

主持人：听证会正式开始。

我是本次听证会主持人，浦东规划资源局监督处的杨健康，旁边的两位是本次听证会的听证员，分别是浦东规划资源局监督处的曹金超和张灵玲。

首先请听证员宣读一下听证会纪律。

听证员：宣读听证会纪律。

- 1，遵守听证秩序，服从听证主持人的指挥。
- 2，发言前应举手示意，经听证主持人同意后方可陈述事实，发表意见或者回答问题。非经听证主持人同意，不得随意发言。
- 3，非经听证主持人同意，不得录音，录像，拍照。
- 4，保持听证会场肃静，禁止在会场使用手机，传呼等通讯工具。
- 5，听证会场不允许吸烟。
- 6，听证会场不得喧哗鼓掌，不得随意讲话，走动，或者进行其他妨碍听证秩序的活动。

7，当事人违反听证纪律，经听证主持人劝阻拒不改正，影响听证会正常进行的，听证会终止进行。旁听人违反听证纪律，责令退出会场。情节严重的，由有关部门按妨碍公务处理。

主持人：按照国土资源听证规定，本次听证会前期是收到了申请人的相关的听证的听证会的申请，本次听证会的申请经过前期的核查主要是指向征地补偿安置方案公告，就是沪（浦）征地补告（2021）第 1008 号文，就是关于川沙新镇其成村三组这块的征地安置补偿公告。

听证会正式开始前，简要说明一下，按照去年 1 月 1 日实施新的土地管理法，新的项目听证是由浦东新区人民政府来组织实施的。这个项目由于是此前遗留的老的项目，当时的征地补偿安置方案公告是由浦东新区规划资源局来发布实施的，所以本次听证会还是由浦东新区规划资源局来组织，你们申请人也是向我们提出了这个申请。

首先请申请人简要阐述一下你们这次听证的一些要求。

申请人：那我代表我们说一下我们的几个问题，向各位领导征询一下意见。

我们 2017 年的时候也来过这里，今天来了，到这里是第二次。

根据你们发布的公告第一个问题，就是你们公告上提出的地址，上一次你们发布的公告，我们就没有提出疑议，因为第一次发出公告地址距离我们所住的地方不搭边，第一次你们公告是张吴路以西的区域是属于建设这个导航台的，不在我们的地方，所以我们是没有疑异的，所以你们公告就你们公告。

现在听说又发了一个征地补偿公告地址，说是什么张吴路以南了，不知道你们是忽悠我们老百姓还是怎么回事，一会说西一会说南，我们被你们搞蒙了。

现在你们已经如果说张吴路以西，我们对这个范围没有什么提出什么疑议，为什么现在又改到我们这个地方了，希望你们能够给我们一个合理的解释，以前在西，现在又跑到南面去了，位置调整了你们为什么不跟我们做一定的解释，为什么跑到这里，这是你们要回答我们的问题。

在这个项目前期，我希望你们能不能就以前让我们老百姓签字、认可这个地方的时候，你们都来签过字的让老百姓。

主持人：是哪一项活动让你们签字？

申请人：2016 年的时候是让老百姓签字同意建这个导航台，签字这个程序为什么还没有实施？没有给老百姓真正出示过，我们根本没有收到这个。

杨健康 曹金超 张灵玲 浦东新区规划资源局 陈晓霞

得到这里，我们也提出了相应的要求，但是到今天为止，不管是区政府六灶镇政府从来没有给一个回应的。

主持人：这位申请人，你先讲你的诉求，有一些需要质辩的等一会再来交流提问。

对宇寰科技公司提供的环评报告不认可，环评的单位也好、内容也好是不认可的。

刚才你讲到这些后面还有吗？

申请人：我们参加了几次听证会，我这边还有一个，就是协调会，2017年的时候，2017年的11月6日，我记得到这。这里面的镇政府也在3月18日，今年的3月18日进行了一次听证，我们都没有什么其他的回应。

所以我们主要是一个诉求，就是帮我们民生问题解决，解决了以后，你爱怎么建设就怎么建设，国家项目我们支持。

主持人：你指的民生问题是什么？

申请人：要么你拆迁，要么你不建，把我们这个范围内的老百姓安置掉。这是我们的一个诉求，你把我们民生问题安置好了，你想怎么建设都可以，半径300米范围内所有人家你迁走，爱怎么建设怎么建设。

主持人：你刚才提出的申请的事项我简单归纳，主要是六点，第一点是位置，这个位置原来公告是在以西，现在听的公告是在以南。

第二个，这次征地程序中，需要征求你们村民意见的这一块程序，到现在还没有做。2016 年当时是签过字的对吧？

申请人：我们没看到，我们不知道。

主持人：第三个，你们觉得 500 米范围内都是导航台辐射的影响区。

第四个就是前期有辐射监测的人员到那边监测的时候，你们了解到这个辐射影响数值是比较大的，对你们身体健康会有影响。

第五个是对环评不认可，环评的单位现在换掉了，评价的内容现在你们也不认可。

第六个诉求是希望解决拆迁安置的问题。

主要是这几个事项。

围绕刚才申请人提出来的这六个事项，请我们被申请人做一个回应。

被申请人：首先第一个问题，他说公告上的公示从张吴路以西变成张吴路以南，这个问题我们这边有标志征地范围的公告一共只有两份，一份是2017年的拟征地公告，还有一份是2021年出的征收土地方案公告。

主持人：你说的征收土地方案公告是不是 2021 第 1004 号？

被申请人：对。

主持人：2017 年的是多少？

被申请人：沪（浦）拟征地 2017 第 124 号。

这上面都是以东至张吴路以西，南至周祝公路以北，西至规划红线，北至无名路二号河。

没有出现张吴路以南的情况。

申请人：其实最早在张吴路以南。

主持人：就是你 2017 年的拟征地公告和 2021 年的征地公告它的征地的实施范围是一致的，是东至张吴路以西。

被申请人：东至张吴路以西，南至周祝公路以北，西至地块规划红线，西至无名路二号何。

王号何。

3 石志才 申继成 申敬同 陈昭霞
申金福 申以芳

[illegible]

围。根据科学的评价结论，我对这个范围是否造成影响，不能因为我评价了 500 米范围就认为已经造成了影响，这个表达可能是大家造成了一个误解的。

首先就是说，这个也影响到刚才这位同志提到的现场的一个数据，我解释一下我们环评有大致几个方面的工作。首先对辐射要有一个现场检测的辐射量有两个工作要做，一个是现状的一个导航台，现在新的导航台没有建，它必须要有一个参照数据，正好是六灶导航台是现状一个已经存在的，已经在征求运营的，它会去测取它现状导航台周边的一个辐射数据，这是作为一个参考数据。因为我新的导航台里面所有的设备跟老的导航台基本是一样的，没有什么增加的，也没有什么减少。

所以它的数据，现场测的数据是具有参考价值的。

另外它要测一个新的导航台，目前的一个背景辐射数据，因为现在就是说，它这个辐射不是简单的辐射就是对人体有害的辐射，因为我们现在生活的每个环境，只要有电的地方就有辐射，包括人体产生热量也会有辐射，所以它在自然环境当中本身就有有一个背景辐射，所以我们测绘员会去新的导航台先去测一个背景辐射值是多少，再叠加现状导航台的数据做一个叠加，看这个数据是否超过了国家相关规定要求，这才是作为一个辐射影响周边环境造成污染的根本的数据。

当时我们测的数据是远达不到国家相关的标准的，这个我相信看过报告的都有一些相关的数据，虽然这个最终管理局没批，但是测得的数据我们还是有的。这是我的一个解释。

其他的，还有一个，第四个他提到 500 米，这个我刚才说过了。

辐射数据我刚才也说过了。

环评单位，开会之前我也提到了一下，我们最早 2015 年是找了福达，我们相关的数据报告都测得之后我们也上报了新区环境局。审批过程中，也是老百姓的一些信访、上访的要求提出了一些动迁的诉求，环境局也是考虑到一个社会稳定问题，当时也是让川沙镇提一个动迁的计划作为它今后批复环评的依据，当时批环评就差一个动迁的计划。

当时短期内这个地方是没有动迁计划的，因为我本身导航台还达不到动迁污染的一个要求，所以它周边近期也没有动迁计划，川沙镇那边也没有办法出具动迁计划的承诺。所以说，一直这样拖了将近有两三年，那个时候福达的这块的辐射这块的相关资质就过期了，所以它的报告就不能再作为我这个项目再去上报任何审批工作。所以我们当时在 2018 年又重新委托了一家环评单位，我们就相关的一些工作也是做了很多的相关的工作，比如说刚才这位说的在今年的 3 月份也开了一个听证会，大家对于环评工作需要的一些诉求也听取了他们的相关的意见，我们重新启动了一个编制工作。也是考虑到这个项目的敏感性，因为他们对导航台有一些误解，也是想尽量争取到社会稳定的考虑，我们和新区的环境事务中心也做了很多的工作对接，也有很多的开展。碰巧今年国家对环保工作做了一些改革，我们的环评单位认为改革之后，他们现在的人员配置不再适合做一个辐射类项目的环评，我们只能跟原代的单位再做一个撤销重新委托一家具有相关方面经验的单位，而不是因为原来的报告不达标我们再找一家达标的。

我们原来的数据，2015年第一次福达做出来的数据那个报告我们绝对是认可的，并不是因为那家不达到我们的标准所以我们换了一家，不是这个原因。第二家也是类似的情况，他也对现场做了一个测量，相关数据是远低于国家标准的。

我基本就说这些。

[illegible]

申请人：既然你说写的是规划。

被申请人：规划结构绿带。

申请人：你干嘛要写规划结构绿带，我们现在查是居住区。你写了规划结构绿带，你这个结构两个字没有找到。

还是回到环评报告这个点上，你委托福达的时候，这家公司资质合法有效吗？

被申请人：有。

申请人：有效的，那它福达出来的报告，第 19 页，他注明了，新址周围环评范围内北侧约 300 米为居民用地和住家公用地，将来可能建设居住用房，可能会有居民长期居住，其余均为生态防护绿地。300 米范围内肯定是没有居民的，300 米范围外可以居住，居民长期居住的，或者是生态绿地，对吧？肯定没有错了。

现在还有一个问题，你说新委托的那家环评单位是什么单位？

被申请人：现在还没有委托好。

申请人：你前面不是说已经委托了一家做过了吗？是哪一家？

被申请人：宇寰。这家单位我们现在要终止了。

申请人：作为村民我们可以知晓一下。

主持人：刚才也说过，环评的工作由生态局具体负责。根据我前面的了解，环评单位一旦确认是要做公示的。

申请人：是这家单位吗？

被申请人：对。

申请人：那你们委托的这家单位，对辐射问题为什么不提，只提出噪音、排水呢？

申请人：这个他刚才说过了，对他们没有影响，对他们导航台设施没有影响。

主持人：我们这样吧，围绕第一个问题，征地范围，我们被申请人回去包括我们建设用地事务中心和建设单位去复核一下这个范围，在图纸上明确的标识出来。

在我们听证会之后，我们申请人这一块，与我们被申请人到时候我们主动对接一下，把范围在图纸上明确标注出来，提供给你们参阅。

申请人：是这样的，你要公告必须前期得到我们当地居民的认可。

主持人：是这样的，刚才被申请人也说明了，现在正在发布一个征地补偿安置方案公告，现在 30 日之内是听取你们的意见建议，截止时间是 2021 年的 12 月 18 日，就是这个月的 12 月 18 日，在这之前如果你们对这个公告有疑议的可以向他们提出意见建议，现在还在期限内，如果你们有意见可以向他们提出。

申请人：还有一个问题，不管哪个项目，在项目的前期，必须有征求意见稿，征求意见书，这些材料原件要他们公示给我们看。

你们项目启动之前，做环评做批文规划之前总归有一个民意征求意见嘛。

主持人：这个我们被申请人也向你做了解释，现在正在向你们征意见，你们这块如果有意见可以在 12 月 18 日之前正式向他们提出来。

主持人：这位申请人，你讲的是有道理的，环评前面确实会有一个现场调查、公众参与，这是一个环节，必备的环节。

第一个，环评的事情不在本次听证的范围里面。第二个，也做一个解释，刚才被申请人其实也向你们回应了，他从 2015 年 2016 年首先由福达做了一次环境报告，那次报告没有得到环保局的批准。后来因为资质的问题，不具备继续编

杨永江 石建 陈建明 申发同 陈晓霞
陈发同 申金福

们来我们当地做一次公投，你们建设单位就要在这里建，进行一次公投老百姓签字你建，老百姓不同意那你有什么解决的方法？就方案给我们一个回复。

2017 年来访一次，到现在一个字都没回应。我希望我们这次来把问题提出来了，规划这一块你们给我们一个解释一个回应，我们怎么样规划的，当时因为怎么样一个原因，跟我们说明一下，不要让老百姓听着老觉得你们在糊弄我们。

为什么说糊弄，因为你们公告上说的，第一次公告的跟现在又重新公告的事情，你糊弄老百姓，我们不懂，说难听点，文化程度低一点，不那么理解你们这个含意。为什么这么说呢？公告以后，过了几天，又改了，过了无名河以南，祝村公路以北，张吴路以西。这个范围跟实际情况不对，张吴路以西、祝村公路以北，无名河以南，不在我们这个地方。现在要改成我们这个地方。

糊弄老百姓，说句实话，老百姓确实好糊弄。就是希望你们给我们一个说法，也不说解释，有一个回应就行。

申请人：你们做公投的话可以放我们村委会，派一个录像，所有人签字都录像，那不会造假的，你们可以做这个程序。这户人家签的字是不是在 300 米范围内的，都有录像的，那你们可以做，不要做什么其他的。

主持人：刚才讲过的事情已经记下来了。

申请人：领导，我说句实话，糊弄老百姓真会。前期有两个人特意来看一下，不让我们老百姓知道，只是村里某些干部领着去。当听说我们老百姓知道了以后，逃都来不及，赶紧跑。为什么？为什么见我们老百姓怕呢？你们当官的老百姓看到你们欢迎你们，才是好官，而不是见到老百姓跑。你不是来办实事的，你是来了解民意还是暗访？这不是没碰到过。这就是事实。

建设单位，你们给我们做一次公投，好不好？

主持人：这个你们已经反复讲过几字了，已经记录在案了。

你讲的辐射的监测的事情，刚才他们有说过。

您讲的意思是辐射单位到现场测完之后那个数据，辐射的值是超标的对吧？

申请人：对。

主持人：但是这块内容没有反映到报告里面，对吧？

申请人：对。

申请人：我估计反映是肯定反映了，否则 2017 年 2018 年早就提供了。

主持人：你的意思就是要么动迁，要么搬到第三个地方，不要影响你们的身体健康。

申请人：当时选址不是这一个，有两个点。

主持人：还有其他具体的事项吗？

申请人：这个空旷区有的，我给你一个图纸看一下。

这是我们自己画的，没有你们的文化程度高，这是原有的一个导航台，这是我们居民住宅区，这个地方是一个空旷的区域，没有居民的，你们可以建造到这边，这个地方离居民非常远的。

申请人提出来有两个备选的点，建议迁址到其成六组，相对空旷的位置。

被申请人：你那张图纸能给我看一下吗？

主持人：刚才被申请人和申请人就本次听证事项进行了陈述，充分发表了意见和疑问，被申请人也进行了解释，有需要解释的情况，请会后继续做好回应工作。

本次听证会申请人做的人数我们已经全部记录在案，下一步按照相关的规定会作为我们今后征地补偿工作的一个重要的参考因素。

杨书 石磊 10 曹超 申建明 申建明 申建明 申建明
申建明 申建明 申建明 申建明

我们下一步规划资源局也将积极的听取申请人的意见，做到本次征地合法合情合理。

听证会结束之后，我们有记录，会把刚才申请人和被申请人所陈述的内容全部记录在案，我们会打印出来，请双方核对一下，如果核对无误需要进行记录，我们会进行归档。记录的事项会在网站上进行主动公开，也会供你们以后有疑问进行查阅。

本次听证会到此结束，我们请各位留一下，等打好之后各位核对一下自己陈述的内容进行签字。

王

2021.12.14

申金福

申金福

12.14

2021年12月14日

2021.12.14

申金福

申金福

2021.12.14

2021.12.14

2021.12.14

2021.12.14

陈胜霞

12.14

申金福

2021年12月14日