



3101150148000405

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2024〕577号

关于上海国际医学园区 21A-01 地块 公交首末站新建工程可行性研究报告的批复

上海张江（集团）有限公司：

你公司《关于上海国际医学园区 21A-01 地块公交首末站新建工程项目可行性研究报告的请示》（沪张江集前〔2023〕28 号）收悉。经研究，现批复如下：

一、为推进公交优先发展战略，完善国际医学园区市政配套设施，原则同意上海国际医学园区 21A-01 地块公交首末站新建工程可行性研究报告。

二、本项目位于上海国际医学园区 21A-01 地块，北、南、

东至 21A-02 地块，西至规划满天星路，占地面积约 1566 平方米（以实测为准）。

三、主要建设内容是新建管理用房、候车廊、场内道路以及给排水、电气、绿化、交通标志标线等附属设施。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见，进一步优化公交首末站总平面布局，复核占地面积、建筑面积等技术经济指标，对管理用房、候车廊等建设内容进行多方案比选；进一步优化公交首末站建设方案，对公交智能管理设备等进行多方案比选，以有效控制工程造价。

五、本项目总投资 375 万元，其中工程投资 315 万元（建安费 225 万元，工程建设其他费 67 万元，预备费 23 万元），前期费用 60 万元，所需资金由新区财力安排。

六、本项目建设工期为 12 个月。

七、本批复有效期 24 个月。

八、请严格按照本批复的内容及投资估算控制初步设计。在报审初步设计时，须同步将概算报我委审批。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，加强项目管理，确保项目依法依规有序实施。

特此批复。

- 附件：1. 上海国际医学园区21A-01地块公交首末站新建工程投资估算表
2. 上海国际医学园区21A-01地块公交首末站新建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2024年6月25日

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、生态环境局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2024年6月26日印发

附件 1

上海国际医学园区 21A-01 地块公交首末站新建工程 投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	建安费	225
1	建筑工程	67
2	室外场地工程	83
3	设备工程	75
二	其他费	67
1	三通一平费	2
2	设计前期工作费	2
3	设计费	10
4	施工图预算编制费	1
5	勘察费	2
6	监理费	9
7	建设单位管理费	10
8	市政配套费（暂估）	10
9	道口开设费（暂估）	20
10	人防易地建设费	1
三	工程预备费	23
四	前期费	60
1	土地补偿费	59
2	其他和不可预见费	1
五	建设项目总投资	375

附件 2

上海国际医学园区 21A-01 地块公交首末站新建工程 绩效目标表

项目名称		上海国际医学园区 21A-01 地块公交首末站新建工程		
项目总投资 (万元)		375		
政府出资 (万元)		375		
总体目标		为推进公交优先发展战略,完善国际医学园区市政配套设施		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	公交线路数量	2 条
			公交站台数量	2 个
			发车位数量	2 个
		质量指标	竣工验收情况	合格率 100%
			工程达标情况	满足设计规范要求
		时效指标	建设工期	12 个月
		成本指标	投资控制	按照批准概算控制
	效益指标	经济效益指标	带动区域产业发展	促进国际医学园区开发建设
		社会效益指标	缓解区域交通压力	减少城市道路的拥堵,加快城市运输的流转
		环境效益指标	提高资源利用率	降低汽车尾气排放
	满意度指标	服务对象满意度指标	公众满意度	90%以上