

公告

为落实政务公开要求，进一步增强浦东新区城市管理工作的透明度，维护利害关系人的知情权，根据《上海市建设工程设计方案规划公示规定》，现将《周浦医院北院应急改造工程》设计方案，向公众进行公示，并听取意见。

建设单位名称：上海市浦东新区周浦社区卫生服务中心

建设工程名称：周浦医院北院应急改造工程

建设项目地址：上海浦东新区周浦镇关岳路135号

建设用地范围：东至周东路，南至关岳路，西至B1-10公共绿地，北至B1-8环境卫生设施用地及B1-10公共绿地

建设用地性质：医疗卫生用地

建设工程性质：医疗建筑工程

公示方式：本次公示由规划管理部门和项目所在地的街道共同组织，项目单位配合。采取网上和现场同步公示方式，现场公示地址：项目建设基地现场围墙等；线上公示网址：<http://www.pudong.gov.cn>。

本次公示采取书面信函（或电子邮件）方式听取公众意见，收集意见的信函请寄：张东路1158号3号楼行政审批处，邮编：201203,电子邮箱zjgh@pudong.gov.cn。请在信函封面或者邮件名称上注明“项目方案公示意见”。也可到项目所在地相关镇，街道反应。

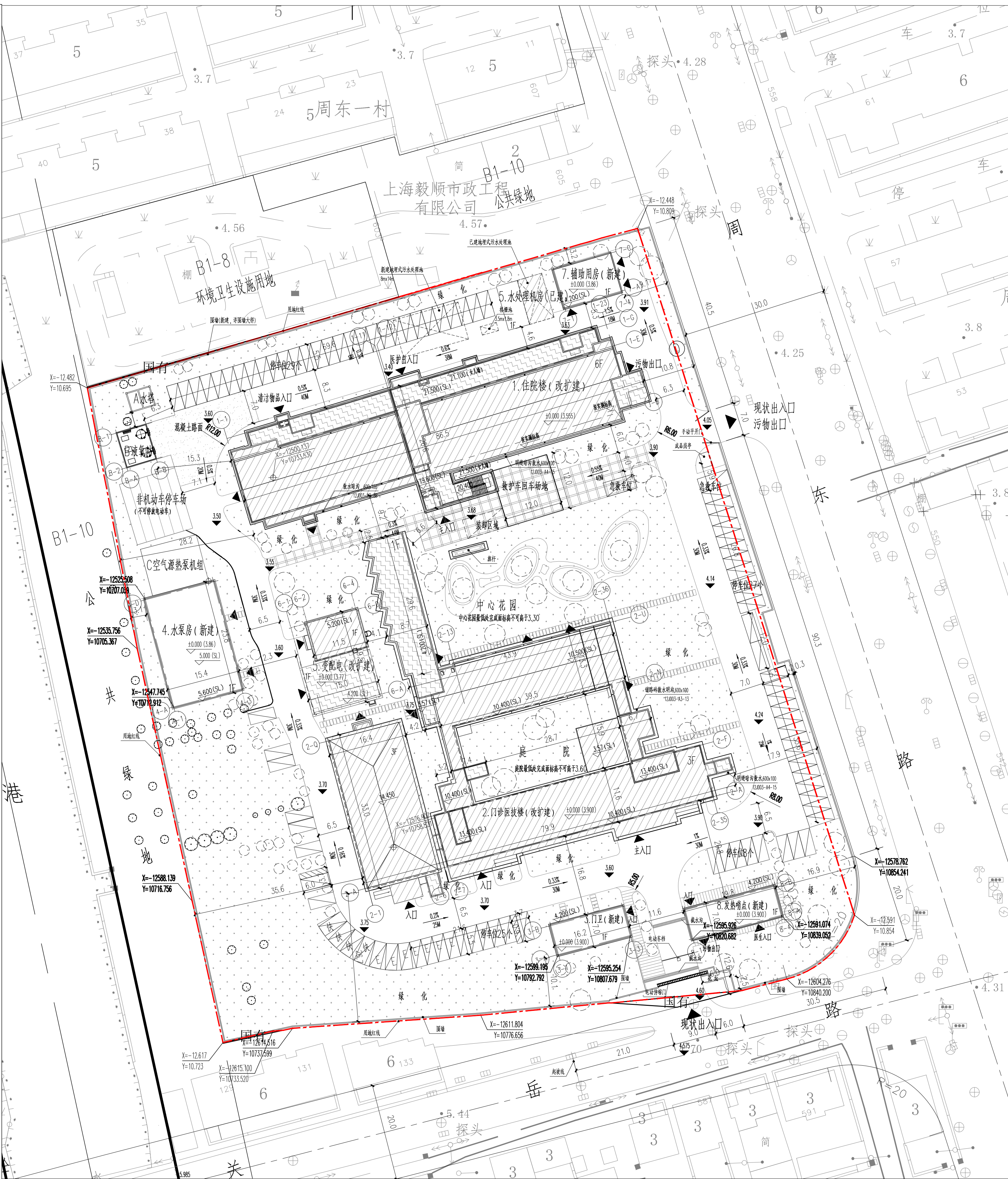
正式公示期限：自本公告发布之日后十日；收集意见截止日期：自正式公示结束后七日,信件以寄出邮戳为准。

公示内容建设单位查询

联系人：王女士

联系方式：(021)50798268-8016

上海市浦东新区规划和自然资源局
2025年 月 日



总平面图 1:500

周浦医院北院应急改造工程 设计方案总平面公示

浦规(张)方案公示[2025]035号

建设单位名称：上海市浦东新区周浦社区卫生服务中心

项目名称：周浦医院北院应急改造工程

规划用地性质：医疗卫生用地

建筑工程性质：医疗建筑工程

建设用地范围：东至周东路，南至关岳路，西至B1-10公共绿地，北至B1-8环境卫生设施用地及B1-10公共绿地

总体技术经济指标：

建设用地面积：21719平方米

(产证面积21719平方米，实际新建范围不超过控规边界)

地上建筑面积：17693.41平方米(本次改造工程新建建筑面积合计4282.67平方米)

计容建筑面积：17693.41平方米(本次改造工程新建计容面积合计4282.67平方米)

地下建筑面积：无地下室

容积率：0.93

建筑密度：26.8%

建筑高度：建筑高度不超过24米

建筑层数：门诊医技楼3层；住院楼6层；其余零星建筑单体均为1层

图例

	保留建筑		用地红线
	扩建建筑		主要出入口
	新建建筑		建筑室内绝对标高
	绿化		建筑室外绝对标高

说明：

- 本图采用上海市坐标系，吴淞高程系统。
- 图中所注距离：建筑指外墙皮，路边为路缘石内侧。
- 图中所注坐标：建筑物指贴临外墙的轴线交点坐标，红线指红线折点坐标。
- 图中所注距离尺寸、标高、半径均以米为单位。
- 图中“1F”表示：建筑地上层数1层。

