

浦东新区北蔡镇人民政府文件

浦北府〔2025〕14号

关于德锦苑小区外墙外保温维修项目 立项请示的批复

浦东新区北蔡镇规划和生态环境办公室：

由你办申报的德锦苑小区外墙外保温维修项目经北蔡镇立项审批程序决定实施，现批复如下：

为根除外墙安全隐患，彻底解决问题，保障居民利益，拟启动德锦苑小区外墙外保温维修项目，该项目位于陈春路620弄，主要建设内容为外墙外保温系统修缮并新粉涂料，屋面防水修缮，工程影响的绿化修复等。共涉及11幢房屋(其中2幢14层、9幢17层)，总户数990户，总建筑面积94033.64 m²。

本项目工程建设总投资估算约2689.33万元，其中建安费约

2314.09 万元，二类费约 296.91 万元，预备费约 78.33 万元。所需资金由镇财力资金统筹安排。

接文后，请抓紧按基本建设程序，充分做好项目前期工作，并落实建设条件，尽早发挥投资效益。

特此批复。

浦东新区北蔡镇人民政府

2025 年 3 月 13 日

（此件公开发布）

北蔡镇人民政府办公室

2025 年 3 月 31 日印发

（共印 6 份）