附件1：

**上海市浦东新区地下空间使用备案申请表**

申请单位：（盖章） 统一社会信用代码：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请单位名称 | | |  | | | | | | 性质 | | □产权人□使用人  □物业管理单位 | | |
| 联系人 | | |  | | 身份证号码 | | |  | | | 联系电话 | |  |
| 产权人 | | |  | | | | | 产证编号 | | |  | | |
| 地下空间管理类别 | | | | □民防工程□普通地下室（住宅类）□其他普通地下室 | | | | | | | | | |
| 地下空间名称 | | |  | | | | | 所在街道 | | |  | | |
| 地下空间地址 | | | 街道（镇） 路（弄） 号 | | | | | | | | | | |
| 地面建筑 | | | □住宅 □医院 □学校 □商业、办公类 □娱乐、休闲□绿地、公园 □体育运动场所 □ 其他（ ） | | | | | | | | | | |
| 地下空间性质 | | | □民防工程（面积： ）□普通地下室 （ 面积： ） □部分民防工程（面积： ）、部分普通地下室（面积 ： ） | | | | | | | | | | |
| 地下层数 | | | □地下1层 □地下2层 □地下3层 □其他 层 | | | | | | | | | | |
| 地下空间类别 | | | □全地下室 □半地下室 □下沉式广场 □其他 | | | | | | | | | | |
| 地下建筑面积 | | |  | | | | 备案使用面积 | | | |  | | |
| 批准用途 | | | □商业 □餐饮 □住宿 □娱乐、休闲 □办公 □机动车库 □非机动车库 □生产仓储 □教育培训 □体育 □其他 | | | | | | | | | | |
| 使用方式 | | | □自用 □租赁（期限： 年 月 日—— 年 月 日）  □部分租赁、部分自用（期限： 年 月 日—— 年 月 日） | | | | | | | | | | |
| 建成年代 | | |  | | | 本次办理性质 | | | | | □备案 □变更备案 | | |
| 使用情况 | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 使用单位 | | | 类别 | | 用途 | | | 使用时间  （区间） | | 使用  面积 | |
| 1 | |  | | | □民防□住宅□普通 | |  | | |  | |  | |
| 2 | |  | | | □民防□住宅□普通 | |  | | |  | |  | |
| 3 | |  | | | □民防□住宅□普通 | |  | | |  | |  | |
| 说明 | | 多种业态不够填报的，备案申请人按此格式自行附页盖章填报。 | | | | | | | | | | | |
| 实  际  用  途 | □商 场 （数量 个， 面积： 平方米）  □餐 饮 （数量 个， 面积： 平方米）  □住 宿 （数量 个， 面积： 平方米）  □娱乐场所 （数量 个， 面积： 平方米）  □办公场所 （数量 个，面积： 平方米）  □机动车库 （数量 个， 面积： 平方米）  □非机动车库（数量 个， 面积： 平方米）  □生产仓储 （数量 个， 面积： 平方米）  □教育培训 （数量 个， 面积： 平方米）  □其 他 （数量 个， 面积： 平方米） | | | | | | | | | | | | |
| 提  供  材  料  清  单 | □1、《上海市浦东新区地下空间使用备案申报表》（见附件１）；  □2、产权证或者综合竣工验收合格通知书（建设工程竣工验收备案证书）以及符合该建筑物地下空间使用性质的证明材料；  □3、法定代表人和经办人的身份证，授权委托书，物业管理单位申报的还应当提交委托管理协议；  □4、工商营业执照或者其它部门核发的有效证照；  □5、租赁合同、工程使用协议书或者委托文件（非自用工程需提交）；  □6、公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查合格证。  （以上材料除《上海市浦东新区地下空间使用备案申请表》、法人委托书外均提供复印件，同时携带原件备查，以实现电子证照共享的，可以免于提交纸质材料。） | | | | | | | | | | | | |
| **申请单位承诺书**  1．本人（单位）已了解关于地下空间安全使用管理的相关规定，承担使用安全责任，并承诺履行规定义务，否则由此造成的一切后果由本人（单位）承担。  2．本申报表格所填内容正确无误，所提交的所有证明材料真实有效。如有虚假由本人（单位）承担法律责任。  3.本人（单位）承诺在本次本案范围内经营的业态用途，均符合相关法律、法规要求，并按照相关法律、法规办理相关证照。如不符合相关法律、法规，愿意承担相应的法律责任。  申报单位（公章）  法定代表人（签名）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | |
| 登记备案日期 | | | 年 月 日 | | | | | | | | | | |

面积单位：平方米；

附件2：

**地下空间使用备案材料补正单**

编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申请单位名称 |  | | |
| 地下空间名称 |  | | |
| 申请经办人姓名 |  | 电话 |  |
| 该地下空间申请使用备案材料收到，经审核，申请材料不符合使用备案要求，请申请单位尽快补正有关材料，重新申请使用备案  需补正材料：  受理部门：  经办人： 联系电话：  日期 年 月 日 | | | |

注：编号规则为年号+流水号，如2021-01

附件3：

**上海市浦东新区地下空间不予使用备案通知书**

编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 申请单位名称 |  |
| 地下空间名称 |  |
| 地下空间地址 |  |
| 备案使用用途 |  |
| 经对申请使用备案材料审查，该地下空间不符合《上海市浦东新区地下空间使用备案管理实施细则》规定的使用备案要求，不予备案。  不予备案理由：  备案部门：（备案专用章）  日期： 年 月 日 | |

注：编号规则为年号+流水号，如2021-01

附件4：

**上海市浦东新区地下空间使用备案证书**

备案编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 产权单位名称 |  | 统一社会信息代码 |  |
| 物业管理单位名称 |  | 统一社会信息代码 |  |
| 地下空间名称 |  | | |
| 地下空间地址 |  | | |
| 地下空间主要用途 |  | | |
| 使用单位数量 |  | | |
| 该地下空间使用备案材料收悉，经审核符合备案要求，根据《上海市民防条例》、《上海市地下空间安全使用管理办法》、《上海市民防工程建设和使用管理办法》等有关规定准予备案。  特发此证。  上海市浦东新区建设和交通委员会  地下空间使用备案专用章  年 月 日 | | | |
| 变更备案事项： | | | |

注：备案编号规则为行政区划名+年号+流水号，如浦东2021—001.此备案证书仅作信息登记使用，他用无效；使用单位栏不够填的，另附页（见样表）

附件5：

**上海市浦东新区地下空间使用备案注销申请表**

编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 申请单位 |  |
| 地下空间地址 |  |
| 备案编号 |  |
| 注销备案原因：  申请单位（人）：盖章  日期： 年 月 日 | |
| 备案部门意见：  备案部门：（备案专用章）  日期： 年 月 日 | |

编号规则为年号+流水号，如2021-1

样表：

**使用情况表**

备案部门（备案专用章）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 使用单位名称 | 类别 | 用途 | 使用时间  （区间） | 使用  面积 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |