领导；牵头部门：各部门**）提高行政效能。加快国产化电脑使用全覆盖，深化运用 OA 平台移动办公，进一步完善电子公文和纸质公文交换并行机制。规范公文流转督办程序、季度通报办结情况，及时做好阶段性、特色重点工作的信息报送。（**牵头部门：党政办**）

（三）全面优化营商环境。打造企业服务阵地。提升政策服务、组织协调、资源统筹、问题处置、工作宣传能力，打造金牌“店小二”队伍。积极发挥企业集中注册登记地作用，引导更多优质企业落户金杨、助力金杨。**提升服务保障能级。**建立“企业吹哨、部门报到”机制，梳理服务清单，关注经营动态，建立问题台账，开通热线电话，做好点对点服务保障。推行营商问题统一处理机制，搭建“一站式”服务平台，以定期联席会议形式研判、协助处理企业发展各类难题，盘活各类公共资源，及时回应企业诉求关切。**建设联建共建枢纽。**搭建企业交流平台，开展“企业百家论坛”“一会一品”品牌建设行动，发展重点

优质企业入会，促进企业间信息共享、优势互补。搭建企社联动平台，提供社区服务进企业，引入企业服务进社区，形成企社良性互动，促进社区稳定就业、深化企业服务、优化营商环境一体推进。（牵头领导：陈晓莉；牵头部门：营商环境办）