

上海市浦东新区大团镇人民政府文件

团府〔2024〕66号

关于印发《大团镇都市现代农业提升行动方案 (2024-2025年)》的通知

各村，相关镇属企事业单位、机关科室：

经研究决定，现将《大团镇都市现代农业提升行动方案
(2024-2025年)》印发给你们，请认真贯彻执行。

特此通知。

上海市浦东新区大团镇人民政府

2024年6月17日

大团镇都市现代农业提升行动方案 (2024-2025 年)

为贯彻《中共中央、国务院关于学习运用“千村示范、万村整治”工程经验有力有效推进乡村全面振兴的意见》精神，按照《关于印发〈上海市设施农业现代化提升行动方案（2024-2027 年）的通知〉等要求，根据市区有关部署安排，结合我镇实际，制定本方案。

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，牢固树立大食物观，科学规划、综合施策，不断强化科技创新引领发展，抓好粮食和重要农产品稳产保供，切实加强高标准农田、高标准设施菜田建设，稳步推进老桃园更新改造，发展高科技、高品质、高附加值现代设施农业，到 2025 年，全镇都市现代农业生产效能进一步提升，加快推动大团农业重镇向农业强镇迈进。

——粮食生产功能提升。新增高标准农田（永农）建设 4279 亩，累计建设占比达到 76.95%。水稻生产实现机械化、智能化，稻谷日加工处理达到 50 吨，烘干能力达到 144 吨/批次，加快推进从“卖稻谷”向“卖大米”转变。

——设施农业量质双增。完成大团镇现代设施农业片区规划，新增高标准设施菜田建设不少于 250 亩，推进老桃园更新改造 1000 亩以上，新建桃园基地实现水蜜桃早中晚熟品种结

构从 0: 9: 1 向 1: 7: 2 优化转变，重点建设 1-2 个高科技农业项目，集中打造现代设施农业生产和科创示范场景。

——产业融合发展示范。推动品种培育和集约化育苗，配套仓储保鲜、集采集配等现代农业服务设施，实现农业生产、科技研发、休闲体验等多种业态组合，落地不少于 1 个设施农用地、建设用地等多种用地综合配套的农业产业集群。

——生产经营体系优化。稳步探索解决承包地细碎化，加快推动全镇农用土地由镇农投公司统一流转、租赁与管理。引进不少于 2 家优质农业企业，不断强化“金大团”地产农副产品品牌培育，推动农业生产体系实现全面升级。

二、主要任务

（一）开展示范空间优化行动。强化规划引领，科学系统谋划，大力推动实施，重点建设“沪上·未来果源”现代设施农业片区，辐射带动全镇都市现代农业发展。

1. 完成高标准设施农业片区空间布局。完成大团镇现代设施农业片区规划，加快推进现代设施农业片区先行启动区建设，到 2025 年重点建设 1-2 个高科技农业项目，有机链接生产、生态、生活空间，探索超大城市城乡融合、可持续发展新路径新范式。（责任部门：农发办、规建办、农投公司）

2. 构建优势地产农产品产业集群。加快形成沿川南奉公路“浦东大米”优势产业集群，水稻种植面积每年稳定在 11000 亩左右，大力推广南粳 46、沪软 1212 等优质稻米品种，稳步推进高标准农田建设覆盖金园村、龙树村、园艺村、金石村、

海潮村等粮食生产区，探索蛙稻共生、五彩水稻、数字稻田示范基地等赋能项目，补齐稻谷烘干、碾米等加工仓储短板，完成大团镇稻米加工服务设施建设项目。布局形成东大公路南汇水蜜桃优势产业带，做强南汇水蜜桃区域品牌，打造南汇水蜜桃品牌中心，链接南汇水蜜桃分拣中心，阶梯式推进赵桥村、果园村、团西村、园艺村等若干个智慧桃园基地，构建“一品牌”、“两中心”、“N基地”的桃产业格局，凝聚大团镇“中国水蜜桃第一镇”产业优势。（责任部门：农发办、乡村振兴办、经发中心、农投公司、旅游公司、相关村）

3. 增强“菜篮子”稳产保供能力。常年蔬菜种植面积每年稳定在4050亩以上，持续加强农产品质量安全管理 and 农业面源污染防控，夯实农业绿色生产根基。加快高标准设施菜田改造建设，重点推进老旧设施菜田提升改造，建设节能宜机的连栋型高标准设施菜田，到2025年提升改造高标准设施菜田不少于250亩，推动设施菜田机械化、数字化、智能化转型。建设1-2个周年生产、装备先进、智能调控、高质高效的智能温室和植物工厂，推进规模化、产业化生产，形成现代设施种植示范园，有效提高生产效益和产品竞争力。（责任部门：农发办、经发中心、农投公司、相关村）

（二）开展产业链式赋能行动。坚持总体规划、量化清单、梯次推进，加快一二三产深度融合发展，因地制宜、培育壮大都市现代农业全产业链。

4. 推出都市现代农业招商地图。积极统筹大团镇现状资源

优势，发挥科技创新潜力，统筹用好各类涉农财政资金，形成涵盖稳产保供、科技创新、产业融合、品牌赋能四大类产业建设项目清单，明确各项目建设规模、建设重点、项目主体等情况。综合产业布局、土地情况，形成大团镇都市现代农业项目布局图和招商运营地块布局图，不断加强高质量农业招商引资。（责任部门：农发办、乡村振兴办、农投公司、旅游公司）

5. 延伸都市现代农业产业链条。加快农业与现代产业要素跨界配置，推动特色产业补链、延链和产业升级，到 2025 年，建设不少于 1 个品种培育和集约化育苗中心以及 1 个产地初加工和仓储保鲜设施项目。立足“产业融合”发展思路，激活规划集体经营性建设用地资源，推进农业产业与休闲、旅游、康养等产业深度融合，到 2025 年推动建设不少于 1 个产业融合项目。（责任部门：农发办、规建办、乡村振兴办、农投公司、旅游公司、相关村）

6. 打造“金大团”区域公共品牌。重点聚焦南汇水蜜桃特色产业，发挥南汇水蜜桃分拣中心等服务平台作用，通过智慧化选别系统，逐个检测水蜜桃的单果重量、糖度、着色度，以“统一分拣”提升“统一标准”，不断打造“优品、优质、优享”品牌属性。完成“金大团”品牌 logo、农产品纸箱包装和相关特色周边设计，制定“金大团”贴标品控和监督细则，开发桃胶、桃汁、桃精酿等若干款“金大团”地产农产品系列衍生产品。（责任部门：农投公司、旅游公司）

（三）开展经营主体提质行动。加速形成科技成果转化、农业项目落地、经营主体成长的培优孵化体系，不断推动镇级集体公司提质增能，成为大团镇都市现代农业发展的核心引擎。

7. 发挥镇级集体公司引领作用。积极引导全镇农用地由镇农投公司统一流转、租赁与管理，到 2025 年镇农投公司统一流转农用地不少于 2 万亩。推动都市现代农业项目形成的资产由镇农投公司统一入账管理，做大做强镇农投公司产业“链主”功能。拓展“金大团”品牌发展空间，强化镇乡村旅游公司品牌打造职能，联农带农、抱团发展，大力推广“产地市场+电商+终端消费”模式，不断丰富“金大团”商城小程序功能，提升品牌农业产业附加值。（责任部门：农投公司、旅游公司）

8. 实施农业龙头企业培育计划。梯度培育农业龙头企业、农民专业合作社示范社、达标社以及示范家庭农场等新型农业经营主体，提供动态跟踪、个性化支持、战略性服务，推动具有“链主”潜力的高成长性经营主体根植于大团。加快培育新型职业农民，持续实施乡村产业振兴带头人培育“头雁”项目，辐射带动全镇新型农业经营主体形成“雁阵”，夯实乡村振兴人才基础。坚持“培育+引进”双管齐下，加速形成科技成果转化、农业项目落地、经营主体成长的培优孵化体系，到 2025 年引进不少于 2 家具有行业竞争力的新型农业经营主体。

（责任部门：农发办、经发中心）

（四）开展土地要素攻坚行动。聚焦用地支撑、土地利用等关键环节，主动服务、联动协调，全力做好自然资源要素保障服务，跑出都市现代农业项目落地“加速度”。

9. 强化项目相关用地支撑保障。鼓励农户依法、自愿通过村组内土地经营权互换、土地承包权退出等方式，促进土地小块并大块，稳步探索解决承包地细碎化，到 2025 年完成金园村解决承包地细碎化试点工作。以目标协调、空间统筹和政策衔接为重点，做好与生态环境、基础设施、综合交通等各类规划的衔接，结合大团现代设施农业片区和都市现代农业项目建设，积极开展全域土地综合整合与郊野单元村庄规划编制，促进区域内“田、水、路、林、宅、产”协调统一。（责任部门：农发办、规建办、经发中心、农投公司）

10. 探索配套用地综合利用路径。进一步完善设施农用地备案制度，强化全流程管理和常态化监督，确保“农地农用”。建立健全乡村振兴产业项目用地保障的指导口径，逐步推动产业项目地块相关农村土地承包经营权依法、自愿、有偿退出。按需开展农业生产配套“点状供地”工作，创新探索“农业类融合用地”，到 2025 年，力争试点完成 1 例 B 类农业配套类建设空间融合用地认定工作。探索农村集体建设用地使用权作价入股，拓展农业多种功能，贯通产加销、融合农文旅，促进生态涵养功能加快转化、休闲体验功能高端拓展，到 2025 年，落地不少于 1 个设施农用地、建设用地等多种用地综合配套的农业产业集群。（责任部门：农发办、规建办、乡村

振兴办、经发中心、农投公司、旅游公司)

(五) 开展发展模式创新行动。根据都市现代农业发展特色和大团镇优势条件，在能源利用、运营机制等方面探索“大团模式”，通过以产兴村、以村促产，加快推进全域和美乡村建设。

11. 促进资源集约节约利用。优化现代农业设施装备管理运维，提高专业化服务水平，推进粮食产地烘干和低温冷藏等老旧设施装备更新换代、智能升级、清洁能源改造。综合利用光伏、风电、生物质能等清洁能源以及新型储能，发展绿色低碳的农业能源利用模式，在设施农业片区布点建设新型储能项目，探索可持续能源解决方案。（责任部门：农发办、经发办、农投公司、相关村）

12. 拓展农业生产经营模式。鼓励和引导新型农业经营主体向“企业+农户”、“企业+基地+农户”、“企业+合作社+农户”等多种形式的产业经营模式发展，形成订单生产、股份合作、产销联动、利润返还等多种紧密型利益联结机制，实现资源变资产，资金变股金，村民变股民，充分发挥新型农业经营主体示范带动作用，以可持续增收不断增强“造血”功能。

（责任部门：农发办、经发中心、农投公司）

13. 创新融合产业运营模式。建立以企业为主体、市场为导向、产学研相结合的技术创新体系，加强创新成果产业化，提升产业核心竞争力。探索形成“1+1+1”产业运营创新模式，由政府提供配套服务与土地、市政等基础保障，由科研机

构负责创新品种及技术培育，由新型农业经营主体负责产品试验与生产经营，形成合力，打造都市现代农业试验基地。（责任部门：农发办、农投公司）

三、组织保障

（一）强化统筹协调。建立镇农发办牵头抓总、相关部门各司其职、社会力量积极支持、农民群众广泛参与的推进机制，加强统筹协调，加快推进实施都市现代农业提升行动。

（二）强化清单管理。实施目标管理，制定 2024-2025 年发展目标和任务清单，细化各项建设内容，明确时间节点，落实责任单位，锁定目标、锁定内容、挂图作战。

（三）强化宣传推介。挖掘都市现代农业发展鲜活经验，总结推广一批发展模式、典型案例和先进人物。充分运用传统媒体和新媒体，解读产业政策、宣传做法经验、推广典型模式，引导全社会共同关注、协力支持，营造良好发展氛围。

附件：大团镇都市现代农业提升项目清单

附件

大团镇都市现代农业提升项目清单

序号	类别	项目名称	责任单位	属地村	建设启动计划
1	稳产保供	大团镇金园村高标准农田建设项目	农发办 农投公司	金园村 龙树村	2024 年 (竣工)
2		2024 年大团镇高标准农田建设项目	农发办 农投公司	周埠村 园艺村 龙树村 扶栏村	2024 年
3		大团镇邵村村高标准设施菜田建设项目	农投公司	邵村村	2024 年
4		2025 年大团镇高标准农田建设项目	农发办 农投公司	金石村 海潮村 金桥村	2025 年
5	科技创新	大团镇老桃园更新改造及基地建设项目	农投公司	赵桥村 果园村 团西村	2024 年
6		大团镇国际蔬果育苗中心建设项目	农投公司	团西村	2024 年
7		大团镇数智低碳有机芦笋植物工厂项目	农投公司	团西村	2024 年
8		大团镇智慧桃园建设项目	农投公司	果园村 园艺村	2025 年
9		大团镇无人化垂直植物工厂项目	农投公司	团西村	2025 年
10	产业融合	大团镇金园村数字稻田示范基地项目	农发办 农投公司	金园村	2024 年
11		大团镇金园村五彩水稻项目	金园村	金园村	2024 年
12		大团镇金园村蛙稻共生项目	金园村	金园村	2024 年
13		大团镇“桃李都市”未来农场建设项目	农投公司	果园村	2024 年
14	品牌赋能	大团镇稻米加工服务设施建设项目	农投公司	金石村	2024 年
15		大团镇南汇水蜜桃品牌中心项目	振兴办 农发办 规建办 旅游公司	果园村	2025 年

