

上海市浦东新区泥城镇人民政府文件

泥府〔2025〕19号 签发人：朱敏

关于恳请支持上海翔港包装科技股份有限公司厂房改建的请示

中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会：

上海翔港包装科技股份有限公司位于泥城镇翠波路299号，占地面积35440平方米，建筑面积70777平方米。2024年该企业新增烟包生产项目作为长期战略性业务，为企业的持续发展注入强劲动力，24年该企业完成工业总产值3.78亿元，同比增长67.30%。

该企业地理位置较为偏僻，目前仅依赖浦东90路公交线路提供通勤服务，随着企业业务规模迅速扩张，员工数量持续增长，现有通勤条件已难以满足员工尤其是夜班员工的出行需求。根据《关于支持工业经济发展 加强规划资源要素保障的指导意见（2025版）》第八项第21条关于“单一用途产业用地内，可建其他产业用途和生活配套设施的比例不超过地上建筑总量的30%，其中用于零售、餐饮、宿舍等生活配套设施的比例不超过15%。”的规定，拟将原7763平方米的2号楼厂房进行科学规划布局，改建为员工宿舍楼及配套食堂，以进一步满足企业及员工生产生活需求。

综合以上，为更好提升员工福祉，促进企业可持续发展，
望管委会予以支持。特此请示。

上海市浦东新区泥城镇人民政府

2025 年 5 月 7 日