



3101152699000094

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2024〕148号

关于新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程 可行性研究报告的批复

上海市浦东新区建设和交通委员会：

你委《关于报送新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程可行性研究报告的函》（浦建委综规〔2023〕183号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善区域市政交通路网，加强区区道路工程对接，配合新场12万吨粮库建设，原则同意新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程可行性研究报告。

二、项目北起沪南公路，南至奉贤区界，道路全长约3.88公里，扣除大芦线二期新奉公路桥工程1.08公里，实施路段长

度约 2.80 公里，规划红线宽度 35 米，道路等级为次要公路，按照城市次干路标准建设。原则同意工可报告提出的大治河以北段道路横断面按照 4 快 2 慢单幅式断面布置，大治河以南段道路横断面按照 4 快 2 慢三幅式断面布置，局部横断面根据实际用地情况因地制宜建设。

三、项目主要建设内容：道路工程、桥梁工程、排水工程、绿化、照明、信号灯、交通标志标线等道路附属设施工程，以及前期征收动拆迁工程等。道路设计荷载为 BZZ-100 型标准轴载，设计速度为 50 公里/小时，路面采用沥青混凝土路面结构。

四、在下阶段工作中，应根据评审意见，结合路网专项规划，区域控详规划、其他专项规划等，深化道路总体设计并细化横断面、纵断面、路基路面设计、交叉口渠化等措施方案。综合考虑交通情况、周边地块、管线搬迁和建设工期等因素，妥善处理好与已建道路、拟建道路与规划道路的衔接，进一步优化道路工程总体方案。完善优化施工期间交通组织方案，避免废弃工程，合理节约工程投资。沿线公交站点设置、交通组织管理等应进一步向有关部门征询落实。

五、关于桥梁工程 原则同意拆除 5 座老桥，新建 7 座桥梁，采用预应力刚接空心板梁结构。在下阶段工作中，应根据评审意见，综合考虑道路总体设计、河道蓝线、现状情况等因素，进一步深化研究桥梁节点方案，优化跨径布置、桥梁结构等。

六、关于排水工程: 原则同意排水工程采用雨、污分流的排水体制。在下阶段工作中, 应根据评审意见, 在排水专业规划基础上, 优化深化排水设计方案, 落实雨水、污水流向和出路, 并处理好与已建、拟建工程的衔接。

七、关于前期动迁工作: 本项目用地范围和工程实施范围一致, 根据土地勘测定界报告, 总共需要征收土地约 141.61 亩, 其中集体土地 73.29 亩 (农用地 33.15 亩, 集体建设用地 33.57 亩、未利用地 6.57 亩), 国有土地 68.32 亩 (国有农用地 1.88 亩、国有建设用地 63.85 亩、未利用地 2.59 亩); 以及搬迁市政管线和绿化等设施。

八、本项目总投资为 62306 万元, 其中工程投资 26573 万元 (建安费 22474 万元, 工程其他费 2131 万元, 预备费 1968 万元); 前期费用 35733 万元 (征地及土地补偿费 3066 万元, 居民房屋补偿费 6863 万元, 非居房屋补偿费 1407 万元, 市政管线及绿化搬迁费 22327 万元, 其他费 408 万元, 不可预见费 1662 万元), 所需费用由新区财力安排。

九、本项目建设工期 18 个月。

十、本批复有效期 24 个月。

十一、请严格按照本批复要求合理控制工程投资, 在报审初步设计时, 须同步将概算报我委审批。

接文后, 请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项

工作，确保项目依法依规有序实施。

特此批复。

- 附件：1. 新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程投资估算表
2. 新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2024年2月18日

抄送：新区政府、财政局、规划资源局、生态环境局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2024年2月19日印发

附件 1

新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	建安费	22474
1	道路工程	9675
2	桥梁工程	7338
3	排水工程	4014
4	附属工程	1447
二	其他费	2131
1	三通一平费	112
2	勘察费	180
3	设计前期费	225
4	设计费	603
5	施工图预算编制费	60
6	监理费	548
7	代建管理费	373
8	交通纠察费	30
三	工程预备费	1968
四	前期费用	35733
1	征地及土地补偿费	3066
2	居民房屋补偿费	6863
3	非居房屋补偿费	1407
4	市政管线及绿化搬迁费	22327
5	其他费	408
6	不可预见费	1662
五	建设项目总投资	62306

附件 2

新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程绩效目标表

项目名称		新奉公路（沪南公路-奉贤区界）改建工程		
项目总投资 （万元）		62306		
政府出资 （万元）		62306		
总体目标		为完善区域市政交通路网，配合大芦线二期新奉公路桥建设		
绩效 指标	一级 指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出 指标	数量指标	工程规模	规划红线宽度 35 米，道路全长约 2.8 公里
		质量指标	工程质量	按照城市次干路标准建设
		时效指标	建设工期	施工周期计划 18 个月
		成本指标	投资控制	按照批准概算控制
	效益 指标	经济效益 指标	带动周边 发展	有利于提升道路通行能力，满足区 域开发建设
		社会效益 指标	改善周边 居民出行	提高路网通行效率，改善市政市容 面貌
		生态效益 指标	完善排水 管网	规范区域内雨污水管道，完善排水 体制，减少污染
	满意 度指 标	服务对象 满意度指 标	公众满意 度	>90%