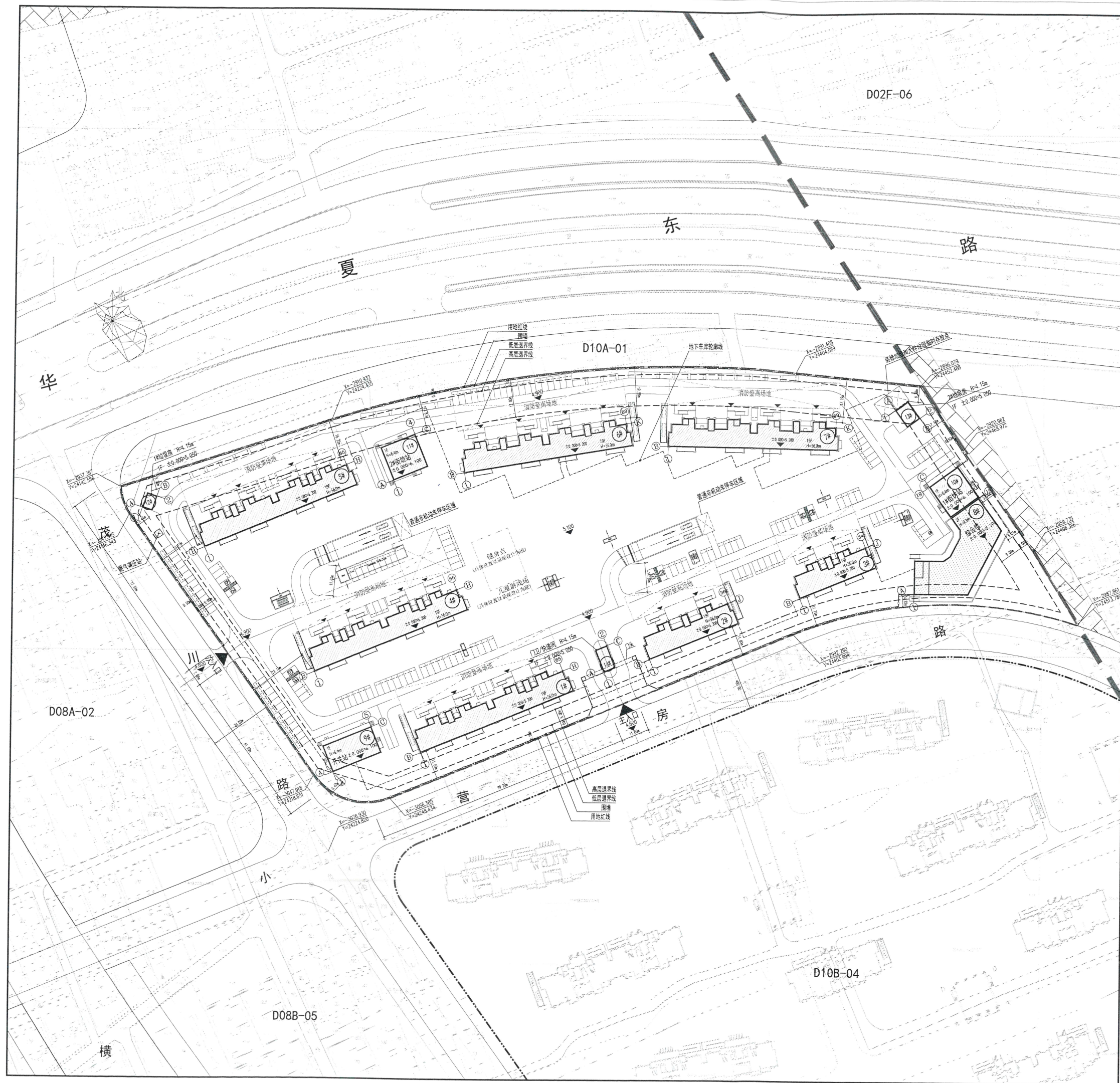




浦东新区合庆镇PDP0-0703单元D10A-02地块征收安置房项目 方案总平面图公示

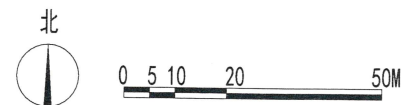
建设单位名称: 上海庆发房地产开发有限公司
建设工程名称: 浦东新区合庆镇PDP0-0703单元D10A-02地块征收安置房项目
建设用地性质: 三类住宅组团用地
建设工程性质: 住宅及其配套公建用房
建设项目地址: 上海市浦东新区合庆镇PDP0-0703单元D10A-02地块
建设用地范围: 东至D10A-03地块, 西至茂川路, 南至小营房路, 北至D10A-01公共绿地。

主要经济技术指标:
总建设用地面积: 37109.00平方米
总建筑面积: 106290.34平方米
其中: 地上建筑面积: 79143.01平方米
地下建筑面积: 27147.33平方米
容积率: 2.0
绿地率: 35%

图 例

图 例	名 称
	拟建建筑物及层数
	建筑高度
	拟建地下建筑物
	建设用地红线
	用地围墙
	消防登高场地

注:
1. 方案中场地范围内地下室风井、楼梯、采光窗等均以相关部门最终审批为准。
2. 本次公示范围仅限建筑用地红线范围内相关建设内容, 用地红线范围外内容仅为图示。



公示单位: 上海市浦东新区规划和自然资源局
日期: 2024年12月10日

