

主动公开

上海市浦东新区川沙新镇人民政府

浦川新府〔2025〕84号

签发人：沈敏

关于川沙新镇七星村土地整理复垦项目（减） （编号：S202501211001789）立项的请示

浦东新区规划和自然资源局：

为有效实施本镇集建区外建设用地减量化工作，增加耕地面积，提高耕地质量，保持浦东新区耕地总量的平衡，我镇拟实施七星村土地整理复垦项目（减）（编号：S202501211001789）。

该项目实施总面积为 3.5100 公顷，其中建设用地面积为 3.5098 公顷（含“198”工业用地 0.000037 公顷），预计建设用地可减量面积 3.5098 公顷，预计复垦新增耕地 3.5100 公顷，新增非耕地 0 公顷。项目总投资为 5357.5905 万元，亩均投资为 101.76 万元，资金来源为我镇自筹。该项目计划自 2025 年 5 月起实施，至 2026 年 5 月可基本实施完毕。

该项目位于川沙新镇正在编制的郊野单元规划确定的拆旧范围内，符合土地利用总体规划。现向贵局提出川沙新镇七星村

土地整理复垦项目（减）（编号：S202501211001789）立项申请。
妥否，请予批复。

浦东新区川沙新镇人民政府
2025年5月9日

浦东新区川沙新镇人民政府办公室
核稿：陈海东

2025年5月9日印
(共印6份)