

项目评估报告

项目名称：浦东民生路(滨江大道-锦绣路)10KV架空
线入地工程苗木搬迁及综合利用组织方案

建设单位：上海浦东工程建设管理有限公司

组织评审单位：上海市浦东新区风景园林协会



评估报告编制及审核人员名单

报 告 编 制 人： 李玥祺

报 告 审 核 人： 刘坚超

报 告 审 定 人： 吴文杰

项目评估专家组名单

任梦非	教授级高工	园林绿化
李 婧	教授级高工	园林绿化
李向茂	高级工程师	园林绿化

浦风园咨（2024）第 39 号

浦东民生路(滨江大道-锦绣路)10KV 架空线入地工程 苗木搬迁及综合利用组织方案专家组评审意见

上海浦东工程建设管理有限公司：

受贵公司的委托，2024年11月19日，浦东新区风景园林协会召开了由上海浦东工程建设管理有限公司编制的《浦东民生路(滨江大道-锦绣路)10KV 架空线入地工程苗木搬迁及综合利用组织方案》专家评审会。本次评审会邀请了本市园林绿化行业的专家和新区相关职能部门的代表参加。专家们事先认真审阅了文本，在当场听取了项目建设和编制单位的介绍后，对项目的施工范围及规模、现状条件、施工方案等内容进行了全面、细致、深入的审议，形成了以下主要评审意见和建议：

一、项目概况

本项目为浦东民生路(滨江大道-锦绣路)10KV 架空线入地工程苗木搬迁。民生路(滨江大道至锦绣路)路段属于 2020 年架空线入地综合整治类工程，工程范围为民生路(滨江大道至锦绣路)，全长约 3.22 公里，主要建设内容为实施电力与信息架空线入地工程，涉及道路、绿化修复与搬迁工程、电力附属设施外立面装饰工程、合杆合箱整治工程、路灯节能改造工程以及管线搬迁工程。

为配合上述工程建设，需搬迁绿地面积 2545.75 平方米，其中乔木 88 株，树种有香樟、水杉、落羽杉等，全部隶属于浦东新区绿化中心。其中直接利用的乔木 34 株、灌木 39 株，品种为香樟、樱桃

李、石榴等，搬迁至向城路、杨源路、四方路、桃林路绿地；苗圃过渡利用的乔木 29 株，灌木 26 株，品种为香樟、球类，搬迁至永乐村苗圃过渡利用；循环利用的乔木、灌木，运输至苗圃进行粉碎后还田处理；地被不做处理。

本项目的苗木实施计划时间暂定 50 日，贯彻“随挖、随运、随种”的原则，根据苗木不同品种分批进行搬迁，计划于 2024 年 12 月 31 日完成。苗木种植后进行养护，确保直接利用苗木的成活率达到 85%以上。

本方案编制依据为上海市绿化管理条例、《关于印发浦东新区重大工程和财力投资项目苗木补偿、搬迁的指导意见的通知》（浦环保市容〔2013〕911 号）以及绿化搬迁相关标准规范。

二、项目评审意见与建议

1、 方案基本意见及总体评价

- 1) 本方案对搬迁、移植施工中的安全起挖、安全运输、安全种植、安全养护、安全告示等各项内容措施，都有相关的表述，搬迁技术内容比较完整，搬迁的绿化面积、树种数量、规格、品种等基础资料比较清楚，搬迁的工期已确定。
- 2) 方案所涉及的乔灌木、地被根据实际情况采取直接利用、苗圃过渡、循环利用模式，符合节约型绿化要求。
- 3) 本苗木搬迁组织方案，编制依据合理，苗木搬迁涉及范围清晰，工程量计算较完整准确。组织方案中的苗木搬迁施工技术措施合理，操作性强。

2、 方案需进一步优化的内容及建议

- 1) 该项目分为两部分，一部分为借用绿地（2305 平方米），一部分是占用绿地（240.75 平方米），苗木搬迁前均应进行审批，且借用绿地应有绿地恢复方案。
- 2) 目前方案里苗木清单都应经过绿化中心确认，目前仅有民生路东侧（迎春路以北约 110 米处）有绿化中心确认章，其他借用绿地也应补充绿化中心章。
- 3) 应交代清楚直接利用的苗木目的地是新建项目还是已经建好了直接移植过去？如新建项目，应考虑新建项目方案中植物应用与搬迁苗木的关系；如直接移植过去，应考虑对原有的绿化景观造成的影响。搬迁方案应加以明确，应有相关业主接收意见。
- 4) 项目编制人员需再仔细核对方案整体情况，避免出现文字内容重复等差错。
- 5) 养护技术措施应节约、实用。目前搬迁时间比较合适，建议树木搬迁时修剪量要控制，可以以疏枝为主；一些比较难实施的养护措施如采取遮阴棚等建议不要放在具体措施里。
- 6) 应做好档案保留工作。直接利用和苗圃过渡乔木应做好编号，每株植物应至少有搬迁前、土球打好后、种植前、种植后照片各一张共四张照片。
- 7) 本次绿化搬迁涉及乔木 88 株，苗木利用表中可利用合计乔木 63 株，另外 25 株要循环利用，编制方应该将循环利用的 25 株乔木现状照片、品种等内容补充入组织方案中。这样才能判断这 25 株乔木是否还能被利用或者粉碎还田。同理，循环利用的灌木有 108 株，也应该补充现状照片及品种。
- 8) 有些杉类的循环利用要有充分的依据。

- 9) 雪松抗风性比较差，且迁移成活率比较低，建议雪松以循环利用为主。
- 10) 从补充的现状苗木照片判断，香樟、落羽杉、水杉等乔木胸径规格大、树干挺直、树形较佳，其中大部分植株的生长势比较好，社会关注度较高。搬迁工程需引进绿化监理进行全过程控制，监督施工作业。同时，建议引进的绿化监理，必须熟悉大规格乔木搬迁的专业流程，了解大规格乔木种植专业技术，最好具有市政地下管线敷设的基本知识。这样才能胜任本次大体量苗木搬迁的绿化监理的工作。
- 11) 这次搬迁的苗木，规格较大的有香樟胸径 41-45 公分 14 株，36-40 公分 10 株；落羽杉胸径 26-30 公分 2 株，31-35 公分 7 株；水杉 41-45 公分 7 株，36-40 公分 9 株，等等。编制方应注明，不同大规格的树种，要有不同的搬迁施工技术措施，在搬迁施工时应区别对待，保证有限的施工措施资源用在景观价值大的乔木品种上。
- 12) 在所列苗木搬迁清单中，有香樟、櫻桃李、落羽杉、水杉、八角金盘等乔、灌木品种，现场踏勘后认定树冠树型好、生长势佳的树种，搬迁施工时请严格按搬迁施工技术规范进行作业，保证这些直接利用苗木在新建绿地中，发挥良好的生态景观功能。
- 13) 搬迁的苗木中有等喜酸性土植物品种，建议在组织方案中补充，做好此类苗木搬迁的营养土供给、营养液补充、土球规范绑扎、装卸施工等技术保障措施，提高植株的搬迁成活率。
- 14) 冬季施工情况特殊，需要补充描述。
- 15) 施工现场需注意人员安全。

上海市浦东新区风景园林协会

2024年11月20日



主题词：绿化搬迁 组织方案 专家评审

抄送：浦东新区生态局绿林处

浦东新区风景园林协会

发文日期：2024年11月20日