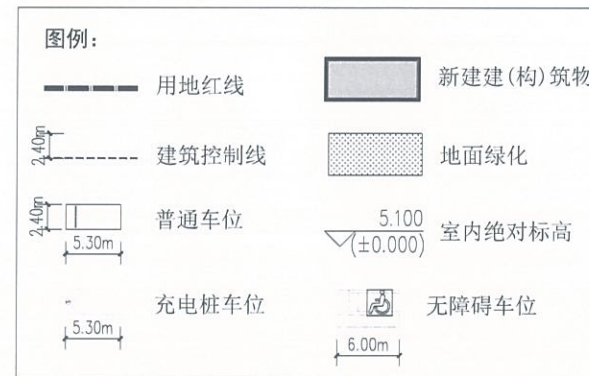


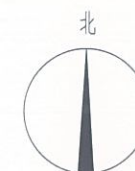
七灶村有机工坊商业综合体 设计方案总平面图公示

建设单位：上海浦东新区川沙新镇七灶经济合作社
建设工程名称：七灶村有机工坊商业综合体
规划用地性质：商业服务业用地
建设工程性质：配套商业建筑
建设项目地址：浦东新区川沙新镇川沙路8019号百欧欢有机生态农场
建设用地范围：东至百欧欢有机生态农场，南至规划施新路，
西至川沙路，北至百欧欢库房

主要经济技术指标：
建设用地面积：2056.81平方米(以实测为准)
容积率：1.02
总建筑面积：2165.55平方米
地上建筑面积：2165.55平方米
计容建筑面积：2098.57平方米



注：
1、方案中场地范围内景观构架以相关部门最终审批为准。
2、本次公示范围仅限建筑用地红线范围内相关建设内容，用地红线范围外内容仅为图示。



公示单位：上海市浦东新区规划和自然资源局
日期：2025年 5 月 7 日