2024年新增新开工项目和新增储备项目

单篇材料

一、项目名称

2024年南码头路街道“精品城区”专项包项目

二、项目建设依据

中共浦东新区委员会办公室 浦东新区人民政府办公室 印发《浦东新区街道整体提升打造精品城专项行动计划（2022－2025）》的通知

三、项目主要建设内容和功能作用

（一）**服务场所室内提升改造。**1．璟尚保租房公建配套用房打造；2．左邻右舍-南码头居民区邻里空间建设；3．联勤联动站升级改造；

（二）**景观提升改造。**4．临沂路、华丰路、沂南路、齐恒路、齐河路、昌里东路道路改造提升项目；5．东三里桥路、西三里桥路道路改造提升项目；6．体育公园、浦杨公园、东三绿地景观改造提升项目；

（三）**小区内消防设施提升改造。**7．预设消防供水系统建设；8、老旧高层消防设施改造。

四、建设地址（地块）

南码头辖区

五、项目投资规模及资金来源

精品城区专项包资金

六、计划开工时间、建设周期和各年度投资规模

 计划开工时间：2024年5月，建设周期：2024年5月-2024年11月。年度投资规模：2024年3600万元。

七、项目前期工作进展状况

（1）技术性前期工作情况：初步设计概算编制中；

（2）配套条件落实情况：无；

（3）相关证照办理情况：无。

八、2024年度工程进度目标及分月度资金需求计划

2024年9月3600万元。

九、项目联系人（单位、姓名、电话）

仲珊珊 13917120497