

上海市浦东新区惠南镇人民政府

惠府〔2024〕41号

关于实施浦东新区2024年现代农业发展 专项资金项目的请示

上海市浦东新区农业农村委员会：

为助力乡村振兴，建设现代化、工厂化智能食用菌种植基地，实现产业升级，提升特色产业品牌优势，实现特色品牌建设，做精做优一批特色农产品区域品牌和企业品牌，根据《2023年浦东新区现代农业发展专项项目申报指南》（浦农业农村委〔2023〕89号）、《浦东新区现代农业发展专项项目和资金管理办法》（浦农业农村委规〔2022〕7号）等相关文件，我镇编制《惠南镇褐菇工厂化生产建设项目建设方案》并上报，贵委于2024年2月2日批复《关于同意惠南镇褐菇工厂化生产建设项列入2024年立项计划的批复》（浦农业农村委〔2024〕23号）。现我镇委托第三方编制了惠南镇褐菇工厂化生产建设项目可行性研究报告及初步设

计方案，报 2024 年浦东新区现代农业项目，具体事项如下：

一、项目名称

惠南镇褐菇工厂化生产建设项目

二、实施范围

项目区位于上海市浦东新区惠南镇远东村，东至袁家路港，南临老港河，西至海沈河，北临袁家路港。该项目区占地面积 43.62 亩。

三、主要建设内容

项目主要建设内容：①工程类：土地平整 40 亩、水泥道路 2048 m²、水泥场地 240 m²、镀锌围栏 218m、农电线路 1 项、综合设施用房 11046.42 m²、传达室 43.12 m²。②设备类：菇房隔断板 10995.75 m²、菇房隔断大小门 677.83 m²、菇床架 9072 m²、植物生长灯 1416 支、菇房环控设备 1 项、低温冷库 1168m³、低温包装车间 3552m³、菇房空调 24 项、菇房自动喷淋 24 项、仿生态智能控制 24 套、拖网 10920 m²、采菇车 96 套、铲车 1 台、叉车 1 台、上下料、覆土设备 1 项（重型三次料上料机 1 台、上料提升机 1 台、覆土提升机 1 台、上料牵引机 1 台、上料转仓机 1 台、下料提升机 1 台、下料拉网机 1 台、洗网机 1 台、覆土搅拌机 1 台、厢式出料一体机 1 台）、蒸汽发生器 1 套、人工智能主机 1 台、RGV 巡检机器人 1 台、智能运输车 4 台、采摘分拣生产线 2 套、净菜处理设备 1

项、冷藏设备 1 项（风冷低温制冷机 4 台、蒸发器 14 台、真空预冷机 1 台、塑封机 1 台、清洗流水线 1 套、多功能连续包装机 1 套、毛货包装机 1 套、分拣输送机 1 套、风干机 1 台、周转筐清洗机 1 台）

四、实施周期

项目实施时间为 2 年。

五、实施单位

上海惠南农业投资发展有限公司。

六、投资概算及资金来源

本项目投资概算金额为 7277.95 万元，拟申请区级财政资金 5094.57 万元，自筹资金 2183.38 万元。

特此请示。

附件：项目实施内容及投资概算明细表

上海市浦东新区惠南镇人民政府

2024 年 8 月 5 日

附件：

项目实施内容及投资概算明细表

类别	实施内容	单位	数量 (工程量)	单价 (元)	合计 (万元)	备注
工程类					3308.34	
	土地平整	亩	40	600	2.40	整个建设范围平整
	水泥道路	m ²	2048	230	47.10	菌菇培养车间前水泥道路、消防通道
	水泥场地	m ²	240	260	6.24	包装车间前货物装卸场地/停车场
	镀锌围栏	m	218	280	6.10	四周围栏，高度2.0米，表面镀锌
	农电线路	项	1	1866120.00	186.61	基地供电变压器设备(800kVA)，详书
	综合设施用房	m ²	11046.42	2759.88	3048.68	包含管理用房、生产车间、仓库、配电房
	传达室	m ²	43.12	2600.00	11.21	主出入口1处
设备类					3660.55	
	菇房隔断板-聚氨酯夹心彩钢板	m ²	10995.75	287	315.58	100mm厚聚氨酯夹心，PIR保温板 密度40-50kg/m ³ 导热系数≤0.021W/(m.k) <1% 燃烧性 难燃B1级
	菇房隔断大小门	m ²	677.83	1420	96.25	包含重型铝合金冷库大门、型铝合金冷氧化重型铝型材，上海宝钢双05彩钢板厚聚氨酯夹心，PIR保温板
	菇床架	m ²	9072	290	263.09	承重量≥150kg/m ²
	植物生长灯	支	1416	123	17.42	单支20W 24V 1200MM 防水等级IP67
	菇房环控设备	项	1	3738600	373.86	水冷空调机组1500kw1台、风冷热泵空500kw1台、冷水循环泵2台、热水循环冷却水循环泵2台、定压补水机组1组、比例调节阀24套、热水比例调节阀24套、冷却塔1台、中央净水机1台
	低温冷库	m ³	1168	400	46.72	0-4℃
	低温包装车间	m ³	3552	400	142.08	6-10℃
	菇房空调	项	24	225000	540.00	风压650Pa；风量11000m ³ ；功率4kw；57KW；制冷量：147KW
	菇房自动喷淋	项	24	125800	301.92	功率10kw，流量30m ³ /h，智能控制
	仿生态智能控制器	套	24	60000	144.00	电脑自动控制：空气温湿度，料温；二氧化碳量，送风温度
	拖网	m ²	10920	15	16.38	尼龙材质
	采菇车	套	96	25000	240.00	A16005银白氧化，电动升降，前后一相装置

	铲车	台	1	350000	35.00	
	叉车	台	1	130000	13.00	
	上下料、覆土设备	项	1	2060500	206.05	重型三次料上料机 1 台、上料提升机 1 台、土提升机 1 台、上料牵引机 1 台、上料网机 1 台、下料提升机 1 台、下料拉网机 1 台、覆土搅拌机 1 台、厢式出料 1 台
	蒸汽发生器	套	1	450000	45.00	额定蒸发量 2t/h 工作压力 0.4MPa
管控系统及 AI 设备	人工智能主机	台	1	118000	11.80	环境调控、装备协同控制、视觉扫描、理、生产计划规划、自动采摘、自适应集中节能管理。
	RGV 巡检机器人	台	1	216500	21.65	蘑菇生长全周期巡检，生长数据收集；互，智能四向行走，自主导航。
	智能运输车	台	4	245800	98.32	智能四向行走运输车，自主导航，荷载
	采摘分拣生产线	套	2	392000	78.40	智能扫描识别功能，工作效率 720 个/
净菜处理	净菜处理设备	项	1	1369396	136.94	详见清单
	冷藏包装设备	项	1	5171000	517.10	风冷低温制冷机 4 台、蒸发器 14 台、真空机 1 台、塑封机 1 台、清洗流水线 1 套、能连续包装机 1 套、毛货包装机 1 套、送机 1 套、风干机 1 台、周转筐清洗机
二类费用					309.06	包括可研编制费、规划设计费、招投标工程、工程监理等费用
	可研报告编制费	项	1	203300	20.33	计委价格 (1999) 1283 号
	设计费	项	1	1130700	113.07	沪浦发改投 (2012) 339 号文
	招投标代理费	项	1	465600	46.56	沪建计联[2005]056 号
	工程监理费	项	1	911000	91.10	沪建交联 (2007) 802 号
	地勘费	项	1	150000	15.00	沪浦发改投 (2012) 339 号文
	图则更新费	项	1	230000	23.00	
合计					7277.95	