



3101150769000778

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2024〕1043号

关于凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程 可行性研究报告的批复

上海陆川房地产开发有限公司：

你司《关于报送〈凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程可行性研究报告〉的函》（沪陆川〔2024〕008号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善区域路网，配合安置房建设，根据区域控制性详细规划，原则同意凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程可行性研究报告。

二、实施范围为：西起万乐路，东至南祝路，道路全长约

0.33 公里（以实测为准），规划红线宽 24 米，规划道路等级为城市支路，原则同意道路横断面按 2 快 2 慢布置。下阶段结合沿线用地需求、区域交通组织方案等进一步优化道路断面布置。

三、主要建设内容是：道路工程、排水工程和绿化、照明、交通设施等附属工程。设计车速为 30 公里/小时，路面设计荷载为 BZZ-100 标准轴载，车行道采用沥青混凝土路面结构。

四、在下阶段工作中，应根据评审意见，结合沿线开发、现状地形、交通组织等，深入研究道路总体设计方案，进一步优化完善道路纵断面、横断面、路基路面及交叉口等设计，注重处理好与相邻道路等的衔接。公交站点等设置应进一步向有关部门征询落实。

五、排水工程采用雨、污分流的排水体制。在下阶段工作中，应根据地区规划及排水专项规划，进一步优化完善工程方案，落实雨、污水出路。

六、本项目工程建设总投资 1458 万元，其中建安费 1223 万元，其他费 165 万元，工程预备费 70 万元。所需资金中工程费用按照浦东新区城市基础设施配套费有关要求安排。

七、本项目建设工期 12 个月。

八、本批复有效期 24 个月。

九、请严格按照本批复要求合理控制工程投资，在报审初步设计时，须同步将概算报我委审批。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。

附件： 1. 凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程投资估算表
2. 凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2024 年 11 月 22 日

抄送：新区政府、财政局、规划资源局、生态环境局、建交委、审计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2024 年 11 月 25 日印发

附件 1

凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程 投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	建安费	1223
1	道路工程	563
2	排水工程	493
3	附属工程	167
二	其他费	165
1	三通一平	12
2	前期工作费	12
3	设计费	43
4	建设单位管理费	35
5	施工图预算编制费	4
6	勘察费	10
7	监理费	44
8	交通纠察费	5
三	工程预备费	70
四	建设项目总投资	1458

附件 2

凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程
绩效目标表

项目名称		凉亭路（万乐路-南祝路）道路新建工程		
项目总投资 （万元）		1458		
政府出资 （万元）		1458		
总体目标		推动区域经济发展，完善区域路网，改善周边环境，完善市政配套设施。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	实施长度	约 0.33 公里
			红线宽度	24 米
		质量指标	工程质量	满足道路设计规范要求，一次验收合格率 100%
		时效指标	完成及时性	合同工期内及时完成
		成本指标	投资控制	按批准概算控制
	绩效指标	经济效益指标	带动周边发展	改善区域投资环境
		社会效益指标	提高路网使用效率，改善沿线市政市容面貌	有效提高
		生态效益指标	规范雨污水排放	减少污染
		可持续影响指标	满足道路使用者及周围居民的要求	持续满足
	满意度指标	服务对象满意度指标	市民满意度	≥90%