

北蔡镇人民政府

2023 年上半年工作情况的报告

——在北蔡镇第十九届人民代表大会第四次会议上

镇长 尚 忭

各位代表：

我代表北蔡镇人民政府，就今年上半年经济社会发展情况和 下半年工作总体安排，向各位代表作报告。

上半年经济社会发展情况

今年以来，北蔡镇坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，深入贯彻习近平总书记考察上海重要讲话和在浦东开发开放 30 周年庆祝大会上的重要讲话精神，认真学习贯彻市第十二次党代会精神，按照区委、区政府的决策部署，在镇党委的坚强领导下，在镇人大的监督支持下，坚持稳中求进工作总基调，积极践行新发展理念，紧紧围绕北蔡“经济发展转型期、城市形态更新期、镇域治理深化期、品质生活创造期”四个新发展阶段，有力推动经济社会实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展，半年来基本实现了“时间过半、任务过半”的总体目标。

一、以特色增动能，经济发展提质增效

今年以来，全镇上下以“开局冲刺、时不我待”的劲头，凝人心、树信心、找关键、抓落实，经济发展稳中向好。

政策措施有力度。启动北蔡现代产业社区服务管理中心，落实重点企业颜色清单管理机制，推进御桥重点区域土地储备出让，编制产业社区新兴产业赛道规划和招商行动方案，拟定孵化器扶持政策 and 运营方案，制定人才安居管理实施方案等，形成效应叠加的政策“服务包”。

招商引资有成效。产业转型加快，如鲲、霍莱沃、瑞慈等产业地块建设方案加速推动。引进优质企业，与普华永道、第一太平戴维斯、高力国际签订战略合作协议，与陆家嘴集团建立联合招商模式，引进孵化企业 3 家。1-5 月，共引进内资企业 369 家，注册资本 12.36 亿元。

企业服务有提升。截至 6 月底，兑现企业财政扶持资金共计 4651 万元，其中安商育商扶持企业 133 家，扶持资金 4259.8 万元。开展各类投促活动 13 场，开展“三大品牌”“系列季”等各类企业服务活动 12 场。开展“大走访、大排查”助企排忧解难，受惠企业 434 家。解决特殊人才落户 3 人，第一期人才公寓项目 11 套已实施，为企业留住人才提供有力支撑。

集资管理有完善。推进资产一体化管理工作，加强企业关停并转，盘活资源要素。整合集资物业资产打造 YU·创北蔡科技孵化器。推动集资物业租赁业务多元发展转型参与市场化经营。汽配公司完成上海证交所审核征询二轮回复，上市工作取得重大新进展。

1-6 月，完成税收收入 11.68 亿元，同比增长 18%，完成年初目标 39%；区级地方财政收入 3.48 亿，镇级地方财政收入完成 2.82 亿；规上工业总产值 29.62 亿元，完成全社会固定资产投资 29.36 亿元。

二、以品质提品位，现代城镇宜居宜业

坚持规划引领，把区位优势转化为发展优势，全力打造“城市森林”环绕的现代城镇，高标准、高水平推动城市建设与管理。

现代城镇建设整体谋划推进。加强顶层设计，制定形成北蔡镇现代城镇专项行动推进实施方案和三年行动计划，有序推进五大领域、六大板块、102 个项目，一批项目落地见效。规划调整逐步开展，产业社区（北）绿科路两侧区域、御桥社区 901 单元 02 街坊、御桥社区 902 单元 13 街坊与高青路、锦绣路区域 5 个区域已启动实施深化或规划调整研究。

征收动迁提速发力。中界、杨桥等“城中村”拔点改造项目基本完成清盘，总签约率达到 99.8%。五星村、联勤村、南新村、

一六村、卫行村等区域动迁改造路径已基本明确。北蔡楔形绿地项目党建基地揭牌，镇党委政府联手浦开集团推进征收动迁与楔形绿地建设衔接同步。御桥社区 901 单元 15-04 地块土地储备项目（五星村、御桥村部分地块）在签约期内实现清盘，37 产全部完成签约，选房签约圆满收官。老集镇“城中村”项目进入收尾工作，剩余 37 产居民中已签约 18 产，2 产完成司法强制执行。加快土地征收流程，楔形绿地“城中村”土地储备征地项目 A-2 等六个地块已申报农转用手续，楔形绿地 F06-01、F03-03 地块征地项目完成拟征地申报。

基础设施更新加快。美丽街区改造项目稳步实施，启动御桥景观提升改造项目（康德学院路段）方案设计并立项审批，预计 8 月进场施工；陈春东路周边绿化提升项目已启动立项审批。老旧小区综合整新有序开展，4 个区级老旧小区已于 5 月进场施工，预计 10 月竣工验收；6 个镇级老旧小区已完成施工招标，预计 11 月竣工验收。道路建设项目全面推进，陈春东路已完成施工许可证办理，莲荣路设计方案已完成变更，莲中路工可已报批，城中村首批道路建设计划年内开工。缤纷社区改造项目逐步推进，启动莲宏苑缤纷社区景观提升项目，预计 8 月进场施工，10 月竣工验收。雨污分流改造即将完成，玉兰小区等 17 个小区雨污混接改造、北蔡苑等 60 个小区阳台

立管改造，已完成工程量的 95%，从根本上解决雨污管网混接现象，消除积水、倒灌问题。

城市配套初见成效。杨莲路敬老院项目已完工，预计 8 月综合验收，新增养老床位 306 张。鹏海养护院装修项目预计 8 月完成并交付，新增养老床位 283 张。北蔡卫生中心第二分中心计划 7 月进行五方验收，12 月完成产证办理。教育设施布局逐步优化，南新 4A-1 中学已取得工可批复，土地手续同步办理，预计 10 月底开工；御桥 15（b）-02 高中、15（b）-03 中学新建工程已于 7 月取得立项批复。

环境面貌大为改善。以创城为契机推动共性问题完成新一轮整改，对重点菜场及周边背街小巷、随机小区开展拉网式排查，规范非机动车停车秩序，精准整治占道经营、车辆乱停放、私搭乱建等城市顽疾，提升北蔡镇环境面貌，共发动志愿者逾 4000 人，开展服务逾 13000 人次。全面巩固生活垃圾分类实效，居住区和单位分类达标率持续在 96%以上。不断提升林绿、水环境治理，启动“水务管家”服务监测水质变化，完成 128 公里管网清淤，镇区排水管网能级明显提升。有序推进 2023 年林绿示范点建设，生态环境持续改善。

三、以先行争先进，基层治理持续深化

坚持群众所盼，社区治理、区域安全和系统治理协同发力，推动基层治理能力提级、社会安全平稳有序、人民生活和谐幸福。

微治理体系更加健全。形成“镇-片区-居村（园区楼宇）-微网格-楼组（队组）”五级网格体系，居村共划分 311 个微网格，园区楼宇共划分 6 个微网格，共配备网格长 323 名、专职网格员 315 名、兼职网格员 316 名。开展“大调研、大走访”，问计问需，延伸基层治理触角，提升基层治理能力。建立商户联盟工作机制，以北中路为试点，推动沿街商户、业主成立商户联盟和业主联盟，编制商户联盟章程公约、业主倡议书，已有 149 家商户意愿加入商户联盟，10 家商户作为北中路商户联盟-双拥示范创建商户。

城市管理更加精细。“一网统管”平台持续优化，小包垃圾智能发现和雨水泵站智能化改造项目完成前期试点，9 个小区完成视频探头补盲和电梯阻入系统建设征询，土地管理系统平台功能进一步更新优化。“一码通用”平台持续完善，手机端报表分级明细展示模块开发完成，农村自建房“一户一码+三色管理”应用平台升级至 2.0 版。“一网通办”工作持续推进，大华一居、御河企业公馆“一网通办”自助服务点正式投入运行。物业区域化管理取得新突破，截至 6 月底，已完成宏莲馨苑、北蔡苑、北蔡大街

31、32 弄及高科西路 3030、3050 弄物业合并，通过物业服务企业集约化、规模化、区域化，提高物业管理效率，优化服务质量，提升居民满意度和获得感。

基层自治更加成熟。健全基层组织建设，圆满完成 11 个新建居委首选和 3 个居委补选，启动 12 个新建业委会组建，完成 8 个小区业委会换届，顺利完成同福村十一村民小组撤制和队组集体资产分配。精心打造自治品牌，申报项目 70 个，征集到“社区治理达人”115 名，城中村物业化管理项目入围新区最受欢迎“家门口”服务项目复选阶段。积极打造公益服务阵地，上半年莲中路 211 弄公益街内累计开展月度主题系列活动 45 场。修订和完善 9 个行政村“村规民约”，发挥基层“软法”对司法的有益补充。

安全底线更加稳固。安全生产紧抓不懈，重点对沿街商户、餐饮企业、厂房仓库、“三合一”场所等深入开展重大事故、燃气安全隐患排查整治等专项行动。上半年，共出动 556 人次检查规上企业 278 家、责令整改隐患 33 条、立案处罚 13 起；取缔“三合一”场所 33 处，清退违规住宿人员 68 人次；完成六里社区一级微型主站建设。平安建设稳步夯实，落实涉黑涉恶排查整治工作责任制；累计发放反诈宣传资料 16000 余份，组建一支 445 人反诈宣传平安志愿者队伍。制定《北蔡镇初次信访事项办理工作

办法》，健全联席会议制度、信访联络员制度、不稳定因素排查 调处制度等长效机制，切实维护信访群众合法权益。首次将信访 工作目标责任制考核覆盖到全镇各层面，明确各级党组织负责人 为信访工作第一责任人，将“最多访一次”信访工作理念植入信访 工作全过程。

法治建设更加全面。制定完成破坏承重墙等 5 种常见住宅小区违法事项执法指引，立案查处相关案件 91 起。不断完善法治建设工作制度，制定《北蔡镇 2023 年度关于全面加强和改进法治政府建设的实施方案》，层层签订责任书，建立领导干部集体 学法制度，开展民法典宣传月等普法宣传活动。充分发挥政府法 律顾问在重大决策制定、重要合同签订、人民调解等重点工作中 的作用，城中村动迁过程中，政府法律顾问共服务 131 人次、846小时，确保依法行政，减少行政诉讼。

四、以民生聚民心，人民福祉全面增进

坚持“财力有一分增长，民生有一分改善”，聚焦“老小旧远”和“急难愁盼”，千方百计惠民生暖民心。

城中村管理做深做实。继联勤村试点后，一六、卫行整区域物业管理已完成，御桥、五星、南新封闭化基建项目预计 7 月中下旬全面完工。各村委主动牵头物业公司开展常态化巡查整治，

进一步巩固提升攻坚拔点成果，让群众切身感受生活品质的提升。同时，农村宅基地用房及非居租赁管理规范化有序推进，线上操作运行规程得到优化。

养老为老服务扎实推进。结合市、区两级民心工程和“15 分钟养老服务圈”，完善镇域内养老为老服务体系布点，全力推进华绣路综合为老服务分中心、池上锦苑日间照护中心 2 个社区养老设施项目建设，新增 2 处社区睦邻点。推动第四批老年认知障碍友好社区建设试点，筛查 2000 位认知障碍老人。完成 26721 名 60 周岁以上户籍老年人体检工作。优化居家养老服务，长护险服务 1411 人，居家上门服务 131 人。大幅提高既有多层住宅加梯速度，解决“悬空老人”下楼问题，上半年签约 52 台、开工 29 台、竣工 24 台，分别完成新区下达任务的 95%、74%、63%。

就业创业实现保稳扩增。面对严峻的就业形势，通过全方位调查摸底，高频次举办招聘活动及针对性开展职业指导、创业服务等举措，努力破解“招工难”“就业难”困境。截至 6 月底，成功推荐就业 1035 人，长期失业青年就业创业 38 人，帮扶引领成功创业 38 人，市就业困难人员就业 320 人，分别完成全年目标的 58%、62%、69%。

双拥共建谱写新华章。完善和打造“退役军人之家、老兵驿站、双拥广场、双拥一条街”等双拥服务阵地，建立北蔡产业社

区退役军人服务站，深化和创建“老兵时政论坛”“兵支书工作室”等特色品牌。开展“军地共建”“军徽映夕阳”“健康服务进军营”“讲好特色故事传承红色基因”等活动，在全镇营造浓厚双拥氛围，为积极创建双拥模范镇打好基础。

民生服务保障持续用力。发放春节帮困资金 1028.04 万元，惠及 19557 人；完成 100 户因病致贫重点困难群体走访。做好民政救助、支内支疆、廉租房、经适房等受助群体的受理、复审和资金发放，确保应保尽保。落实 3 个征地项目 33 名农业人员社会保障。做好特殊群体关爱，完善特殊家庭信息化档案，为 5033 名残疾人发放各类补贴 152 万，发放计划生育类扶助资金 761 万元，为 124 户特殊（失独）家庭提供家政服务。

实事项目取得阶段性成效。受疫情影响，2022 年度实事项目于年底全面收官。2023 年度实事项目抓紧推进，“家门口”社区影院服务项目提前完成，华绣路综合为老分中心建设项目增加结构性加固工程，确保年内启动施工。

同时，大力推动学习党的二十大精神、推进作风建设、人民武装、统战、纪检监察、妇女儿童、人口计生等各项工作。

上半年取得的成绩来之不易，这是区委、区政府和镇党委坚强领导的结果，是全镇上下迎难而上、顽强拼搏的结果。在这里，

我代表镇政府，向各位人大代表对政府工作的关心、支持和帮助，表示衷心的感谢！

各位代表，在看到成绩的同时，我们也要清楚认识到，北蔡经济在转型发展的过程中不稳定不确定因素仍存在，形势依然严峻，发展新动能亟待培育，经济增长压力仍然较大，对这些问题我们要有深刻认识。下一阶段，我们要直面这些问题，坚定信心、知难而上、真抓实干，为完成全年目标任务打好基础。

下半年工作主要安排

做好下半年工作，我们要全面贯彻落实党的二十大精神，深入贯彻落实十二届市委三次全会精神以及五届区委四次全会精神，在镇党委的坚强领导下，坚持稳中求进工作总基调，着眼“四个结合”、坚持“四个放在”，全面推动高质量发展，全力以赴抓好年内各项重点工作的推进和落实。

一、加快产业发展转型升级，着力提升实体经济质量

围绕全年经济重点，迎难而上，狠抓落实，加强产业培育，加速项目落地和开工建设，推动经济发展提质增优。

完善中长期发展战略规划。聚焦产业发展，把握科技发展趋势和产业变革趋势，深入研究新兴产业，进一步完善镇域产业社区赛道规划，优化产业社区新兴产业赛道规划和招商行动

方案，明确未来产业发展方向，不断更新完善张江扩区后与镇域经济发展相协调、相适应的政策服务包，为产业结构转型高质量打下基础。要紧盯重点项目推进，加快推进华勤全球研发中心建设，确保思特威项目 8 月开工建设，助推霍莱沃、如鲲、瑞慈等产业项目尽快拿地，形成早建成、早产出、早收益的良性循环。要推动镇级孵化器运营出成效，加大宣传的力度，开展各类孵化器活动，吸引优质企业入孵，积极为已入孵企业申请相关政策，实现空间拓展和孵化能力的提升。要不断增强产业社区服务管理中心的服务功能，形成特色鲜明的产业集聚，周边配套设施不断优化，园区的成熟度和经济贡献达到一定的规模。

加强招商引资引税引才。聚焦营商环境，围绕新兴科创企业和细分行业的“独角兽”企业，结合北蔡镇区位优势和产业结构配置，定向开展招商，提供包括人才公寓、住房补贴、政策扶持、咨询服务等优质服务，吸引一批“潜力股”企业入驻，激发创业活力，共同营造良好的产业协同发展氛围。积极对接四大、五大、商会、协会、专业事务所，进一步加强与陆家嘴的联合招商，不断整合各方资源，提升各集资公司招商人员的专业能力和水平，形成招商引资工作合力，进一步提升招商引资工作成效。要积极推进存量产业用地储备项目招商工作，力争再引进 1 至 2 个具有

较好发展潜力的产业项目。要落实园区、楼宇税收落地，联合相关职能部门继续开展“扫楼”，形成招商跟踪制度，按计划、有目标、强跟踪、出成果，切实做好楼宇招商工作。要继续落实企业大走访大调研，切实解决企业面临的实际困难，积极落实人才安居工程，推进租房补贴、人才公寓、住房保障等措施落实落地，力争在企业人才的居住、生活、就医、子女就学等方面取得实质性的进展。

推动集体经济持续增收。以经联社作为日常性、制度性责任主体来开展集资经济管理监督。开展顶层设计，盘活资源，进一步研究明晰不同集体经济企业未来业务发展方向，确定内部管理、组织架构、财务分配等制度安排，打破公司之间固有壁垒，建立并完善一套更科学、更高效、职责更清晰、业务更专业的管理模式。做好集资资产一体化管理系统的维护，进一步摸清资产底数，完善电子信息库建设，健全集资管理事前、事中、事后“一本账”的工作机制。进一步加强集资投资，壮大集资资产，年内启动社区商业用地拿地工作。进一步做好企业关停并转的收尾工作，加快松下能源工程实施和房屋移交，六里有线的清算，妥善处理邦信小贷公司人员安置等。推动集体经济由原来的规范管理，深入转向长期健康发展，加快汽配公司上市进程，让集资经济为北蔡经济发展作出更大贡献。

二、加大统筹规划建设力度，着力提升城市功能品质

围绕“金桂北蔡城市森林”镇域格局建设，将基础设施建设与绿色低碳、智能精细、安全韧性相结合，打造生态宜居的城镇新面貌。

全力推动品质城市建设。坚持规划发展引领，加速城中村拔点改造，全面改善城乡交错空间形态，用好中界、杨桥经验，发挥党建引领在加快城中村动迁征收进程中的作用，与浦开集团形成党建联建的强强优势，完成 14-05 地块动迁征收，启动联勤南新片区城中村申报认定工作和一六、卫行征收工作。推进优化路网体系建设，加快完成北中路双拥一条街改造，启动推进陈春路北艾路美丽街区提升工程，推进陈春东路、莲荣路、莲中路、西业路等多个路段新建工程，推进完成多个路名规划。完成“五违四必”各类专项整治，结合镇微网格、农村物业化、群租智能发现、装修申报登记系统等创新举措，加强小区内违法违规行为的发现能力和治理能力。完成莲溪二村等 10 个老旧小区综合整新项目以及玉兰小区等 77 个小区的雨污分流改造竣工。

全力推动低碳城市建设。坚持生态绿色发展，深入河长制、林长制工作，拓展“水务管家”服务，推动绿色生态建设，把

北蔡建设成天蓝地绿、水净河清、森林环绕的宜居宜业城镇。

要推进低碳产业园区和低碳社区创建，加快推动光伏任务建设。积极配合人大对《上海市生活垃圾管理条例》实施情况开展的全面执法检查，开展小包垃圾专项治理、垃圾分类智能监管，促进工作常态长效；开展精品示范亮点建设工作，完成生活垃圾箱房标准化改造，建设 1 个垃圾分类精品示范居村、1 个示范性垃圾箱房、1 个公共场所精细化分类示范区域、1 个高品质可回收物服务点和可回收物中转站。结合“一码通用”加强精细化治理，提升市容环境整体水平，创建上海市市容环境综合管理示范街镇。

全力推动智慧城市建设。坚持智慧精细化管理，积极推动党建服务阵地基础建设和功能拓展，推动党群中心、文化中心融合，促进资源合理配备，逐步打造政务、生活、文体、专业、共治共享服务等“一站式”供给平台。持续推进动迁、老旧小区地下空间安全管理，加快推动虞泽苑、锦绣华城 4 街区、陆家嘴锦绣里小区地下空间整新工作。继续深化北蔡镇智能码“一码通用”智能化管理系统建设，结合实际业务拓展场景应用，有序推进模块开发，为北蔡镇创新城市治理和探索现代城镇建设助力。进一步提升“一网统管”平台赋能城市治理效能。持续推进雨水泵站智能化管理系统、社会

救助智能化管理系统、地下空间智能化管理系统和土地管理智能化管理系统的开发和应用，不断提高城镇智能化管理水平。为御桥产业园区、小区出入口、道路、街面、商圈、农贸市场等区域加装200路摄像头，不断提高“一网统管”硬件和软件水平。

全力推动安全城市建设。坚持安全稳定原则，加强镇安委、消防委统筹、督促、协调、指导职能，发挥六个安全专业领导小组牵头引领作用，围绕 2023 年重大事故隐患、燃气安全、厂房仓库、建筑工地等重点行业领域加强排查治理。继续深入推进安全生产日常监督检查，进一步提高安全生产检查率、隐患发现率、立案处罚率。加大燃气安全治理，推进辖区相关场所燃气泄漏报警装置安装和燃气橡皮软管的更换，继续深化液化气钢瓶备案工作。深入推动平安建设，大力度开展扫黑除恶、反诈等重点工作，提升人口服务管理水平，开展社会心理服务试点工作；加强基层法治力量供给，做实“区法学会北蔡会员之家”；加强信访问题源头治理，多措并举提升“初信初访”办理质效，促进提升城市治理安全韧性。

三、加大创新综合治理力度，着力促进社会共治共享

聚焦党建引领，织密基层组织网络，把更多资源、服务、管理放到社区，不断加强基层群体民主参与共建共治，更好为社区居民提供精准化、精细化服务。

深化党建引领基层治理。紧紧围绕“现代城镇”建设，持续提升党建引领基层治理的质量和水平，结合大调研和即将开展的学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，计划展开“美好社区·先锋行动”争先创优行动，继续深化“三字诀”“三联共治”等党建引领基层治理工作经验，推动党建与业务双提升。深入实施“3+3+X”干部增能计划，全面提升干部队伍整体素质，着力打造一支担得起使命、扛得起责任、挑得起大梁的“硬核力量”，为推动北蔡高质量发展提供坚强保障。进一步做好为居村组织减负的工作要求，指导居村规范工作事务、精简机制牌子、压减证明事项，提高为民服务的能力。深化党建引领街区治理，提升沿街商户和企业参与感和使命感，形成良好的自治管理氛围。

建立健全民主体制机制。起草北蔡镇社区分类治理 2.0 指导手册，针对性制定治理目标与治理路径，选择性匹配应用治理工作法，为基层提供具有操作性的工具包，真正为基层治理赋能。编辑印发北蔡镇业委会指导手册第三版，规范业委会工作流程；继续大力推进小区业委会换届工作，充分利用业委会联席会议制度，凸显党建引领下业委会的规范运行；试点探索选派优秀社区工作者担任业委会执行秘书；强化物业管理，积极推动京浦小区、康琳小区的物业区域化管理工作，推进 11 个多种物业收费标准

小区的统标工作。推进完善类住宅综合治理工作，夯实基础数据、消除安全隐患，不断优化基层治理体制机制。

多方参与激发治理活力。合理划分居委管理和服务单元，指导完成居委补选委员工作，增加基层自治力量。挖掘一批社区达人参与社区建设，引导居民、企业和社会组织参与组建“社区治理达人工作室”，将社区民智通过平台共享共治。依托镇级“三会”实训室，结合加梯、小区设施改善、物业费提升等重点共性项目开展居村“三会”实训，组织居委、业委、物业、居民加梯骨干参与线上线下学习。重点打造 10 个“自治金”精品项目，梳理治理路径、形成治理经验。持续推进“城中村”物业化管理，深化房屋、人口“两个实有管理”，形成有特色、可复制、可推广的北蔡镇城中村“三化”物业服务管理模式。

四、加大民生保障力度，着力增强人民群众获得感

聚焦人民群众最关心最直接最现实的问题，持续保障和改善民生，不断提升公共服务供给水平，满足人民对美好生活的向往。

持续推进社会事业惠民利民。完善六里社区公共服务配套点位布局，联动各部门推进配套整合和调规，盘活存量资源因地制宜综合利用。做好杨莲路敬老院和鹏海养护院项目竣工交付工作，加快鹏海养护院的投入运营，推进池上锦苑日间照护中心、华绣路综

合为老服务分中心项目四季度进场施工，提高养老设施运营水平。积极引导社会力量和社会组织参与养老服务，加强医养康养结合，让更多老人实现老有颐养。优化教育设施布局，推进社区托育点“宝宝屋”建设，加快南新 4A-1 中学 10 月底开工建设，推进御桥 15（b）-02 高中、15（b）-03 中学新建工程设计。持续优化医疗资源配置，北蔡卫生中心第二分中心年底前完成产证办理。莲宏苑缤纷社区改造项目、鹏海菜市场改造工程等惠民工程全面完成。

扎实做好稳就业和社会保障。努力实现更高质量更充分就业，重点做好应届毕业生就业服务工作，举办“拓岗增量”系列活动及高频次的网上“周周聘”活动，启动青年训练营项目。稳步推进社区就业服务示范站建设，充分发挥创业孵化基地引领作用，通过创业带动就业，努力营造更加优质的创新创业环境。进一步提升政务服务能级，推动“一网通办”向纵深发展，配合做好远程帮办试点点位系统升级改造，持续提升居民获得感和满意度。做好退役军人服务保障工作，加强对居村退役军人服务站建设的督导，全力做好镇、居村两级退役军人服务站年度绩效评估工作。全力做好社会保障工作，落实北蔡楔形绿地等项目的被征地人员社会保障，完善镇级扶贫帮困资金电子化档案，做好 2023 年度社会救助绩效评价迎检工作。

推动提升文明创建内驱力。加强文明建设，将创建全国文明城市、全国卫生镇等创评工作融入部门日常，进一步巩固创建成果，推动工作机制优化。要将市民综合素养提升结合到文明建设中去，作为提升文明创建内驱力的关键点。要大力培育、践行、宣传社会主义核心价值观为主线，广泛开展媒体宣传和社会舆论引导，全面展示北蔡镇近年来经济社会发展成果和干部干事创业的精神状态。要发挥基层党组织和志愿者作用，调动更多社区群众参与创建，让群众看到身边发生的变化，提升群众获得感、幸福感、满意度。

持续推进民生实事项目办好办实。全面实现 10 个政府实事项目加速推进收官。用心用情解决好城中村拔点、多层住宅加装电梯、新建改建标准化菜场、道路改造提升等群众“急难愁盼”问题，把好事办好，实事办实。广泛征求群众意见，启动新一轮民心工程立项工作。打好历史遗留问题攻坚战，加快销项和闭环清零。

各位代表，2023 年是“十四五”规划承前启后的关键之年，我们要切实把思想统一到区委、区政府和镇党委的要求上来，不忘初心，牢记使命，全力做好下半年各项工作，奋力实现“十四五”经济社会发展新突破。

2023 年北蔡镇政府实项目推进情况

序号	项目名称	任务描述	预算金额	实施部门	推进情况
1	居民小区电子信息屏更新建设项目	在全镇 30 余个居民小区安装社区电子信息屏，作为社区信息宣传的数字化载体和小区宣传栏的动态补充。	400 万元	党群工作办公室 (宣传统战)	已通过预审。
2	“家门口”社区影院服务项目	对已经建设“社区放映室”的 55 个居村，继续提供宣发放映服务，把优质公共文化资源和服务下沉到基层，提供“学习强国”内容展示和集体学习、点单式社区放映和宣传信息服务，让老百姓在家门口就能了解中央精神、学习强国的内容、看电影和政府宣传信息。	200 万元	党群工作办公室 (宣传统战)	项目已完成。
3	小区雨污混接改造项目	本工程主要对玉兰小区等 17 个小区实施雨污混接改造，对北蔡苑等 60 个小区进行阳台立管改造，对莲园路（锦绣路-沪南公路）进行雨污水管补建工程。	29354 万元	规划和生态环境 办公室	已完成工程量的 95%（其中小区部分已完成工程量的 99%，计划 6 月底完工，市政道路莲园路计划 8 月完工）。

序号	项目名称	任务描述	预算金额	实施部门	推进情况
4	缤纷社区改造项目	试点推进莲宏苑小区缤纷社区改造工程，拟对小区主要出入口、活动空间、绿化布局、建筑立面等进行整体改造，形成具有可推广性的缤纷社区改造试点项目。	600 万元	规划和生态环境办公室	已完成立项审批流转，计划 7 月启动施工招标，8 月进场施工。
5	美丽街区改造项目	1、计划实施北中路双拥一条街改造项目，涉及人行铺装、绿化景观、双拥特色标识等改造。 2、推进实施陈春路美丽街区提升工程，涉及绿化景观提升、立面道路更新、特色标识标牌等内容，打造高品质城市街区道路。	1000 万元	规划和生态环境办公室	1、已完成立项审批流转，计划 7 月启动施工招标，8 月进场施工。 2、已启动陈春东路周边绿化提升项目立项审批。
6	鹏海菜市场改造	为有效改善居民购菜环境和生活水平，推进镇“菜篮子”工程继续往更高质量发展，对鹏海菜市场开展提升改造工作。	480 万元	经济发展办公室	施工招标手续已经完成，外立面施工基本完成，内部拆旧已基本完成，下一步将进行隐蔽工程改造。
7	华绣路综合为老分中心建设	调整和完善华绣路综合为老服务分中心设计方案，根据设计方案进行内部施工和装修。初步拟定运营方案，打造集助餐、日托、服务、康乐等为一体的社区嵌入式养老服务。	1400 万元	社会事业发展办公室（规划和生态环境办公室、党政办公室）	全力推进华绣路综合为老分中心项目工程，已完成抗震检测并追加项目预算和政采指标，下半年将继续推进设计、施工招投标，年内启动施工。

序号	项目名称	任务描述	预算金额	实施部门	推进情况
8	地下空间综合整新工程	计划通过三年时间对镇域内老旧小区、动迁房小区和享有政府补贴的早期商品房小区进行消防、防汛、人防设施全面整新。2023 年拟在“博华居委-陆家嘴锦绣里”试点完成小区地下空间综合整新工程。	200 万元	人民武装部	7 月初已立项，将加快工程进度，年内完工。
9	新增就业岗位 1800 个	完成新区、镇下达的各项就业目标，通过开展线上、线下招聘活动，做好职业指导、创业指导。充分宣传市、区、镇三级政府各项促进就业政策，开展辖区内各类失、无业人员、就业困难人员、应届毕业生调查摸底，并提供各项就业服务，进一步促进和提升我镇就业率和就业服务满意度。	371.6 万元	社区事务受理服务中心	已完成新增就业岗位 1035 个，帮扶初创人员 33 人，服务新老企业 77 家、完成长期失业青年就业 27 人，就业困难人员安置 220 人。
10	城中村物业管理	完善联勤村物业管理服务，有序推进一六村、卫行村、御桥村、南新村、五星村的物业管理。	1660 万元	城市运行管理中心 (莲溪物业、联勤村、一六村、卫行村、御桥村、南新村、五星村)	已完成一六、卫行两村整区域物业化管理工作推进；御桥、五星、南新三村封闭化基建项目正在推进中，预计 7 月中下旬全面完工。

