



3101154410000472

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2024〕646号

关于浦东新区曹路区级征收安置房项目 海鸣路（金拓路-东群河）新建工程可行性 研究报告的批复

上海中建申拓城市投资发展有限公司：

你单位《关于浦东新区曹路区级征收安置房项目海鸣路（金拓路-东群河）新建工程可行性研究报告的请示》（司投字〔2024〕1号）收悉。经研究，批复如下：

一、为完善地区交通路网和市政基础设施，配合曹路区级征收安置房基地建设，根据区域控制性详细规划，原则同意浦东新区曹路区级征收安置房项目海鸣路（金拓路-东群河）新建工程

可行性研究报告。

二、本项目实施范围为：西起金拓路，东至东群河，道路全长约 0.21 公里（以实测为准），规划红线宽度为 24 米，规划道路等级为城市支路。道路横断面采用 2 快 2 慢布置，下阶段结合功能定位、绿化率、慢行交通、两侧地块出入口等因素进一步优化。

三、主要建设内容是：道路工程、排水工程和绿化、照明、交通安全设施等附属工程。道路设计荷载 BZZ-100 型标准轴载，新建道路采用沥青混凝土路面结构。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见，结合沿线开发、交通流量分析及交通组织等，深入研究道路总体设计方案，进一步优化横纵断面、路基路面、交叉口设计等，并处理好与已建道路、规划道路的衔接。交叉口设计、公交站点设置等应进一步向有关部门征询落实。

五、关于排水工程：排水工程采用雨、污分流的排水体制。下阶段应根据地区规划及排水专项规划，进一步优化完善工程方案，落实雨、污水出路。

六、本项目总投资 867 万元，其中建安费 709 万元，其他费 94 万元，预备费 64 万元。所需资金中工程费用按照浦东新区城市基础设施配套费有关要求安排。

七、本项目建设工期 12 个月。

八、本批复有效期 24 个月。

九、请严格按照本批复要求合理控制工程投资，在报审初步设计时，须同步将概算报我委审批。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。

- 附件：1. 浦东新区曹路区级征收安置房项目海鸣路（金拓路-东群河）新建工程投资估算表
2. 浦东新区曹路区级征收安置房项目海鸣路（金拓路-东群河）新建工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2024 年 7 月 17 日

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、生态环境局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2024 年 7 月 23 日印发

附件 1

浦东新区曹路区级征收安置房项目海鸣路
(金拓路-东群河)新建工程投资估算表

序号	名称	金额 (万元)
一	建安费	709
1	道路工程	331
2	排水工程	329
3	附属工程	49
二	其他费	94
1	三通一平	7
2	前期工作费	7
3	设计费	25
4	建设单位管理费	21
5	施工图预算编制费	2
6	勘察费	6
7	监理费	26
三	工程预备费	64
四	建设项目总投资	867

附件 2

浦东新区曹路区级征收安置房项目

海鸣路（金拓路-东群河）新建工程绩效目标表

项目名称		浦东新区曹路区级征收安置房项目海鸣路（金拓路-东群河）新建工程		
项目建设投资（万元）		867		
政府出资（万元）		867		
总体目标		配合保障房曹路基地建设，完善区域路网和市政配套设施。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	规划红线宽度	24 米
			工程实施长度	约 0.21 公里
			机动车通行规划	双向 2 车道
		质量指标	竣工验收情况	一次验收合格率 100%
			达标情况	满足道路设计规范要求
		时效指标	完成及时性	合同工期内及时完成
		成本指标	工程建设投资	按批准概算控制
	效益指标	经济效益指标	提高区域道路通行能力	节约油耗
		社会效益指标	提高路网使用效率	有效提高
			改善沿线市政市容面貌	提升
		生态效益指标	规范雨污水排放	减少污染
		可持续影响指标	持续满足道路使用者要求及	持续满足
	满意度指标	服务对象满意度指标	市民满意度	≥90%