



3101154986000072

主动公开

# 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2024〕126号

## 关于牵牛花路（满天星路-薰衣草路）新建工程 可行性研究报告的批复

上海张江（集团）有限公司：

你单位《关于报批牵牛花路（满天星路-薰衣草路）新建工程可行性研究报告的请示》（沪张江集前〔2023〕67号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善地区交通路网和市政基础设施，推进国际医学园区建设，根据区域控制性详细规划，原则同意牵牛花路（满天星路-薰衣草路）新建工程可行性研究报告。

二、本项目实施范围为：西起满天星路，东至薰衣草路，全长约0.38公里，规划红线宽度为16米，规划道路等级为城市支

路。道路横断面采用 2 快 2 慢布置，下阶段结合功能定位、绿化率、慢行交通、两侧地块出入口等因素进一步优化。

三、主要建设内容是：道路工程、雨污水排管工程及绿化、照明、交通设施等附属工程，以及征地等前期工作。道路设计荷载 BZZ-100 型标准轴载，新建道路采用沥青混凝土路面结构。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见，结合沿线开发、交通流量分析及交通组织等，深入研究道路总体设计方案，进一步优化横纵断面、路基路面、明暗浜、交叉口设计等，结合沿线地块开发计划优化道路两侧挡墙与路基放坡的方案比选，处理好与在建、拟建道路的衔接。交叉口设计、公交站点设置等应进一步向有关部门征询落实。

五、关于排水工程：排水工程采用雨、污分流的排水体制。下阶段应根据地区规划及排水专项规划，结合周边管网规划和建设情况，进一步优化完善工程方案，落实雨、污水出路。

六、关于前期工作：根据项目房屋土地权属调查报告，结合现状情况，项目前期工作主要包括征收及收回土地约 9.2 亩，其中集体土地 0.8 亩，国有土地 8.4 亩。

七、本项目总投资 1646 万元，其中工程建设费 1631 万元（建安费 1336 万元，其他费 174 万元，预备费 121 万元），前期费 15 万元。所需资金中，工程建设费按照浦东新区城市基础设施配套费有关规定安排，前期费由新区财力安排。

八、本项目属于浦东新区重点区域开发范围的政府投资项目，

工程建设、资金拨付、资产登记和后续管理应按照《浦东新区重点区域开发政府投资项目建设管理实施办法》相关要求执行。项目建设资金列入上海市浦东新区建设和交通委员会年度政府投资计划；项目竣工验收后，所形成的各项资产权属单位为上海市浦东新区建设和交通委员会。

九、本项目建设工期 8 个月。

十、本批复有效期 24 个月。

十一、请严格按照本批复要求合理控制工程投资，在报审初步设计时，须同步将概算报我委审批。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。

- 附件： 1. 牵牛花路（满天星路-薰衣草路）新建工程投资估算表  
2. 牵牛花路（满天星路-薰衣草路）新建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2024 年 1 月 31 日

---

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、生态环境局、审计局、统计局。

---

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室      2024 年 2 月 1 日印发

---

附件 1

**牵牛花路（满天星路-薰衣草路）新建工程投资估算表**

序号	名称	金额（万元）
一	工程建设费	1631
1	建安费	1336
1.1	道路工程	639
1.2	排水工程	552
1.3	附属工程	145
2	其他费	174
2.1	场地准备费	13
2.2	前期工作费	13
2.3	设计费	47
2.4	施工图预算编制费	5
2.5	勘察费	11
2.6	监理费	47
2.7	建设管理费	38
3	工程预备费	121
二	前期费	15
1	征地补偿费	15
三	总投资	1646

## 附件 2

牵牛花路（满天星路—薰衣草路）新建工程绩效目标表

项目名称	牵牛花路（满天星路—薰衣草路）新建工程			
项目总投资 （万元）	1646			
政府出资 （万元）	1646			
总体目标	配合国际医学园区开发建设，完善区域路网，改变周边环境，完善市政配套设施。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出 指标	数量指标	规划红线宽度	16 米
			工程实施长度	约 0.38 公里
			机动车通行规模	双向 2 车道
		质量指标	竣工验收情况	一次验收合格率 100%
			达标情况	满足道路设计规 范要求
		时效指标	完成及时性	合同工期内及时 完成
		成本指标	工程建设投资	按批准概算控制
	效益 指标	经济效益指标	提高区域道路通行能力	节约油耗
		社会效益指标	提高路网使用效率	有效提高
			改善沿线市政市容面貌	提升
		生态效益指标	规范雨污水排放	减少污染
	可持续影响指 标	持续满足道路使用者要 求及周围居民的要求	持续满足	
	满意度 指标	服务对象满意 度指标	市民满意度	≥90%