

上海市财政局
上海市规划和国土资源管理局
上海市商务委员会

沪财税〔2018〕40号

关于转发《财政部 国土资源部 商务部关于进一步明确
外商投资企业场地使用费有关问题的通知》的通知

各区财政局、规划和土地管理局、商务主管部门，市财政监督局：

现将《财政部 国土资源部 商务部关于进一步明确外商投资企业场地使用费有关问题的通知》（财税〔2018〕16号）转发给你们，
请按照执行。

上海市财政局
上海市规划和国土资源管理局
上海市商务委员会
2018年5月10日

信息公开属性：主动公开

上海市财政局办公室

2018年6月14日印发

财 政 部 国 土 资 源 部 文 件 商 务 部

财税〔2018〕16号

财政部 国土资源部 商务部关于进一步明确 外商投资企业场地使用费有关问题的通知

各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅(局)、国土资源厅(局)、商务厅(局),新疆生产建设兵团财政局:

近期,有外商投资企业反映部分省市对租赁房屋收取场地使用费,扩大了场地使用费征收范围,造成内外资企业缴费不公平。为优化企业营商环境,进一步明确外商投资企业场地使用费(含土地使用费、土地开发费,下同)有关问题,现将相关事项通知如下:

根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》及实施条例、《中华人民共和国外资企业法实施细则》等规定，外商投资企业通过缴纳场地使用费方式取得国有土地使用权，应当按相关合同等约定缴纳场地使用费。外商投资企业租赁房屋，不需要缴纳场地使用费。



信息公开选项：主动公开

抄送：国务院办公厅（督查室），各省、自治区、直辖市、计划单列市
财政监察专员办事处。

财政部办公厅

2018年2月23日印发

