



3101150011000560

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改投〔2023〕833号

关于浦东新区 BIM 智能化审查平台项目 可行性研究报告及投资概算的批复

上海市浦东新区建设和交通委员会：

你委《关于报审<上海市浦东新区 BIM 智能化审查平台项目可行性研究报告及投资概算方案>的函》（浦建委监管〔2023〕6号）已收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意上海市浦东新区 BIM 智能化审查平台项目可行性研究报告。

二、本项目建设内容包括软件开发和系统软件购置两部分。

（一）软件开发

（1）项目管理：工程管理、模型管理及数据应用服务、工

具管理等。

(2) 部门专项审批：专项分类选择、专项审批结果、专项审批报告等。

(3) BIM 施工图专业审查：承诺制条文模块、模型查看、资料查看、BIM 智能化审查等。

(4) 智能化审查能力：BIM 轻量化引擎、AI 规范条文拆解、AI 规范语义识别、专业计算算法、专业智能审查引擎等。

(5) 系统配套工具：数据规整服务工具。

(6) 数据服务及对接：用户权限与统一、项目信息共享、审查意见同步、审查报告同步、市区两级平台业务协同等。

(二) 系统软件购置：包括操作系统和数据库软件的购置。

三、在下阶段工作中，要落实新区关于信息化创新工作的相关要求，做好与其他相关系统的对接。

四、经审核，本项目概算总投资为 1063 万元，其中工程费用 949 万元，工程建设其他费用 83 万元，预备费 31 万元。项目所需资金由新区财力安排。

五、本项目建设工期为 12 个月。

六、本批复有效期为 24 个月。

七、请按照《政府投资条例》的规定开展后续工作，按本批复进行投资控制。

特此批复。

附件：1. 投资概算表

2. 政府投资项目绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023 年 9 月 6 日

抄送：新区政府、财政局、审计局、统计局、大数据中心。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023 年 9 月 6 日印发

附件 1

投资概算表

单位：万元

序号	费用名称	金额
一	工程费用	949
1	软件开发	922
1.1	项目管理	57
1.2	部门专项审批	32
1.3	BIM 施工图专业审查	69
1.4	智能化审查能力	722
1.5	系统配套工具	38
1.6	数据对接	4
2	系统软件购置	27.2
二	工程建设其他费用	83
1	前期工作费	9.49
2	代建单位管理费	24.98
3	安全测评费	14.24
4	监理费	34.27
三	预备费	31
合计		1063

附件 2

政府投资项目绩效目标表

项目名称	浦东新区 BIM 智能化审查平台			
项目总投资	1063（万元）			
政府出资	1063（万元）			
总体目标	为了落实国家、住建部、上海市有关“放管服”建设工程审批制度改革政策的要求，浦东新区作为引领区，需要对建设工程审批制度实施全流程、全覆盖的改革，通过建设 BIM 智能化审查平台进一步服务建设工程审批及推动 BIM 技术在施工图审查阶段的应用。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	项目研发的可识别条文数量	≥ 1069 条
		质量指标	支持同时在线用户数量	不低于 100 人
			系统功能完整性	第三方机构的软件测试通过
			系统功能可用性	第三方机构的软件测试通过
		时效指标	数据服务响应时间	<2-3 秒
			服务器每分钟所能承受的请求数量	≥ 1000 次
			页面响应速度	≤ 3 秒
			复杂查询、计算响应速度	≤ 7 秒
		成本指标	项目投资控制	项目结算金额不超过概算批复金额

	效益指标	经济效益指标	提升浦东新区对工程项目 BIM 模型的质量把控、数据收集存储、项目数据管理等能力，缩短人工审查处理时间，形成项目模型数据库	减少管理成本
		社会效益指标	提高浦东新区审图效率和质量	提升
	满意度指标	服务对象满意度	浦东各相关部门对平台稳定性、功能满意度	满意度得分 ≥ 90 分
		操作人员满意度	操作人员对平台的操作性、易用性的满意度	满意度得分 ≥ 90 分