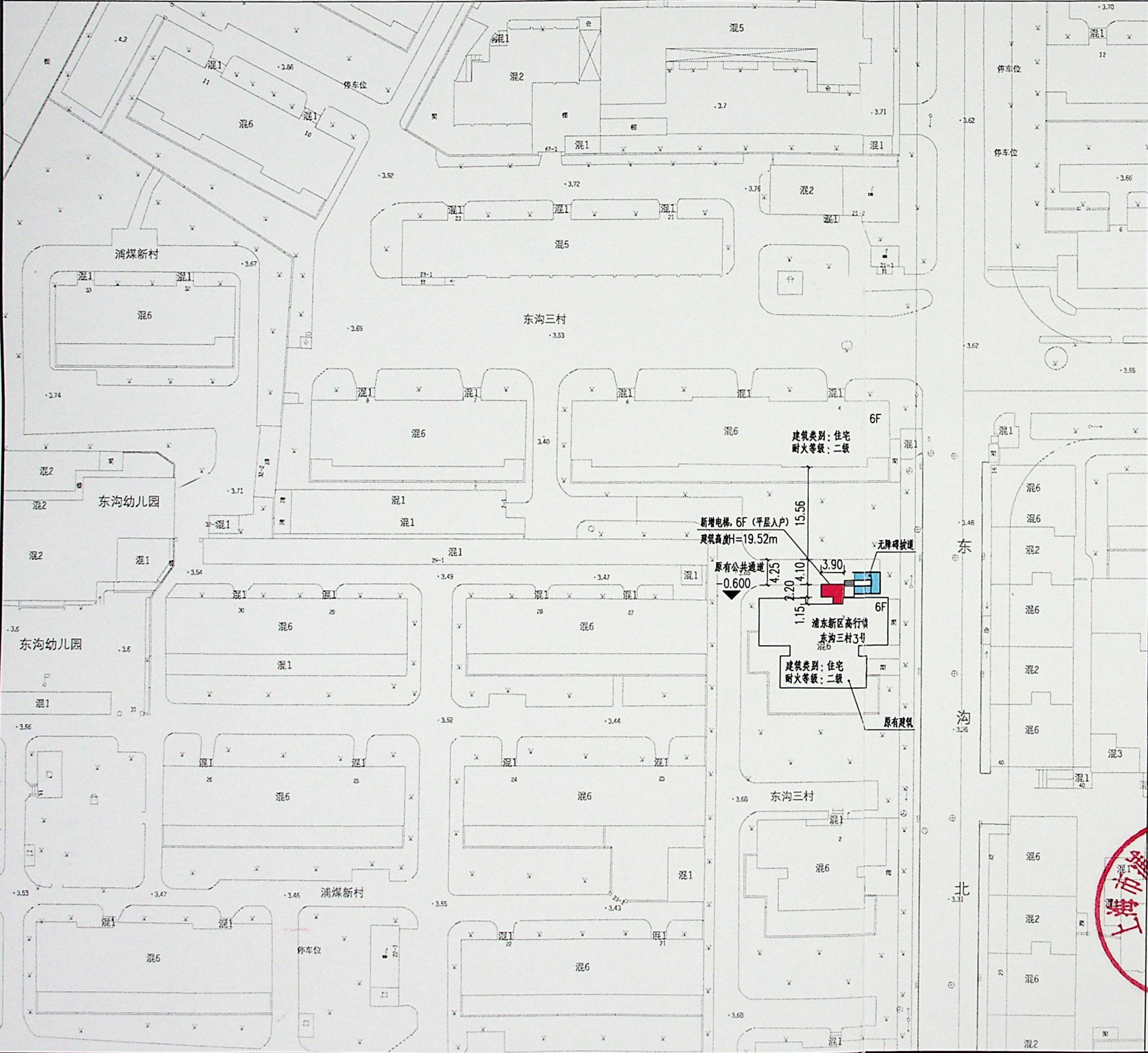


“浦东新区高行镇东沟三村3号既有多层住宅加装电梯项目”规划设计方案公示的通告



沪（自贸）方案公示【2023】44号

为落实政府政务公开的要求，进一步增强浦东新区城市规划管理工作的透明度，维护利害关系人的知情权，根据《上海市建设工程设计方案规划公示规定》，现将高行镇东沟三村3号加装电梯工程规划设计方案向公众公示，并听取意见。根据《关于进一步完善本市附属设施建设规划管理工作的意见》的相关要求，既有多层住宅加装电梯无需办理规划审批手续。

公示内容：用地位置、工程性质、建筑面积、层数、退界、范围、间距等具体内容详见左侧图纸及下方文字说明。

本次公示采取书面信函方式听取公众意见，反馈意见的信函请寄至浦东新区高行镇人民政府，地址：浦东新区东靖路1801号，电话：02168975375，邮编：201208，并在信函上注明：“加装电梯方案公示意见”。

公示期限：自本公告发布之日起十日。

反馈意见截止期：自公示结束后第七个自然日，以寄出邮戳时间为准。

主要经济技术指标

| 序号 | 项目     | 数量     | 单位  | 备注       |
|----|--------|--------|-----|----------|
| 1  | 建筑高度   | 19.52  | 米   | 室外地坪至女儿墙 |
| 2  | 新建建筑面积 | 63.42  | 平方米 |          |
| 3  | 占地面积   | 10.57  | 平方米 |          |
| 4  | 原建筑层数  | 6      | 层   |          |
| 5  | 电梯停靠层数 | 1, 2-6 | 层   |          |
| 6  | 电梯载重   | 630    | KG  |          |

建设单位名称：上海市浦东新区高行镇东沟新村第一居民委员会  
建设项目名称：浦东新区高行镇东沟三村3号加装电梯工程  
建设项目地址：浦东新区高行镇东沟三村3号  
建设工程性质：既有多层住宅加装电梯工程  
入户方式：平层入户

特此公告



总平面图 1:500

说明：1. 图中标注尺寸单位均以米计；  
2. 电梯的室内外高差为0.6米；  
3. 本次总图设计仅为新增电梯设计，其余综合经济指标及竖向设计均同现状。

