



3101151872000465

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2024〕652号

关于浦兴路街道 Y000902 编制单元 19-19 地块等绿地新建工程概算的批复

上海市浦东新区生态环境局：

你局《关于报送浦兴路街道 Y000902 编制单元 19-19 地块等绿地新建工程投资概算的函》（浦环基建〔2023〕148号）收悉。本项目工可已获批复（沪浦发改城〔2023〕889号），项目工程建设总投资 4577 万元（工程建设费 115 万元，前期费 4462 万元）。经审核，批复如下：

一、本项目概算总投资 4779 万元，其中工程建设费 113 万元（建安费 88 万元，其他费 20 万元，预备费 5 万元），前期费 4666 万元（征地动迁费 4047 万元，管线搬迁费 335 万元，其他

及不可预见费 284 万元)。所需资金由新区财力安排。

二、本项目主要材料价格参照 2023 年 12 月上海建设工程价格市场信息。

三、请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续工作。应严格按照批准的项目概算进行投资控制,有关工程的建设标准和质量等要求,应按工程建设规范组织实施。

特此批复。

附件: 浦兴路街道 Y000902 编制单元 19-19 地块等绿地新建
工程项目概算表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2024 年 7 月 17 日

抄送: 新区政府、财政局、建交委、规划资源局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2024 年 7 月 19 日印发

附件

**浦兴路街道 Y000902 编制单元 19-19 地块等绿地
新建工程项目概算表**

序号	名称	金额（万元）
一	工程建设费	113
1	建安费	88
1.1	绿化工程	43
1.2	景观工程	16
1.3	园路工程	20
1.4	室外水电工程	9
2	其他费	20
2.1	场地准备费	1
2.2	前期工作费	1
2.3	设计费	4
2.4	施工图预算编制费	0.4
2.5	勘察费	0.6
2.6	监理费	3
2.7	代建单位管理费	10
3	工程预备费	5
二	前期费	4666
1	征地动迁费	4047
2	管线搬迁费	335
3	管理及服务费	63
4	不可预见费	221
三	建设总投资	4779