

上海市浦东新区大团镇人民政府文件

团府〔2025〕2号

签发人：程晓龙

关于 2024-2025 年度全域和美乡村建设 实施方案的请示

浦东新区农业农村委员会：

根据《关于印发〈浦东新区全域和美乡村建设实施方案（2024-2028年）〉的通知》（浦委农办〔2024〕2号）文件精神，我镇统筹谋划“示范村、精品村、美丽村”，制定完成了符合本镇实际的全域和美乡村建设实施方案，同时完成了2024-2025年度金石村、海潮村和美乡村建设项目计划编制工作。我镇对建设方案和项目计划的真实性、可行性、有效性等进行了初审工作，经讨论同意申报。

大团镇2024-2025年度示范村建设为果园村和园艺村（示范村建设项目清单另行上报，不在附件内体现）；精品村建设为金石村和海潮村（建设项目清单详见附件），将按照计划节点，有序有力有效推进建设任务。在项目竣工后将及时组织完成镇级验收，并组织开展审价审计工作。

特此请示。

- 附件：1. 大团镇全域和美乡村建设实施方案（附大团镇全域和美乡村建设年度计划表）
2. 金石村、海潮村和美乡村建设项目的申请报告（附2024-2025年金石村、海潮村和美乡村建设项目一村一表）

上海市浦东新区大团镇人民政府

2024年11月15日

联系人：施葛文 联系方式：58085682

附件 1

大团镇全域和美乡村建设实施方案

(2024-2028 年)

为深入贯彻《中共中央国务院关于学习运用“千村示范、万村整治”工程经验有力有效推进乡村全面振兴的意见》和区委、区政府关于加快构建“精品城区、现代城镇、美丽乡村”各美其美、美美与共的现代化城区新格局工作要求，及《浦东新区全域和美乡村建设实施方案（2024-2028）》，结合本镇实际，制定本实施方案。

一、基本情况

大团镇是浦东新区乡村振兴中部示范带上的一颗“明珠”，镇域总面积 50.7 平方公里，常住人口约 8.4 万，其中户籍人口 6.5 万。在区域组成上，大团曾历经两次“撤二建一”，原大团镇、大团乡和三墩镇合并后建立了“三镇合一”的现大团镇。下辖 16 个行政村，全部为规划保留或保护村，其中 14 个规划保留村，2 个规划保护村。力争至 2028 年，大团镇基本形成“八村示范，八村精品”的乡村全面振兴新局面。

二、基础条件

（一）区位潜能巨大。

1. 交通出行便捷高效。大团镇位于北部金色中环发展带和南部临港新片区的中间地带，依托 S2 沪芦高速、G1503 绕城高

速等高速公路和东大公路、南芦公路等交通主干道进行快速衔接，是临港新片区的天然“后花园”。2. 旅游辐射效应突出。大团镇位于市区—迪士尼—滴水湖生态旅游轴线上，距迪士尼度假区、海昌海洋公园、上海野生动物园等景点均在 30 分钟车程内，可有效承接迪士尼度假区、临港新片区等区域的旅游溢出效应。

（二）空间特征突出。

1. 村庄形态完整。大团镇是浦东新区唯一一个没有撤并村的镇，下辖 16 个行政村，全部为规划保留或保护村，其中 14 个规划保留村，2 个规划保护村，村庄形态相对完整。2. 水系网络纵横。镇域范围内共有 1158 条段，其中市、区级河道 10 条，水面率近 12%。3. 土地资源丰富。大团镇有各类农用地 3.73 万亩，其中耕地 2.28 万亩、园地 1.45 万亩。桃林地近万亩，占全区桃种植面积的 40%，占全市桃种植面积的 32.6%，是名副其实的水蜜桃之乡。

（三）产业基础成熟。

1. 坚持规划引领。衔接《上海市设施农业现代化提升行动方案（2024-2027 年）》和《浦东新区设施农业空间布局专项规划（2023-2035 年）》，落地大团镇现代设施农业片区。片区空间规模 3519 亩，功能定位为“沪上·未来果‘源’”，主要以水蜜桃智能化生产和蔬菜工厂为产业导向，以“产业补位、品牌赋能、科技兴农”为发展策略，构建“一品牌、两中心、N 基地”的发展格局。2. 坚持渠道拓展。目前全镇共培育

和发展了 45 家重点新型农业经营主体（国家级示范社 2 家、市级示范社 1 家、区级农业产业化联合体 2 家、区级龙头企业 2 家、区级示范社及达标社 38 家）。

三、发展定位

（一）空间规划。大团镇全域和美乡村规划，从全局战略角度构建“2 大核心+2 大发展翼”的空间结构，2 大核心：镇心发展核、精品食材展销核；2 大发展翼：稻作发展翼、果蔬发展翼。形成“两带三区五片”的产业结构。两带：东大公路十里桃林发展带、川南奉公路产业发展带；三区：桃产业提升区、粮食生产保护区、蔬菜生产保护区；五片：蔬香研学片区、桃旅休闲片区、民宿餐饮片区、水乡康养片区、休闲田园片区。

（二）规划定位。大团镇作为浦东新区唯一的纯农镇，在农业产业方面，加快推动“西桃东稻”种植布局结构向优势产业集群跨越。以水蜜桃现代化种植为主导，融合上海特色水果繁育与现代设施农业技术装备支撑，提高规模化生产水平，打造品牌瓜果优质基地，并结合水蜜桃加工等产业做强做长水蜜桃产业链，做大做响南汇水蜜桃拳头产品。兼顾高标准菜田及高标准农田建设，打造万亩良田，农业联动发展，“线上+线下”双渠道做大做强“金大团”品牌。立足农业根基，充分利用万亩桃园、万亩良田等特色农产品基地，推进农文旅融合，注入乡村新产业新业态，发展休闲农旅、桃园宿集、乡居办公、研学教育、老年康养等，打造农业 plus。

四、建设计划

建立“镇统筹、村落实”工作机制，按照不同标准，分类开展“八村示范、八村精品”行动。

（一）“八村示范”建设。对大团镇村庄形态较为完整的保留保护村，按照《乡村振兴示范村建设指南》《市级乡村振兴示范村评分标准》全覆盖开展示范村建设，着重提升创建质量和示范效益。力争2026年底累计建成8个示范村，形成示范村集群。

（二）“八村精品”打造。对村庄形态不完整的保留村、开发边界外2030年后还将长期存在且相对比较完整的非保留村，以及所有非保留村中的个别保留队组，将全覆盖开展美丽乡村建设。力争2027年底累计建成8个精品村。

五、各村分类

（一）“八村示范”建设。目前赵桥村已完成示范村创建，计划2024年底前完成邵宅村、金园村创建，2025年底完成果园村、园艺村创建，2026年底完成龙树村、团西村、车站村创建。

（二）“八村精品”打造。计划2025年完成金石村、海潮村创建；2026年完成周埠村、扶栏村、镇南村创建；2027年完成金桥村、团新村、邵村村创建。

六、建设内容

（一）“八村示范”

一是挖掘潜力，突出特色，发展乡村主导产业。依托果园

村、团西村桃林资源，压茬推进高标准桃园建设，打造南汇水蜜桃品牌中心、桃李都市农场等休闲农旅项目，注入乡村企业总部、桃园观光综合体等乡村新产业新业态。推动大团北部邵村村高标准设施菜田建设，并与南汇工业园区联动，打造“蓝领公寓”。通过车站村、龙树村、金园村等全村域打造高标准农田建设项目，植入现代农业，智慧农业，盘活现状润堡生态农庄及诗琦农业生态园，打造共享式的休闲水乡农业观光片区。传承龙潭酒酿、竹编、古筝文化等非遗文化，植入非遗文化手作体验点。南部邵宅村打造“乡村工寓”与“田园社区”，为临港新片区域的企业员工提供员工宿舍以及社区配套服务。二是完善设施，美化环境，建设美丽宜居乡村。通过优化乡村规划布局，通过生态环境治理、打造沪派民居、营造江南水乡特色风貌。三是尊崇传统，文脉传承，提升文化自信程度。提供乡村文化沉浸式体验服务，挖掘优秀乡土传统文化，提炼农耕文化、乡村手艺、节气习俗等精髓要义，弘扬文明乡风。四是完善制度，规范发展，促进乡村综合治理。通过党建引领、组织发动、村民自治、村民参与、为民服务等形式，实现乡村治理提质增效。五是激发动力，加强造血，促进农民增收致富。通过新增或盘活整合薄弱村集体建设用地、闲置办公用房及存量资产，以入股等形式引入社会资本，联合发展集体经济或乡村主导配套产业，增强乡村“造血”功能，壮大村集体经济。

（二）“八村精品”

一是优化完善村庄规划，优化乡村生产生活生态空间。二是完善基础设施和公共服务设施。对全村域主路、支路严重破损道路、公共厕所等进行提升，完善为民服务阵地。三是开展水系整治、绿化美化、污染治理、农业废弃物处置等环境整治工作和村庄清洁行动。四是推动农民相对集中居住，充分挖掘大团镇风貌特色、历史文化和民风民俗并融入到民宅风格中，形成特色鲜明的乡村民宅风貌。五是发展特色产业促进农民增收。按照各村实际情况，发展特色中医相关产业、林下经济、农业科普研学、民宿、果蔬种植等产业，积极引入社会资本，促进农民增收。六是推进乡村治理。规范乡村综治组织，加强对村级权力运行的监督，形成共建共治共享的乡村治理格局。七是推进乡村文化建设。挖掘各村的村史，农耕，文化习俗等，构建村落为载体的文化基因库，彰显文化魅力，增强文化自信。

七、资金管理

积极规划做好市区镇村四级资金的统筹，严格规范项目资金的使用，避免财政资金重复投入。“示范村”资金主要用于农村公共基础配套设施，风貌、乡村产业以及促进经济发展用途，财政资金预拨一半，根据验收结果清算后再拨。“精品村”按照美丽乡村建设标准，合理分配资金，建成后兑现市区奖励资金。

八、绩效目标

大团镇结合自身资源禀赋优势，聚焦“千年桃源一朵桃

花”，打造沪派江南桃源小镇。根据创建时间节点，对各村推进全域和美乡村建设进行跟踪调度与考核评估，以结果和效益为导向进行目标管理，并纳入年度乡村振兴考核。对完成进度和质量好的村及时进行表扬，对进度和质量严重滞后的村进行约谈、通报。

九、保障措施

（一）加强组织领导，明确职责分工。大团镇人民政府作为牵头单位，各村作为实施单位，镇下属各科室明确职责分工。依托实施乡村振兴战略工作领导小组，成立乡村振兴工作部，加强统筹协调，建立例会制度，研究和美乡村推进重大议题。

（二）强化资金统筹，助力和美乡村。整合美丽乡村建设、乡村振兴建设、上海市特色村落风貌保护传承专项、一事一议等以及农林水相关产业发展资金，助力全域和美乡村建设。

（三）强化人才支撑，营造良好氛围。优化农村基层干部队伍结构，推进乡贤回归，积极探索发挥社会各类人才、新乡贤等群体在乡村治理中的作用。加强全域和美乡村的建设宣传工作，营造共建、共治、共享的和美乡村。

附件：大团镇全域和美乡村建设年度计划表

大团镇全域和美乡村建设年度计划表 行政村总数： 16		
分类	建设计划	行政村名单
乡村振兴示范村 (共 8 个)	2024 年验收村	邵宅村、金园村
	2025 年验收村	果园村、园艺村
	2026 年验收村	龙树村、团西村、车站村
	已建成乡村振兴示范村	赵桥村
精品村 (共 8 个)	计划 2025 年建成村	金石村、海潮村
	计划 2026 年建成村	周埠村、扶栏村、镇南村
	计划 2027 年建成村	团新村、邵村村、金桥村
	在建和已建成市级美丽示范村	赵桥村、龙树村、金园村已建成美丽乡村示范村
美丽村 (共 0 个)	计划 2025 年完成村	无
	计划 2026 年完成村	无
	计划 2027 年完成村	无
特殊村 (共 0 个)	无	

备注：特殊村是指宅基户≤2 户的空壳村及近期已纳入城中村拔点计划的村

附件 2

金石村关于 2024-2025 年和美乡村 建设项目的申请报告

大团镇人民政府：

根据《关于印发〈浦东新区全域和美乡村建设实施方案（2024-2028 年）〉的通知》（浦委农办〔2024〕2 号）文件精神，按照《浦东新区全域和美乡村建设工作提示》工作要求，结合我村实际，已完成精品村建设项目计划编制工作。本计划经金石村委会提出，并经村民代表会议讨论通过。现提出以下申请：

一、项目名称

2024-2025 年金石村和美乡村建设项目。

二、项目建设内容

根据金石村精品村创建定位，围绕创建美丽乡村示范村工作目标，结合基础设施建设、村庄风貌提升等实际需求，编制完成了公用设施建设、小三园建设等项目共 3 个（详见附件建设项目一村一表）。同时进一步加强人居环境常态长效管理，全面实现精品村的建设目标。

上述项目与美丽庭院建设、杆线整治等已建项目均无重复建设。

三、实施周期

计划于 2025 年 3 月开工，2025 年 8 月底完工并完成镇级

验收，按工作要求同步开展审价审计工作。

四、资金安排

项目总预算 340 万元，资金来源为区和美乡村建设奖补资金 170 万元，镇级资金 170 万元，并由镇财政落实兜底保障。

特此申请。

附件：2024-2025 年金石村和美乡村建设项目一村一表

大团镇金石村委会（盖章）

2024 年 11 月 12 日

2024-2025年度大团镇金石村和美乡村建设项目一村一表（精品村）

村域面积（平方公里）			5.7	队组总数		27	农户数（户）		2061	庭院数（户）		1243	备注 （涉及市区条线的资金，需注明资金来源哪个部门和什么项目）
和美乡村区级奖补上限（万元）			400	区级预算计划（万元）		170	镇级预算计划（万元）				170		
类别	具体分类	序号	项目名称	具体建设内容（所在队组、迄止范围、建设规模与内容）	工程总量	计划资金投入（万元）				时间节点			
						总计	其中				计划开工时间	计划完工时间	
市区条线	镇	村集体及村民	社会资本										
乡村公共基础设施建设	公用设施建设	1	公交站场地提升	对村委会西侧公交站进行提升，更换公交亭，增加停留休憩座椅。	1组	9		9			2025.4	2025.8	区农业农村委和美乡村项目
		2	村民休闲活动场所提升	对村委村民大舞台翻新，公共球场篮网刷新，文化长廊翻新改造，场地排水系统修复等提升。	1项	36		36			2025.4	2025.8	
生态环境和风貌提升	美丽庭院及“小三园”建设	3	“小三园”巩固提升	对全村域农户宅前屋后“小三园”进行优化提升，全村域范围内环境整治。	1243户	295		295			2025.4	2025.8	区农业农村委和美乡村项目
	合计		/		/	340	0	340					

金石村村委会（盖章）
2024年11月12日

注：1、和美乡村区级奖补上限根据村区域面积确定；2、区级预算计划根据“资金管理细则”相关规定测算；3、镇级预算即镇配套及兜底承担资金，含二类费用等。

海潮村关于 2024-2025 年和美乡村 建设项目的申请报告

大团镇人民政府：

根据《关于印发〈浦东新区全域和美乡村建设实施方案（2024-2028 年）〉的通知》（浦委农办〔2024〕2 号）文件精神，按照《浦东新区全域和美乡村建设工作提示》工作要求，结合我村实际，已完成精品村建设项目计划编制工作。本计划经海潮村委会提出，并经村民代表会议讨论通过。现提出以下申请：

一、项目名称

2024-2025 年海潮村和美乡村建设项目。

二、项目建设内容

根据海潮村精品村创建定位，围绕创建美丽乡村示范村工作目标，结合基础设施建设、村庄风貌提升等实际需求，编制完成了公用设施建设、小三园建设等项目共 4 个（详见附件建设项目一村一表）。同时进一步加强人居环境常态长效管理，全面实现精品村的建设目标。

上述项目与美丽庭院建设、杆线整治等已建项目均无重复建设。

三、实施周期

计划于 2025 年 3 月开工，2025 年 8 月底完工并完成镇级验收，按工作要求同步开展审价审计工作。

四、资金安排

项目总预算 382 万元，资金来源为区和美乡村建设奖补资金 191 万元，镇级资金 191 万元，并由镇财政落实兜底保障。特此申请。

附件：2024-2025 年海潮村和美乡村建设项目一村一表

大团镇海潮村委会（盖章）

2024 年 11 月 12 日

2024-2025年度大团镇海潮村和美乡村建设项目一村一表（精品村）

村域面积（平方公里）			3.31	队组总数		20	农户数（户）	1680	庭院数（户）	1347		备注 （涉及市区 条线的资金，需注明 资金来源哪个部门和什么项目）	
和美乡村区级奖补上限（万元）			400	区级预算计划（万元）		191	镇级预算计划（万元）				191		
类别	具体分类	序号	项目名称	具体建设内容（所在队组、迄止范围、建设规模与内容）	工程总量	计划资金投入（万元）				时间节点			
						总计	其中			计划 开工 时间	计划 完工 时间		
市区 条线	镇	村集体 及村民	社会 资本										
乡村公共基础设施建设	路桥设施建设	1	道路破损路面修复	对综开路进行破损板块修复，长约400米，宽3.6米，部分破损农用管道维修。	1000平方	59		59			2025.2	2025.8	区农业农村委和美乡村项目
		2	主要道路设置标识标牌	增加5个村务公开栏，5个队组牌。	10个	4		4			2025.4	2025.8	
		3	安装路灯	1组1-10村宅路沿路新增安装路灯。	5盏	2		2			2025.3	2025.8	
生态环境和风貌提升	美丽庭院及“小三园”建设	4	“小三园”巩固提升	对全村域农户宅前屋后“小三园”进行优化提升，全村域环境整治提升。	1347户	317		317			2025.4	2025.8	区农业农村委和美乡村项目
	合计					382	0	382					
											海潮村村委会（盖章）		
											2024年11月12日		

注：1、和美乡村区级奖补上限根据村区域面积确定；2、区级预算计划根据“资金管理细则”相关规定测算；3、镇级预算即镇配套及兜底承担资金，含二类费用等。

