

# 上海市浦东新区泥城镇人民政府文件

泥府〔2023〕28号 签发人：朱敏

---

## 关于报送泥城镇 2022 年农民相对集中 居住实施方案的请示

浦东新区农民集中居住工作联席会议办公室：

泥城镇 2022 年农民相对集中居住实施方案前期已经区联席办专题评审，目前我镇已按评审意见将方案作进一步调整完善。

调整后的方案：泥城镇 2022 年农民集中居住项目拆旧地块位于城市开发边界外的海关村、中泐村、彭庙村等 3 个行政村范围内，涉及“三高沿线”区域即泥城镇妙香线、沪通铁路、泥城镇和奉贤交界夹档及沪通铁路和高速 G1503 夹档的拆旧地块农户 197 户。拆旧地块面积约 8.55 公顷，安置方式为进城镇集中居住安置，房源共 6 处，均在泥城镇。其中现房 2 处，分别为云汉富颐苑（云汉路 1288 弄）、云水盛兴居（霞光路 457 弄）；期房 4 处，分别为安置六期（H17-01 地块）、H04-02 地块（莺歌路 388 弄）、H06-01 地块（莺歌路 399 弄）、H16-04 地块（白絮路 388 弄）。项目总投资约 6.92 亿元，资金来源含项目专项补贴、节余土地出让金返补、区级和镇级财政资金，其中市级补贴资金约 1.01 亿元。

现将调整后的实施方案上报，如无不妥，建议提请以区府

名义正式上报市住建委。

特此请示。

- 附件: 1. 浦东新区泥城镇 2022 年农民集中居住（上楼）项目信息一览表（盖章）；
2. 浦东新区泥城镇 2022 年农民相对集中居住项目实施方案文本（盖章）

上海市浦东新区泥城镇人民政府

2023 年 3 月 15 日