

公告

为了落实政府政务公开的要求,进一步增强浦东新区城市规划管理工作的透明度,维护利害关系的知情权,根据《上海市建设工程设计方案规划公示规定》现将《华力康桥二期生产线配套大宗气站项目》向公众公示,并听取意见。

建设单位名称: 林德（上海）电子气体有限公司

建设工程名称: 华力康桥二期生产线配套大宗气站项目

建设项目地址: 浦东新区良虹路80号

建设用地范围: 东至良虹路, 西至A03b-04地块, 南至A03b-04地块, 北至古博路, 用地面积23557.4平方米。

建设用地性质: M1（一类工业用地）

建设工程性质: 房建工程

公示方式: 本次公示由浦东新区规划和自然资源局和项目所在地的街镇共同组织, 项目单位配合。采取线上和现场同步公示的方式, 现场公示地址: 项目建设基地现场围墙等附近;

线上公示网址: <http://www.pudong.gov.cn>

本次公示采取书面信函（或电子邮件）方式听取公众意见, 收集意见的信函请寄: 张东路1158号3号楼行政审批处, 邮编: 201203

电子邮箱: zjgh@pudong.gov.cn。

请在信函封面上注明“项目方案公示意见”。也可到项目所在地航头镇反映。

正式公示期限: 自本通告发布之日起后十日; 收集意见截止日期: 自正式公示结束后七日, 信件以寄出邮戳为准。

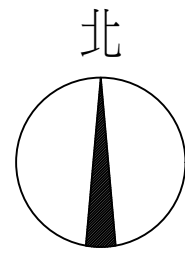
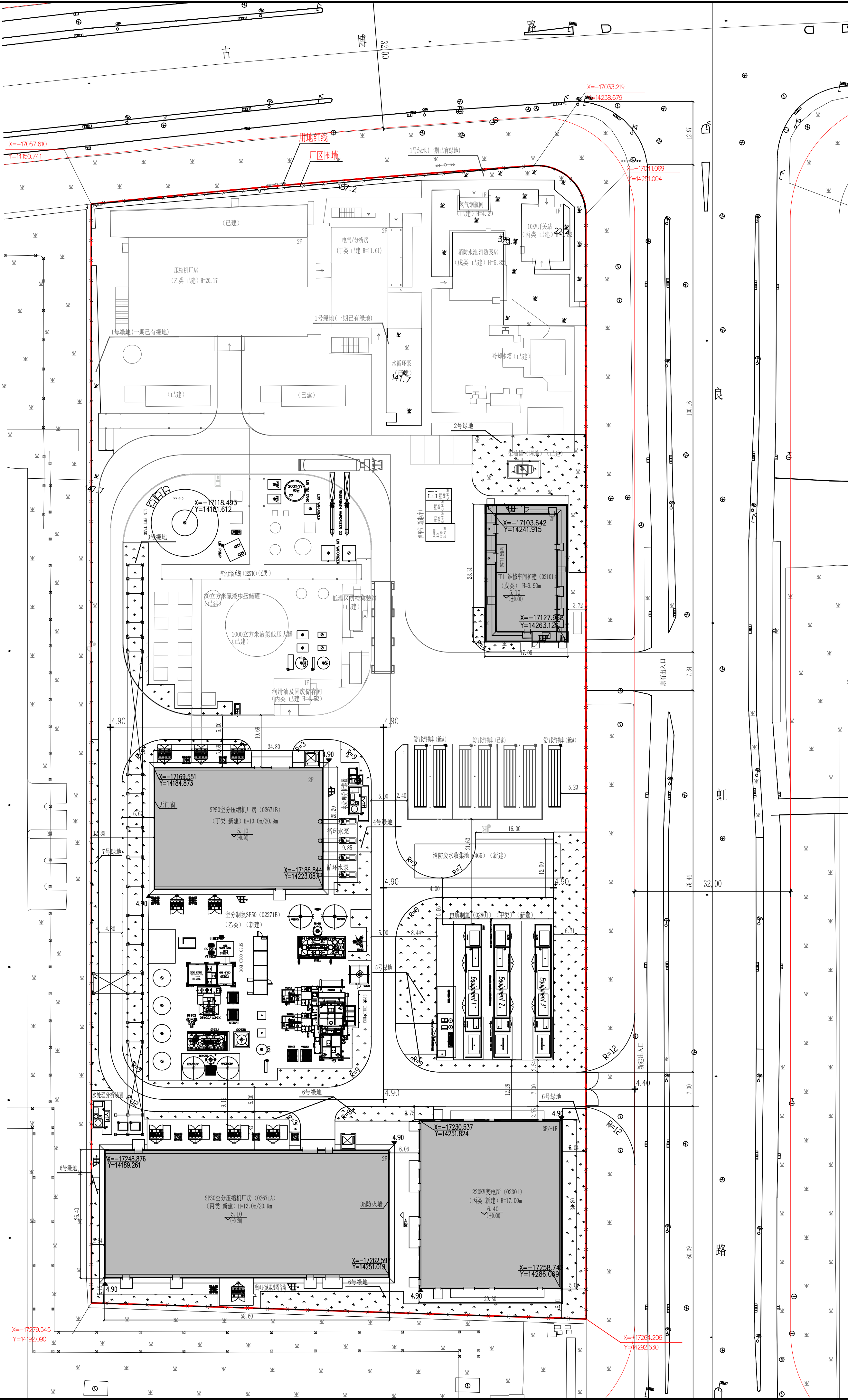
公示内容建设单位查询

联系人: 奚李英

联系方式: 18516181821

上海市浦东新区规划和自然资源局

2025年 月 日



华力康桥二期生产线配套大宗气站项目 工程设计方案总平面公示 浦规（张）方案公示【2025】011号

建设单位名称: 林德（上海）电子气体有限公司

建设工程名称: 华力康桥二期生产线配套大宗气站项目

建设项目地址: 浦东新区良虹路80号

建设用地性质: M1（一类工业用地）

建设用地范围: 东至良虹路, 西至A03b-04地块, 南至A03b-04地块, 北至古博路, 用地面积23557.4平方米。

总体经济技术指标:

建设用地面积: 23557.4平方米（总体）

总建筑面积: 7212.33平方米（本次新建）

地上建筑面积: 6192.73平方米（本次新建）

计容建筑面积: 11065.58平方米（本次新建）

地下建筑面积: 1019.6平方米（本次新建）

容积率: 0.64（总体）

建筑密度: 25.10%（总体）

绿地率: 15.01%（总体）

图例

图例	名称	图例	名称
	用地范围线		新建建筑物
	新建道路		已建建筑物
	道路交叉口标高		草坪绿化
	新建管廊		现有围墙
	已建室外设备		新建室外设备
	充电车位		

1. 本图采用上海200坐标系统, 吴淞高程系统。
2. 图中所注建筑物坐标均以建筑物轴线为准、道路以道路中心线交叉点为准。
3. 图中所注建筑物坐标均以建筑物轴线为准、道路以道路中心线交叉点为准。
4. 图中所示坐标、标高及尺寸单位均以米计。
5. 图中所注建筑高度, 平面屋为建筑室外设计地面至屋面的高度。
6. 图中所注室内（或装置地坪）标高除注明外, 均为建筑物±0.00。

