

上海市浦东新区川沙经济园区（川沙新镇）PDS6-0101 单元 控制性详细规划 5A 街坊（外环南河以北）局部调整（草案）公示

为保障公众参与城市规划的权利，更好地维护公众利益，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》的要求，开展规划公示。

规划名称：《上海市浦东新区川沙经济园区（川沙新镇）PDS6-0101 单元控制性详细规划 5A 街坊（外环南河以北）局部调整》

规划编制单位：上海市浦东新区规划建筑设计有限公司

草案公示时间：2023 年 01 月 13 日至 2023 年 02 月 11 日

如对规划草案有反馈意见，请在 2023 年 02 月 11 日前将书面意见邮寄或传真至浦东新区规划和自然资源局规划管理处（信封上请注明“《上海市浦东新区川沙经济园区（川沙新镇）PDS6-0101 单元控制性详细规划 5A 街坊（外环南河以北）局部调整》公示反馈意见”）。

地址：锦安东路 475 号 2 号楼规划管理处 邮政编码：201204 传真：20742587

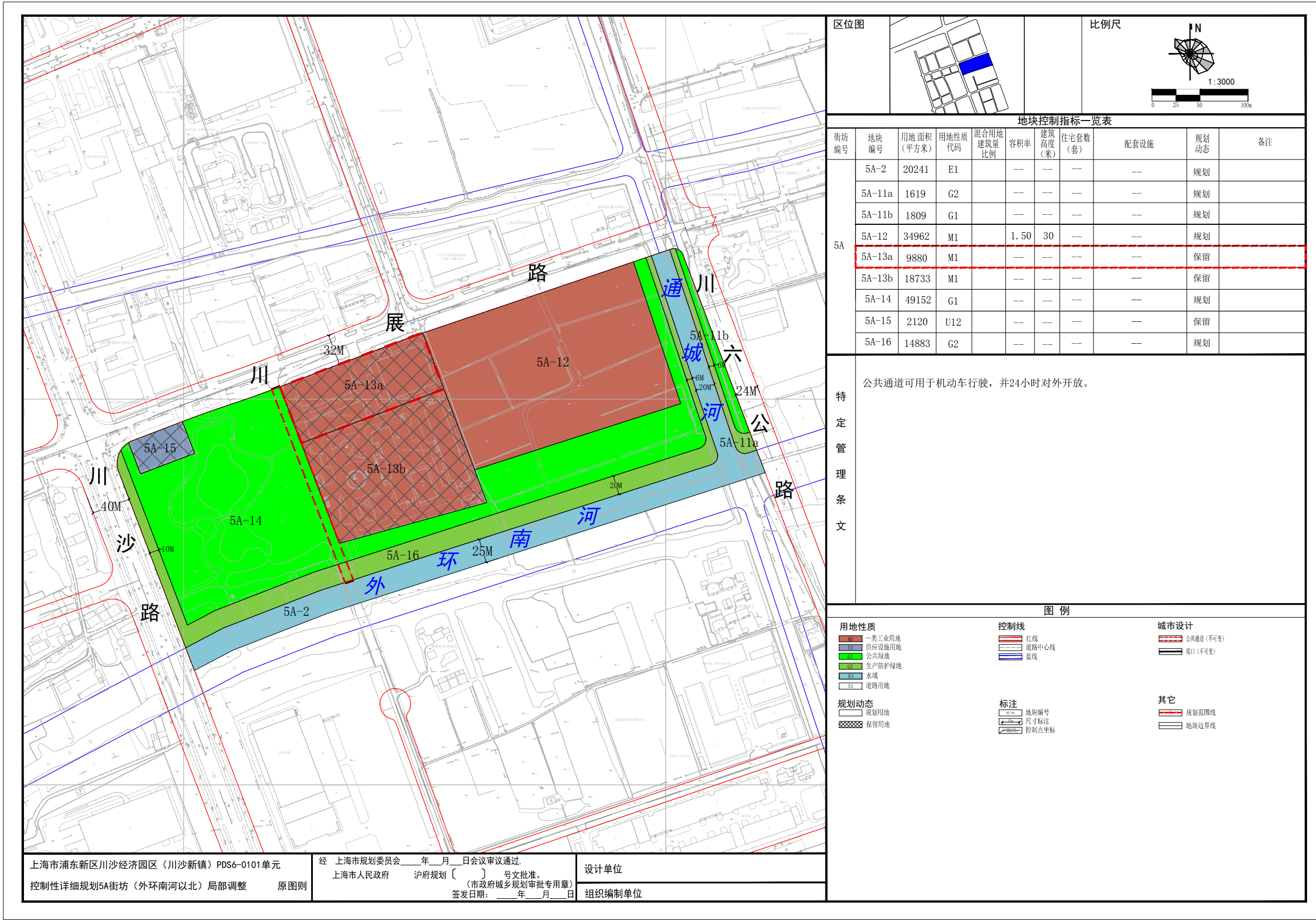
原规划图则

规划范围

四至范围：东至 5A-12 地块，南至 5A-13b 地块，西至 5A-14 地块，北至川展路。

主要调整内容

根据地籍权属及规划道路红线，将 5A-13a 地块拆分为 5A-17、5A-18 地块。5A-17 地块容积率提升至 2.21，建筑高度调整至 24 米。



调整后图则

