

# 浦东新区高东镇人民政府文件

浦高东府〔2024〕53号

## 关于商请协调外高桥内河集装箱港区一期 多用途码头工程土地储备项目内 学校收储事宜的函

浦东新区教育局：

按照《上海市内河港区布局规划》，外高桥内河港区将成为全市6个一级内河港区之一，建设规模为50万标箱及540万吨散杂货。总规划用地面积约188公顷，码头岸线约2000米，主要由内河港池和内河港区两部分组成。其中，内河港区用地面积约157.8公顷，由区土地储备中心收储，高东镇按照一期、五期、二至四期的顺序分步实施。内河港区一期用地面积约22.73公顷，总投资约4.1618亿元，规划用地性质为码头及普通物流仓储，已于2023年6月28日发布拟征地公告，2024年3月14日发布征房公告，计划于2025年7月完成农转用手续，同年形成净地。

2024年3月，区重大办牵头召开外高桥内河港区建设工作会议，明确外高桥内河港区须于2028年建成。

目前内河港区一期土地储备项目已完成全部居民动迁，剩余1产非居未动迁，即杨园中心小学徐路校区，该学校地块性质为国有土地，土地证编号：沪国用(川)字第391号,建设面积为4700.4平方米。该校区正常开展教学活动中，现有四年级1个班24人，五年级2个班31人，共计55名学生需分流至辖区内其它小学。

经排摸辖区内其他3所小学（高东镇中心小学、杨园中心小学总部、华高小学（东靖路校区）），杨园中心小学总部处于满招状态。华高小学（东靖路校区）班级总数22个、学生总数704人。其中四年级4个班级，总人数127人，总班额180人，可接收53人；五年级4个班级，总人数138人，总班额180人，可接收42人。高东镇中心小学班级总数23个、学生总数721人。其中四年级5个班级，总人数122人，总班额150人，可接收28人；五年级5个班级，总人数132人，总班额150人，可接收18人。综上，高东镇中心小学与华高小学（东靖路校区）四年级尚可接收学生81人，五年级尚可接收学生60人，共计141人。前期高东镇相关职能部门已与高东镇中心小学及华高小学（东靖路校区）进行了多次沟通，两所学校初步同意接收杨园中心小学徐路校区现有55名学生，具体实施方案需由区教育局牵头指导并予以明确。

因杨园中心小学徐路校区学生分流事宜牵涉面较广、时间较紧、难度较高，故提请区教育局指导协助我镇开展学生分流接收相关工作，在确保分流学生能够平稳过渡、顺利就学的同时，保障内河港区一期储备地块在计划时间内完成收储、形成净地。

特此致函，请予支持为盼。

上海市浦东新区高东镇人民政府

2024年10月24日

---

高东镇人民政府办公室

2024年11月11日印发

---