

上海市浦东新区规划和自然资源局关于
"航头镇PDS1-0205单元09-03地块征收安置房项目"
规划设计方案公示的通告
浦规（张）方案公示【2021】57号

为落实政府政务公开的要求，进一步增强浦东新区城市规划管理工作的透明度，维护利害关系人的知情权，根据<<上海市建设工程规划设计方案公示暂行规定>>，现将"航头镇PDS1-0205单元09-03地块征收安置房项目"项目规划设计方案向公众进行公示，并听取意见。

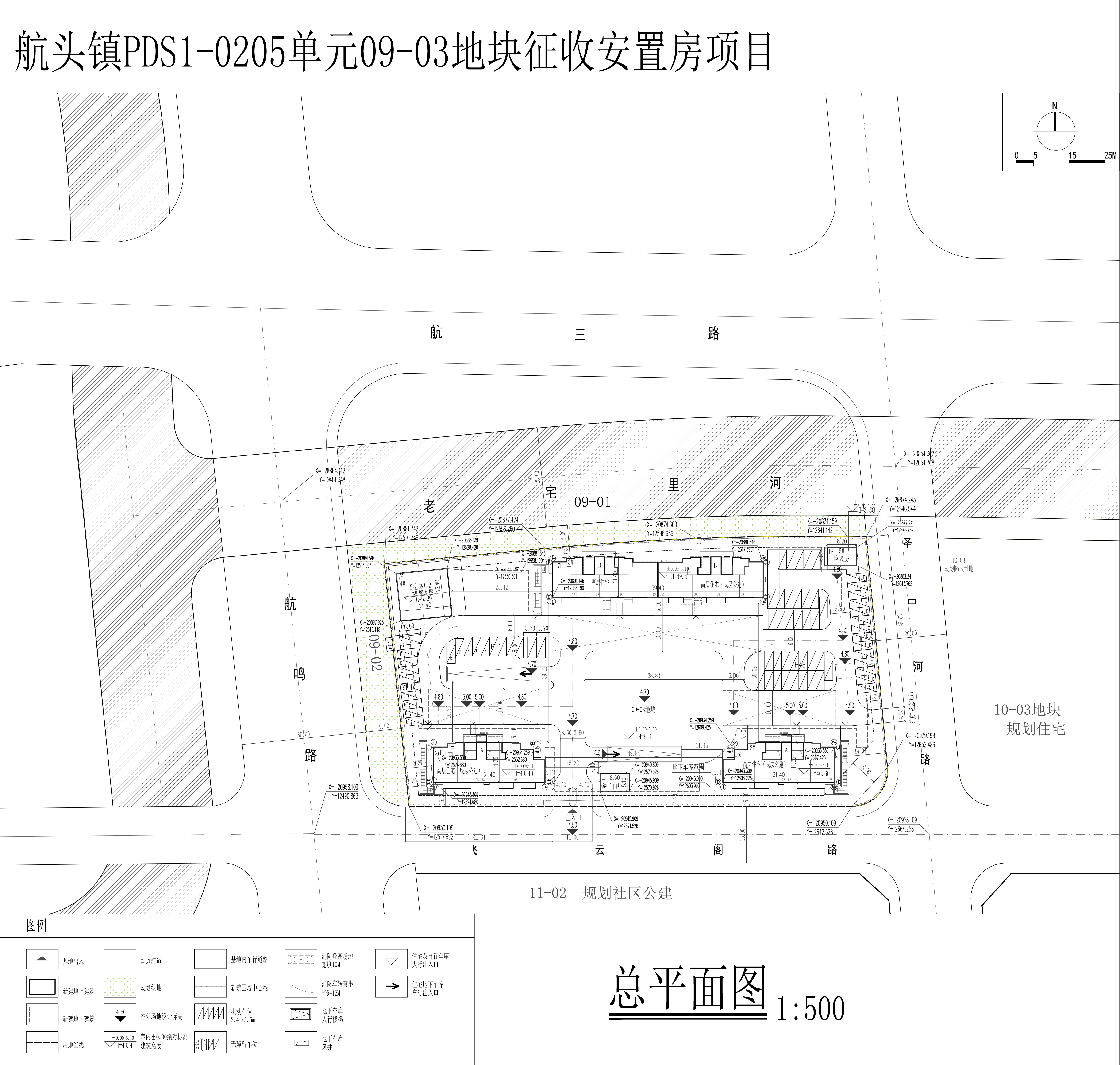
公示内容：用地位置、工程性质、建筑面积、建筑高度、层数、退界、范围、间距等具体内容，详见右侧图。

本次公示采取书面信函（或电子邮件）方式听取公众意见，反馈意见的信函请寄：张东路1158号3号楼行政审批处。邮政邮编：201203。电子邮箱：zjgh@pudong.gov.cn。并在信函封面上注明“项目方案公示意见”。也可到项目所在地相关镇、街道反应。

公示期限：自本通告发布之日起十个工作日。反馈意见截止日期：自公示结束后第五个工作日，以寄出邮戳为准。

公示内容建设单位联系人：武文俊
联系方式：021-20771979特此通告

上海市浦东新区规划和自然资源局
2021年 月 日



建设单位：上海住保航程置业有限公司
工程名称：航头镇PDS1-0205单元09-03地块征收安置房项目
用地位置：浦东新区航头镇PDS1-0205单元09-03地块
四至方位：东临圣中河路，南临飞云阁路，西至航鸣路，北至老宅里河
建设内容：征收安置房
用地性质：三类住宅组团用地
工程性质：居住建筑
建设用地面积：9989.60平方米
总建筑面积：28198.42平方米
（其中：地上建筑面积20787.59平方米；地下建筑面积7410.83平方米）
容积率：2.0倍
绿地率：35%
建筑高度：49.40米
建筑层数：17层

总平面图 1:500