

浦东新区曹路镇人民政府

浦曹府〔2024〕139号

签发人：金利军

关于上报《上海市浦东新区曹路产业社区绿化 专项规划（2023-2035年）》的请示

上海市浦东新区绿化和市容管理局：

为认真践行习近平总书记“人民城市人民建，人民城市为人民”的重要理念，按照全面、协调、可持续发展要求，推进工业项目土地节约集约利用，妥善协调企业发展和绿地指标的关系，全面统筹工业园区绿化建设和管理，更好支撑工业园区和园区内企业高质量发展。上海市浦东新区曹路镇人民政府组织编制了《上海市浦东新区曹路产业社区绿化专项规划（2023-2035年）》，现已完成随文上报。

一、规划期限

2023-2035年

二、规划指标

规划范围：根据市下发的浦东曹路产业社区范围、最新镇总规确定的曹路产业社区范围、控规编制单元界线及城镇开发边界，结合园区实际情况进行微调，以保证地块及道路的完整性，最终确定规划具体范围：北至东靖路、东至产业社区边界、南至上川路—川沙路—民夏路—产业社区边界—上川路、西至华东路—产业社区边界—规划环路—中群河—民雪北路，规划用地总面积169.82公顷。

核心指标：规划范围内现状各类绿地面积约 25.68 公顷，占园区总面积的 15.12%。本次规划进行绿地总体平衡后，到 2035 年，园区绿地达到 37.44 公顷，占园区总面积的 22.05%。近期到 2028 年，根据园区具体建设需求，园区绿地面积将达到 32.25 公顷，占园区总面积的 19.05%。

三、规划内容

（一）规划目标：贯彻开放、联系、共享的现代工业园区发展理念，以产业集约高效发展为核心任务，突出产业社区的绿化发展特色，完善绿地生态体系，优化园区生态空间格局，丰富绿地景观效果，提升绿地服务品质，在曹路打造产绿融合、功能复合的低碳产业社区。

（二）设计理念：落实公园城市理念，以公园的建设为助力，优化园区运营环境，以公园绿地的实施为基础，融合企业与人才的服务功能，完善园区及周边生活配套，形成室内户外一体的办公、休闲、交流环境。

（三）规划结构：规划构建“三横两纵，一核多节点”的绿地布局结构。“三横”指南群河绿廊、民秋路绿廊、杨家沟绿廊；“两纵”指浦东运河生态廊道、华东路景观廊道；“一心”指围绕园区规划公共绿地打造的园区景观核心；“多节点”指结合园区西侧的防护绿地、河流交点以及公共服务设施打造多处景观小节点，服务周边区域。

特此请示，请予审批。

附件：《上海市浦东新区曹路产业社区绿化专项规划
（2023-2035年）》规划文本、规划图纸

上海市浦东新区曹路镇人民政府

2024年10月18日

（此件公开发布）

