

川沙新镇2023年集建区外减量化实施计划地块信息汇总表

单位（加盖公章）：

序号	镇别	项目编号	现状 地类	地块面积 (公顷)	地块四至	土地权属	企业 数量	企业从事行 业	容纳就业 人口	其中本 地就业 人口	待拆建筑面积 (平方米)	预计建设 用地减量 面积(公 顷)	预计新增 耕地面积 (公顷)	预计立项 时间	预计验收时 间	备注
1	川沙新镇	S202301211008001	221	3.5566	东至道路南至道路西至河道 北至陆家浜	集体	1	制造业	65	40	24895.99	3.5566	3.5566	2023.6	2024.6	
2	川沙新镇	S202301211008002	221	0.6978	东至道路南至耕地西至小河 北至宅基	集体	1	制造业	40	23	4884.26	0.6978	0.6978	2023.6	2024.6	
3	川沙新镇	S202301211008003	242	0.2831	东至宅基地南至六灶港西至 小河北至周祝公路	集体	1	塑料厂	22	14	1981.48	0.2831	0.2831	2023.6	2024.6	
4	川沙新镇	S202301211008004	221	0.6503	东至道路南至宅基地西至宅 基地北至周祝公路	集体	1	制造业	32	17	4552.37	0.6503	0.6503	2023.6	2024.6	
5	川沙新镇	S202301211008005	221	0.2413	东至道路南至道路西至道路 北至宅基地	集体	1	实业公司	23	16	1688.75	0.2413	0.2413	2023.6	2024.6	
6	川沙新镇	S202301211008006	221	0.4628	东至小河南至道路西至道路 北至耕地	国有	1	五金制品	31	22	3239.54	0.4628	0.4628	2023.6	2024.6	
7	川沙新镇	S202301211008007	221	1.0983	东至道路南至周祝公路西至 耕地北至厂房	集体	1	纺织业	50	35	7687.92	1.0983	1.0983	2023.6	2024.6	
8	川沙新镇	S202301211008008	221	0.9061	东至宅基地南至宅基地西至 道路北至宅基地	集体	1	制造业	45	33	6342.75	0.9061	0.9061	2023.6	2024.6	
9	川沙新镇	S202301211008009	221	1.2072	东至道路南至道路西至小河 北至耕地	集体	1	实业公司	44	31	8450.58	1.2072	1.2072	2023.6	2024.6	
10	川沙新镇	S202301211008010	242	0.1819	东至道路南至道路西至道路 北至宅基地	集体	1	装潢	15	10	1273.29	0.1819	0.1819	2023.6	2024.6	
11	川沙新镇	S202301211008011	221	0.4248	东至小河南至小河西至小河 北至耕地	集体	1	红木雕刻	25	17	2973.60	0.4248	0.4248	2023.7	2024.7	
12	川沙新镇	S202301211008012	221	3.7916	东至厂房南至道路西至厂房 北至宅基地	集体	1	制造业	73	46	26541.17	3.7916	3.7916	2023.7	2024.7	
13	川沙新镇	S202301211008013	221	0.2721	东至道路南至耕地西至小河 北至宅基地	集体	1	酒店	26	14	1904.63	0.2721	0.2721	2023.7	2024.7	
14	川沙新镇	S202301211008014	221	0.9969	东至道路南至耕地西至小河 北至宅基地	集体	1	包装材料 红木	52	35	6978.83	0.9969	0.9969	2023.7	2024.7	
15	川沙新镇	S202301211008015	221	2.9534	东至宅基地南至六灶港西至 道路北至周祝公路	集体	1	橡胶制品	55	42	19973.72	2.9534	2.9534	2023.7	2024.7	
16	川沙新镇	S202301211008016	221	0.0608	东至道路南至厂房西至小河 北至村委会	集体	1	橡胶制品	13	8	425.32	0.0608	0.0608	2023.7	2024.7	
17	川沙新镇	S202301211008017	221	0.7840	东至耕地南至五灶港西至宅 基地北至周祝公路	集体	1	包装材料 制造业	45	32	5488.15	0.7840	0.7840	2023.7	2024.7	
18	川沙新镇	S202301211008018	221	1.4001	东至耕地南至川展路西至川 六公路北至五灶港	集体	1	婚礼会所	25	16	9800.75	1.4001	1.4001	2023.7	2024.7	
19	川沙新镇	S202301211008019	221	0.8676	东至小河南至六团中心小学 西至耕地北至道路	集体	1	电线电缆	44	32	6073.53	0.8676	0.8676	2023.7	2024.7	
20	川沙新镇	S202301211008020	221	0.4947	东至园林南至园林西至道路 北至龙阳港	集体	3	建筑装饰	28	19	3463.24	0.4947	0.4947	2023.7	2024.7	
21	川沙新镇	S202301211008021	221	0.4732	东至耕地南至道路西至三新 河北至小河	集体	1	制造业	30	22	3312.66	0.4732	0.4732	2023.8	2024.8	

川沙新镇2023年集建区外减量化实施计划地块信息汇总表

单位（加盖公章）：

序号	镇别	项目编号	现状 地类	地块面积 (公顷)	地块四至	土地权属	企业 数量	企业从事行 业	容纳就业 人口	其中本 地就业 人口	待拆建筑面积 (平方米)	预计建设 用地减量 面积(公 顷)	预计新增 耕地面积 (公顷)	预计立项 时间	预计验收时 间	备注
22	川沙新镇	S202301211008022	221	0.3155	东至道路南至宅基地西至三 新河北至道路	集体	2	橡胶	26	17	2208.44	0.3155	0.3155	2023.8	2024.8	
23	川沙新镇	S202301211008023	221	0.2500	东至小河南至小河西至小河 南至耕地	集体	1	模具	20	14	1750.00	0.2500	0.2500	2023.8	2024.8	
24	川沙新镇	S202301211008024	221	0.2800	东至道路南至宅基地西至道 路北至小河	集体	1	实业公司	18	13	1960.00	0.2800	0.2800	2023.8	2024.8	
25	川沙新镇	S202301211008025	221	0.4819	东至道路南至小河西至小河 北至小河	集体	1	展览展示	22	15	3372.97	0.4819	0.4819	2023.8	2024.8	
26	川沙新镇	S202301211008026	221	0.1632	东至宅基地南至小河西至道 路北至团林	集体	1	仓储	15	10	1142.13	0.1632	0.1632	2023.8	2024.8	
27	川沙新镇	S202301211008027	221	1.1525	东至小河南至耕地西至高桥 路北至小河	集体	1	制造业	58	36	8067.50	1.1525	1.1525	2023.8	2024.8	
28	川沙新镇	S202301211008028	221	1.7872	东至小河南至耕地西至道路 北至道路	集体	1	制造业	46	36	11810.40	1.7872	1.7872	2023.9	2024.9	
29	川沙新镇	S202301211008029	221	0.0408	东至小河南至耕地西至道路 北至道路	集体	1	村委会	5	4	285.82	0.0408	0.0408	2023.9	2024.9	
30	川沙新镇	S202301211008030	221	0.0453	东至宅基地南至小河西至西 塘南北至小河	集体	1	实业公司	9	6	316.88	0.0453	0.0453	2023.9	2024.9	
31	川沙新镇	S202301211008031	221	0.4047	东至道路南至道路西至道路 北至宅基地	集体	4	制造业	32	22	2833.11	0.4047	0.4047	2023.9	2024.9	
32	川沙新镇	S202301211008032	221	0.8151	东至宅基地南至道路西至宅 基地北至宅基地	集体	1	实业公司	61	34	5705.35	0.8151	0.8151	2023.9	2024.9	
33	川沙新镇	S202301211008033	221	0.2314	东至宅基地南至道路西至西 塘南北至小河	集体	2	服饰	31	16	1619.70	0.2314	0.2314	2023.9	2024.9	
34	川沙新镇	S202301211008034	221	0.2640	东至宅基地南至道路西至宅 基地北至宅基地	集体	1	合作社	23	16	1847.97	0.2640	0.2640	2023.10	2024.10	
35	川沙新镇	S202301211008035	221	0.6938	东至耕地南至道路西至三新 河北至小河	集体	2	酒店	48	31	4856.61	0.6938	0.6938	2023.10	2024.10	
36	川沙新镇	S202301211008036	221	0.4940	东至道路南至宅基地西至道 路北至小河	集体	1	实业公司	27	18	3458.32	0.4940	0.4940	2023.10	2024.10	
37	川沙新镇	S202301211008037	221	0.1172	东至道路南至小河西至小河 北至小河	集体	1	服装	21	14	820.72	0.1172	0.1172	2023.10	2024.10	
38	川沙新镇	S202301211008038	221	0.7336	东至小河南至耕地西至道路 北至道路	集体	1	实业公司	43	26	5135.28	0.7336	0.7336	2023.10	2024.10	
39	川沙新镇	S202301211008039	221	5.4258	东至道路南至宅基地西至道 路北至小河	集体	2	制造业	55	30	37980.79	5.4258	5.4258	2023.10	2024.10	
40	川沙新镇	S202301211008040	221	1.0551	东至道路南至厂房西至小河 北至农田	国土	1	食品	17	34	7385.62	1.0551	1.0551	2023.10	2024.10	
合计				36.5557			49		1360	916	254490.14	36.5557	36.5557			